

O B E C K A M E N I C A

Obecný úrad Kamenica, 082 71 Kamenica

Č.j. KA-2026/057-OcÚ/35-SOcÚ/01/Lk

V Kamenici, dňa 25.02.2026

☎051/4881172, 0917 326 639

Oznámenie

o začatí stavebného konania podľa § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa **11.02.2026**, podala Východoslovenská distribučná,a.s., Mlynská 31,Košice v zastúpení **Obce Rožkovany, OcÚ Rožkovany 106, 082 71**, na stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „**Obytná skupina IBV Rožkovany, Obytná Zóna Jeruzalem -II etapa**“ o objektovej skladbe: **SO 06 -NN rozvody**

SO 07 -OEZ

SO 08 -Verejné osvetlenie

na pozemku **parc. č. KN-C 582/69, 582/32, 582/14, 582/148, 582/95** v katastrálnom území **Rožkovany**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Kamenica, dňa **21.10.2020**, pod č. **KA-2020/231-OcÚ/284-SOcÚ/FM**, predĺženie územného rozhodnutia č **Ka-2022/233-ocÚ/479-SOcÚ/01/FM** zo dňa **01.12.2022** a predĺženie územného rozhodnutia č. **2024/172-OcÚ/400-SOcÚ/01/Lk** zo dňa **2.09.2024**.

Obec Kamenica ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), v zmysle prechodných ustanovení § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

24.03.2026 o 10.00 hod.

so stretnutím na **Obecnom úrade v Rožkovanoch**.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník doloží tieto doklady:

- Stanovisko Krajský pamiatkový úrad Prešov

Ing. Peter Vandžura
starosta obce

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok v znení neskorších predpisov) na úradnej tabuli obce Rožkovany a Kamenica.

Vyvesené dňa **26 -02- 2026**

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa:

Dotknuté orgány:

1. Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany 106, 082 71
2. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71
3. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
4. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
6. Slovak Telekom a.s., Poštová 18, Košice 040 10
7. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, Prešov

8. OÚ – ŠSOPaK, ŠSOH,ŠVS,ŠSOO Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava
10. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
11. OÚ Prešov, pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
12. ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
13. Pre spis

Informatívna poznámka – tento dokument bol vytvorený elektronicky