



Zverejnenie zámeru nájmu – novovytvorené parcely pre stavbu: EuroVelo 11

V súlade s ustanovením § 9aa odsek (2) písmeno e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany č. 174/2026/26.03.2026 prijatým dňa 26. 03. 2026 obec Rožkovany zverejňuje

zámer nájmu majetku obce,

ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaného Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela reg. E KN č.	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Novovytvorená parcela reg. C KN č.
1327	621/12	266	ostatná plocha	1	1/1	13	103	621/39
1487	621/15	85	orná pôda	1	532/560	14	4	621/41
1487	621/15	85	orná pôda	8	28/560	14	4	621/41
1327	621/16	21	ostatná plocha	1	1/1	15	3	621/42
527	621/17	239	orná pôda	1	1/1	16	10	621/43
527	621/18	173	orná pôda	1	1/1	17	16	621/44
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	19	8	631/4
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	20	24	631/5
1327	631/3	362	ostatná plocha	1	1/1	21	69	631/6
527	637/2	158	záhrada	1	1/1	22	55	637/13
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	23	4	638/6
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	24	44	638/7
1327	639/1	116	ostatná plocha	1	1/1	25	1	639/8
1327	639/7	80	ostatná plocha	1	1/1	26	17	639/9
1327	730/13	66	trvalý trávny porast	1	1/1	27	28	730/21



1327	730/15	102	trvalý trávnny porast	1	1/1	28	2	730/23
1327	955/4	61	ostatná plocha	1	1/1	29	11	955/5
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	30	51	972/34
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	31	125	972/35
1327	972/13	20	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	32	3	972/36

v prospech budúceho možného nájomcu: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,

v celkovej výške nájomného: 1,00 € (slovom: Jedno euro), čo je nižšie nájomné ako je hodnota nájomného stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci z dôvodu, že majetok obce ktorý je predmetom nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude slúžiť vo verejnom záujme v prospech vyššieho územného celku,

za podmienok: nájomca zveľadí nájom majetku obce vybudovaním cyklochodníka,

je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájom majetku obce prispeje k podpore, zabezpečeniu a rozvoju služieb a aktivít s verejnoprospešným účelom pre významný počet obyvateľov obce a komunity obce.

Ing. Stanislav Girašek, v. r.
starosta obce