

MESTO LIPANY

Mestský úrad v Lipanoch, Krivianska č. 1, 082 71 LIPANY

č.j. L- 2025/09266-MsÚ/388-SOcÚ/Mj-01

V Lipanoch dňa: 30.10.2025

Vybavuje : Mindek Ján, VOR

☎ 051/488 11 72

O z n á m e n i e

o začatí zmeny územného rozhodnutia a nariadenie ústneho pojednávania

Správa a údržba ciest PSK , Jesenná 14, 080 05 Prešov podala dňa 09.10.2025 návrh na vydanie **zmeny** územného rozhodnutia č.j. L-2017/8142/302-SÚ/Mj zo dňa 07.05.2018 pre umiestnenie stavby **vo verejnom záujme - verejnoprospešná stavba " EuroVelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove-Lipany „** na pozemku parcelné čísla podľa katastra nehnuteľnosti v obci Červenica pri Sabinove - Jakubova Voľa - Rožkovany a mesto Lipany, pričom začína na hranici kat. územia Červenica pri Sabinove-Pečovská Nová Ves a končí na hranici k.ú. Lipany-Krivany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

I n i o v á s t a v b a

MESTO LIPANY ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 119 zákon č. 417/2003 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 50/1976 Zb. a v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 stavebného zákona v znení zákona č. 109/1998 Z.z. oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

04. 12. 2025 , ktoré sa začne o 10.00 hod.

na Mestskom úrade v Lipanoch

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do **04.12.2025**, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (MsÚ Lipany, Krivianska č.1, Lipany) v pondelok, stredu a piatok. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

☎ 051/488 11 72

🌐 Internet

✉ E-mail

FAX 051/488 11 72

www.mestolipany.sk

stavurad@lipany.sk

Návrh riešenia zmeny:**Časť I. Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov, II. etapa (Rožkovany).**

Predmetný úsek cyklotrasy EuroVelo 11 je situovaný v katastrálnom území Rožkovany a je pokračovaním ďalších úsekov cyklomagistrály EuroVelo 11. začiatok riešeného úseku cyklotrasy km 0,000 sa nachádza na hranici k.ú. Jakubova Voľa-Rožkovany s napojením na predchádzajúci, už existujúci úsek cyklotrasy EuroVelo 11 v Jakubovej Voli. Následne je cyklotrasa vedená v samostatnom koridore okolo ČOV pokračuje pozdĺž toku Torysa, dostáva sa do zastavaného územia obce Rožkovany, kde ďalej kopíruje koryto rieky Torysa. Pri krížení s cestou III/3188 je trasa vedená úrovňovým priechodom pre cyklistov a ďalej pokračuje v koridore medzi riekou na existujúcou účelovou cestou až do konca úseku (*koniec účelovej panelovej cesty*), kde sa bude napájať na ďalšiu etapu cyklotrasy v k.ú. Rožkovany smerom k rybníkom. Celková dĺžka cyklotrasy je 2,143 km.

Pôvodná objektová skladba:

SO 02 Cyklotrasa v k.ú. Rožkovany (km 2,60446-4,38703) dĺžka 1,782 km

SO 21 Lávka cez Voliansky potok za obcou Jakubova Voľa

SO 22 Lávka cez Rožkoviansky potok v obci Rožkovany

Nová objektová skladba:

101 00 Cyklotrasa Rožkovany II. etapa (km 0,000-2,143) dl.2,143 km

201 00 Lávka cez Voliansky potok v km 0,184

202 00 Lávka cez kanál Rožkovany v km 0,993

203 00 Lávka cez Rožkoviansky potok v km 1,540

Časť II. Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov, III. etapa (Lipany, II. etapa).

Začiatok riešeného úseku sa nachádza v extraviláne mesta Lipany pri napojení na už zrealizovaný úsek trasy EuroVela 11 a koniec úseku sa nachádza na hranici katastrálneho územia mesta Lipany a obce Krivany. Celková dĺžka predmetného úseku je cca 1,419 km. Trasa využíva koridor opustenej obslužnej komunikácie vodohospodárov, pri bývalých zdrojoch pitnej vody. Koncepcia návrhu je ovplyvnená tvarom pozemku, morfológiou terénu, plánovanou výstavbou priemyselného parku, objektami okolitej zástavby a dopravnými podmienkami v lokalite. Cyklotrasa v jednom mieste križuje vodovod DN 400 VVS, a.s. Navrhovaná trasa pre cyklistov bude spevnená bezprašnou asfaltovou vozovkou z dôvodu zvýšenej odolnosti voči zaplaveniu počas občasných povodní, križovania prechodov s účelovými komunikáciami a v zmysle medzinárodných požiadaviek na budovanie trás EuroVela. Trasa nebude určená pre motorové vozidlá okrem úsekov, ktoré budú slúžiť dopravnej obsluhy účelovými vozidlami správcu vodného toku v prípade potreby prístupu pre údržbu toku a pre záchranné práce v prípade povodne.

Podľa stanoviska PSK odboru strategického rozvoja je predmetná líniová stavba navrhovaná v k.ú. Rožkovany a k.ú. Lipany v súlade so Záväznou časťou územného plánu Prešovského samosprávneho kraja. Zároveň je v súlade so Záväznou časťou platnej územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.21 územného plánu Obce Rožkovany a Mesta Lipany, kde je definovaná ako **verejnoprospešná stavba**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Rožkovany a Mesta Lipany.

MESTO LIPANY
SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
PRE ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE
A STAVEBNÝ PORIADOK
082 71 LIPANY

Ing. Vladimír Jánošík

primátor mesta Lipany

04-11-2025

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

.....
Odtlačok pečiatky a podpis

Doručí sa:

1. **SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST PSK Prešov, Jesenná č. 14, 080 05 Prešov**
 2. projekt: Dopravoprojekt a.s., Jarková 28, Prešov, Ing. Radoslav Christakov, 080 01 Prešov
 3. Mesto Lipany, MsÚ Lipany, Krivianska č.1, 082 71
 4. Obec Červenica pri Sabinove, OcÚ č.122, 082 56 Červenica pri Sabinove
 5. Obec Jakubova Voľa, OcÚ č.67, 082 56 Jakubova Voľa
 6. Obec Rožkovany, OcÚ č.106, 082 71 Rožkovany
 7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
 8. Ing. Stanislav Girašek, Rožkovany č. 31, 082 71
 9. Andrej Čekan, Dubovická roveň 14/653, 082 71 Lipany
 10. SPP- Distribúcia a.s , Plátenická č. 19013/2, 821 19 Bratislava
 11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
 12. VSD a.s , Mlynská 31, 042 91 Košice
 13. OR HaZZ, Požiarnická č.1, Prešov
 14. RÚ VZ, Hollého 2, Prešov
 15. OÚ ŽP- ŠVS Sabinov , Nám. Slobody 85, Sabinov 083 01
 16. OÚ ŽP- ŠSOPaK , Nám. Slobody 85, Sabinov 083 01
 17. OÚ ŽP- ŠSOH , Nám. Slobody 85, Sabinov 083 01
 18. OÚ ŽP- ŠSOO , Nám. Slobody 85, Sabinov 083 01
 19. Krajský pamiatkový úrad Prešov , Hlavná 115, Prešov 080 01
 20. Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 21. SVP š.p. PBaH , Ďumbierska 14, 041 59 Košice
 22. ODI, Štúrova č. 7, Prešov 080 01
 23. OÚ-CDaPK, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
 24. ORANGE Slovensko a.s. , Rampová 5, 040 01 Košice
 25. Slovenský zväz rybárov - MO, Námestie Slobody č.69, 083 01 Sabinov
 26. Železnice slovenskej republiky Bratislava, GR, Klemensova č.8, 813 61 Bratislava
 27. MD a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad Košice, Štefánikova č.46, 040 01 Košice
 28. ŽSR OR Košice, sekcia OZT, stredisko MSaU KT, Kollárova 10, 040 02 Košice
 29. ŽSR OR Košice, sekcia OZT, Tomaškova č.27, 041 50 Košice
 30. SOcÚ pre spis a/a
 31. Mesto Lipany, MsÚ – Krivianska č.1, 082 71 Lipany - **verejná tabuľa mesta Lipany**
 32. Obec Rožkovany, OcÚ 106, 082 71 Rožkovany - **verejná tabuľa obce Rožkovany**
 33. MESTO LIPANY, MsÚ – Krivianska č.1, 082 71 Lipany - oddelenie výstavby, Ing. P.Teibus
-