

U Z N E S E N I A
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
ROŽKOVANY
zo dňa 26.03. 2026

K bodu č. 3: **Plnenie úloh a uznesení**

Uznesenie č. 170/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení od 21. zasadnutia OZ zo dňa 29. 01. 2026

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

K bodu č. 5: **Nakladanie s majetkom obce**

5.1.1 Schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce predajom novovytvorených parciel pre stavbu EuroVelo 11

UZNESENIE č. 171/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

r o z h o d u j e ,

že majetok ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom, nachádzajúci sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaný Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela reg. E KN č.	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Novovytvorená parcela reg. C KN č.
1327	621/12	266	ostatná plocha	1	1/1	13	103	621/39
1487	621/15	85	orná pôda	1	532/560	14	4	621/41
1487	621/15	85	orná pôda	8	28/560	14	4	621/41
1327	621/16	21	ostatná plocha	1	1/1	15	3	621/42
527	621/17	239	orná pôda	1	1/1	16	10	621/43
527	621/18	173	orná pôda	1	1/1	17	16	621/44
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	19	8	631/4
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	20	24	631/5
1327	631/3	362	ostatná plocha	1	1/1	21	69	631/6
527	637/2	158	záhrada	1	1/1	22	55	637/13
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	23	4	638/6
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	24	44	638/7
1327	639/1	116	ostatná plocha	1	1/1	25	1	639/8
1327	639/7	80	ostatná plocha	1	1/1	26	17	639/9
1327	730/13	66	trvalý trávny porast	1	1/1	27	28	730/21
1327	730/15	102	trvalý trávny porast	1	1/1	28	2	730/23
1327	955/4	61	ostatná plocha	1	1/1	29	11	955/5
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	30	51	972/34
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	31	125	972/35
1327	972/13	20	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	32	3	972/36

je pre obec Rožkovany prebytočný na základe kritérií ustanovených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany: obec s využitím majetku obce v budúcnosti neuvažuje.

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

Výpis z hlasovania:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 172/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaného Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela reg. E KN č.	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Novovytvorená parcela reg. C KN č.
1327	621/12	266	ostatná plocha	1	1/1	13	103	621/39
1487	621/15	85	orná pôda	1	532/560	14	4	621/41
1487	621/15	85	orná pôda	8	28/560	14	4	621/41
1327	621/16	21	ostatná plocha	1	1/1	15	3	621/42
527	621/17	239	orná pôda	1	1/1	16	10	621/43
527	621/18	173	orná pôda	1	1/1	17	16	621/44
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	19	8	631/4
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	20	24	631/5

1327	631/3	362	ostatná plocha	1	1/1	21	69	631/6
527	637/2	158	záhrada	1	1/1	22	55	637/13
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	23	4	638/6
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	24	44	638/7
1327	639/1	116	ostatná plocha	1	1/1	25	1	639/8
1327	639/7	80	ostatná plocha	1	1/1	26	17	639/9
1327	730/13	66	trvalý trávny porast	1	1/1	27	28	730/21
1327	730/15	102	trvalý trávny porast	1	1/1	28	2	730/23
1327	955/4	61	ostatná plocha	1	1/1	29	11	955/5
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	30	51	972/34
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	31	125	972/35
1327	972/13	20	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	32	3	972/36

v prospech budúceho možného vlastníka: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov,

za cenu: 1,- €/novovytvorená parcela, v celkovej cene: 19,- € (slovom: devätnásť eur), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom: č. 9/2025 vypracovaná znalcom Ing. Igor Niko znížená vo verejnom záujme v prospech vyššieho územného celku a na realizáciu investície, ktorá bude slúžiť obyvateľom obce výhradne na záujmovú činnosť a šport, v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevod vlastníctva majetku obce prispeje k podpore, zabezpečeniu a rozvoju služieb a aktivít s verejnoprospešným účelom pre významný počet obyvateľov obce a komunity obce.

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

Výpis z hlasovania:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie nebolo schválené a prijaté trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

5. 1. Schválenie zámeru nájmu novovytvorených parciel pre realizáciu stavby EuroVelo 11

UZNESENIE č. 173/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

r o z h o d u j e ,

že majetok ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom, nachádzajúci sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaný Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela reg. E KN č.	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Novovytvorená parcela reg. C KN č.
1327	621/12	266	ostatná plocha	1	1/1	13	103	621/39
1487	621/15	85	orná pôda	1	532/560	14	4	621/41
1487	621/15	85	orná pôda	8	28/560	14	4	621/41
1327	621/16	21	ostatná plocha	1	1/1	15	3	621/42
527	621/17	239	orná pôda	1	1/1	16	10	621/43
527	621/18	173	orná pôda	1	1/1	17	16	621/44
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	19	8	631/4
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	20	24	631/5
1327	631/3	362	ostatná plocha	1	1/1	21	69	631/6
527	637/2	158	záhrada	1	1/1	22	55	637/13

1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	23	4	638/6
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	24	44	638/7
1327	639/1	116	ostatná plocha	1	1/1	25	1	639/8
1327	639/7	80	ostatná plocha	1	1/1	26	17	639/9
1327	730/13	66	trvalý trávny porast	1	1/1	27	28	730/21
1327	730/15	102	trvalý trávny porast	1	1/1	28	2	730/23
1327	955/4	61	ostatná plocha	1	1/1	29	11	955/5
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	30	51	972/34
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	31	125	972/35
1327	972/13	20	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	32	3	972/36

je pre obec Rožkovany prebytočný na základe kritérií ustanovených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany: obec s využitím majetku obce v budúcnosti neuvažuje.
Výpis z hlasovania:

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

Výpis z hlasovania:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 174/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9aa odsek (2) písmeno e) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

a) schvaľuje

zámer nájmu majetku obce presne vymedzeného v písmene b) tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

b) rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva,

že nájom majetku obce, ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom, nachádzajúceho sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaného Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela reg. E KN č.	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Novovytvorená parcela reg. C KN č.
1327	621/12	266	ostatná plocha	1	1/1	13	103	621/39
1487	621/15	85	orná pôda	1	532/560	14	4	621/41
1487	621/15	85	orná pôda	8	28/560	14	4	621/41
1327	621/16	21	ostatná plocha	1	1/1	15	3	621/42
527	621/17	239	orná pôda	1	1/1	16	10	621/43
527	621/18	173	orná pôda	1	1/1	17	16	621/44
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	19	8	631/4
527	631/2	1116	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	20	24	631/5
1327	631/3	362	ostatná plocha	1	1/1	21	69	631/6
527	637/2	158	záhrada	1	1/1	22	55	637/13
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	23	4	638/6
1327	638/3	938	ostatná plocha	1	1/1	24	44	638/7
1327	639/1	116	ostatná plocha	1	1/1	25	1	639/8
1327	639/7	80	ostatná plocha	1	1/1	26	17	639/9
1327	730/13	66	trvalý trávny porast	1	1/1	27	28	730/21

1327	730/15	102	trvalý trávnny porast	1	1/1	28	2	730/23
1327	955/4	61	ostatná plocha	1	1/1	29	11	955/5
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	30	51	972/34
1327	972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	31	125	972/35
1327	972/13	20	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	32	3	972/36

v prospech budúceho možného nájomcu: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,

v celkovej výške nájomného: 1,00 € (slovom: Jedno euro), čo je nižšie nájomné ako je hodnota nájomného stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci z dôvodu, že majetok obce ktorý je predmetom nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude slúžiť vo verejnom záujme v prospech vyššieho územného celku,

za podmienok: nájomca zveľadí nájom majetku obce vybudovaním cyklochodníka,

je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájom majetku obce prispeje k podpore, zabezpečeniu a rozvoju služieb a aktivít s verejnoprospešným účelom pre významný počet obyvateľov obce a komunity obce.

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

Výpis z hlasovania:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. 2. Schválenie zámeru nájmu parcel dotknutých stavbou EuroVelo 11

UZNESENIE č. 175/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

r o z h o d u j e ,

že majetok ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom, nachádzajúci sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaný Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²
1327	EKN č. 620/2	344	orná pôda	1	1/1	107	12
1327	CKN č. 957/2	61	vodná plocha	1	1/1	106	18
1327	CKN č. 972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	108	32

je pre obec Rožkovany prebytočný na základe kritérií ustanovených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany: obec s využitím majetku obce v budúcnosti neuvažuje.

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

Výpis z hlasovania:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 176/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9aa odsek (2) písmeno e) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

s c h v a ľ u j e

zámer nájmu majetku obce, ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaného Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor:

LV č.	Pôvodná parcela	Celková výmera v m ²	druh pozemku	Por.č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²
1327	EKN č. 620/2	344	orná pôda	1	1/1	107	12
1327	CKN č. 957/2	61	vodná plocha	1	1/1	106	18
1327	CKN č. 972/12	1205	zastavaná pl. a nádvorie	1	1/1	108	32

v prospech budúceho možného nájomcu: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,

v celkovej výške nájomného: 1,00 € (slovom: Jedno euro), čo je nižšie nájomné ako je hodnota nájomného stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci

za podmienok: trvanie nájmu majetku obce je výhradne po dobu výstavby cyklochodníka, najviac na dobu 5 rokov za účelom ich využívania výhradne ako pozemky dotknuté stavbou,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci možný nájomca využije nájom len pre potreby výstavby cyklochodníka.

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

Výpis z hlasovania:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. 3. Schválenie použitia vlastných finančných prostriedkov na vypracovanie stavebného zámeru a projektu stavby „Premostenie pri COOP Jednota“

UZNESENIE č. 177/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

použitie vlastných finančných prostriedkov na vypracovanie stavebného zámeru a projektu stavby „Premostenie pri COOP Jednota“ vo výške 6 000,- Eur.

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01. 04. 2026

K bodu č. 6: **Žiadosti**

6. 1. Žiadosť o zvolenie za prísediaceho Okresného súdu Prešov – Urban Meľuch

UZNESENIE č. 178/2026/26.03.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

žiadosť o vyjadrenie od predsedu Okresného súdu Prešov ku kandidátovi – Urban Meľuch

.....
Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Rožkovany 01.04. 2026