

Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce ROŽKOVANY
konaného dňa 07.03.2024

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Stanislav Girašek

Poslanci: Ján Girašek, Mária Patschová, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková,
Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák, Ing. Pavol Poremba,
Mgr. Martina Girašková

Nepřítomní: Ing. Patrik Čorba

Ďalší prítomní: Ing. Janka Novotná – zamestnankyňa obce

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice; schválenie programu
3. Zloženie sľubu náhradníka – nastupujúceho poslanca Obecného zastupiteľstva
4. Plnenie úloh a uznesení
5. Nakladanie s majetkom obce
 5. 1. Schválenie kúpy parcely KNC p. č. 582/161 (vlastník Lukáš Duľa)
 5. 2. Schválenie kúpy spoluvlastníckeho podielu $\frac{3}{4}$ na parcele KNE p. č. 482/14 (vlastník Peter Knut)
 5. 3. Schválenie investičných zámerov pre rok 2024
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023
7. Územný plán – zmeny a doplnky
8. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany
9. Program rozvoja obce na obdobie 2024 -2030
10. Preventívne protipožiarne kontroly
11. Žiadosti
 11. 1. Žiadosť Rady školy pri ZŠ s MŠ v Rožkovanoch – prehodnotenie financovania Centra voľného času
 11. 2. Žiadosti neziskových organizácií a iné
12. Rôzne
 12. 1. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách
 12. 2. Interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Stanislav Girašek, ktorý privítal prítomných poslancov a verejnosť na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta predniesol informáciu o nastúpení náhradníka na uvoľnený post poslanca Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany. Podľa zápisnice miestnej volebnej komisie v Rožkovanych sa náhradníkom stal Ing. Jozef Jurčenko, ktorý z dôvodu pracovnej vyťaženia post poslanca odmietol. Ďalšou v poradí náhradníkov je Mgr. Martina Girašková, ktorá post poslanca prijala.

K bodu 3: **Zloženie sľubu náhradníka – nastupujúceho poslanca Obecného zastupiteľstva**

Starosta vyzval prítomných, aby povstali a po odznení štátnej hymny vyzval Mgr. Martinu Giraškovú, aby predniesla sľub poslanca v súlade s § 25 ods. 14 a § 26 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p., ktorý následne potvrdila svojim podpisom.

Starosta následne odovzdal poslankyni Mgr. Martine Giraškovej Osvedčenie o zvolení za poslanca Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany.

K bodu 2: **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov je prítomných 8. Poslanec Ing. Patrik Čorba sa ospravedlnil z dôvodu pracovnej vyťaženia.

Následne konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice a oboznámil poslancov s programom zasadnutia.

Zapisovateľka: Ing. Janka Novotná
Overovatelia: Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa

Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh zverejneného programu rokovania a zároveň upozornil, že na schválenie programu je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

Starosta navrhol doplniť bod programu č.5 – Nakladanie s majetkom obce o bod č. 5.4 – Schválenie zámeru umiestnenia a výstavby multifunkčného ihriska v lokalite Jeruzalem. Zároveň upozornil, že na zmenu programu rokovania je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu o doplnenie bodu programu.

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

Poslanci nemali žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy k programu rokovania a schválili navrhovaný program v pozmeňujúcom znení.

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanech **schvaľuje** predložený program rokovania a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

K bodu 4: Plnenie úloh a uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že uznesenia OZ obce Rožkovany od 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023, z ktorých vyplýva povinnosť splnenia úloh sú splnené, alebo sú v plnení až na jedno, konkrétne Schválenie kúpy pozemku p. č. 582/161, k.ú. Rožkovany o výmere 335 m².

Kúpna zmluva s vlastníkom pozemku nebola podpísaná z dôvodu úmrtia vlastníka pozemku. Kúpa bude realizovaná s novým vlastníkom predmetného pozemku p. Lukášom Duľom.

V rámci diskusie poslanci nemali doplňujúce otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 72/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení od 8. zasadnutia OZ zo dňa 14. 12. 2023

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

K bodu 5: Nakladanie s majetkom obce

5. 1. Schválenie kúpy parcely KNC p. č. 582/161 (vlastník Lukáš Duľa)

Starosta pripomenul poslancom zámer kúpy novovytvorenej parcely KNC p. č. 582/161, vytvorenej oddelením z parcely 582/159 zapísanej na LV č. 73 o výmere 335 m², druh pozemku orná pôda v katastrálnom území obce Rožkovany, ktorej vlastníkom bol nebohý p. Ján Duľa. Po právoplatnom dedičskom konaní sa novým vlastníkom stal Lukáš Duľa, ktorý súhlasí s odpredajom predmetnej parcely za cenu 4,- €/m².

Dôvodom kúpy je skutočnosť, že pozemok je v súlade s Územným plánom obce Rožkovany určený na individuálnu bytovú výstavbu a verejnoprospešné stavby v lokalite IBV Jeruzalem. Na predmetnej parcele bude zrealizovaná stavba verejnej komunikácie, chodníka a prístup k plánovanému multifunkčnému ihrisku.

V diskusii poslankyňa Mgr. Šarišská povedala, že na pridelenie pozemkov máme urobený poradovník záujemcov a ďalej sa zaujímala o platnosť povolenia vydaného na plánované multifunkčné ihrisko v areáli futbalového ihriska. Starosta odpovedal, že preverí, lebo tam bola stanovená podmienka začiatku výstavby v termíne do 2 rokov. Poslanec p. Duľa sa zaujímal o výmeru jedného pozemku a o počet, koľkí zájemcovia o pozemok by boli uspokojení a koľko plánovaných parciel zaberie výstavba ihriska. Starosta odpovedal, že pozemok po zameraní geodetom má výmeru 8 árov, na ihrisko určite bude potrebné vyčleniť dve parcely a čo sa týka počtu záujemcov, na pridelenie pozemkov je potrebné stanoviť presné podmienky a on je toho názoru, že prioritne by to mali byť občania obce Rožkovany a predovšetkým mladé rodiny. Poslanec p. Sekerák sa pýtal, čo má spoločné predmetná parcela s multifunkčným ihriskom. Starosta odpovedal, že výstavba ihriska je naplánovaná na parcely hneď vedľa pozemku p. Duľu, kde sa uvažuje do budúcnosti s riešením napr. zázemia pre matky s deťmi, resp. priestoru na odkladanie športového náradia.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 73/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) s c h v a ľ u j e

kúpu parcely KNC p. č. 582/161, vytvorenej Geometrickým plánom č. 55/2023, vyhotoviteľom Geograf Lipany s. r. o., úradne overeným Okresným úradom, odbor katastrálny dňa 29. 5. 2023

o výmere 335 m², druh pozemku orná pôda; oddelením z parcely KNC p. č. 582/159 druh pozemku Orná pôda v k. ú. Rožkovany, zapísanej na LV č. 73 vedenom Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny. Kúpna cena 4,- Eura za m².

2) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	5	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková
Proti:	1	Miloš Sekerák
Zdržal sa:	2	Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

5. 2. Schválenie kúpy spoluvlastníckeho podielu $\frac{3}{4}$ na parcele KNE p. č. 482/14 (vlastník Peter Knut)

Starosta obce upovedomil poslancov obecného zastupiteľstva, že obec nemá vo svojom vlastníctve pozemky, ktoré môžu byť použité pre prípad náhradnej výstavby. Tiež poukázal na skutočnosť, že na predmetnej parcele sa nachádza jestvujúci pamätník Bitky pri Rožkovanych, ktorého okolie bude slúžiť ako oddychová zóna. Využitelnosť predmetnej parcely v budúcnosti je možná na realizáciu vodozadržných opatrení, ako aj vytváranie verejnej zelene. Obec nemá vo vlastníctve pozemky pre prípadnú náhradnú výsadbu. Predmetná parcela bude v budúcnosti slúžiť aj na tento účel.

V diskusii sa poslanci zaujímali o skutočnosť zaradenia tohto pamätníka do zoznamu Národných kultúrnych pamiatok a s tým súvisiace podmienky a obmedzenia. Starosta odpovedal, že on osobne sa nestotožňuje so skutočnosťou, aby tento pamätník bol vyhlásený za Národnú kultúrnu pamiatku a čo sa týka súvisiacich obmedzení, tak v prípade zaradenia by sa tieto obmedzenia vzťahovali na samotný pamätník, nie na pozemok. Pamätník je postavený v našom katastrálnom území obce Rožkovany. V minulosti poslanci súhlasili s jeho osadením na pôvodnom mieste. Aj historické záznamy uvádzajú túto parcelu osadenia ako pôvodnú. Poslankyňa Mgr. Šarišská sa pýtala, či p. Knut podmienil odpredaj pozemku v celosti svojho podielu. Starosta odpovedal, že áno vlastník navrhoval, aby obec kúpila celú výmeru v jeho vlastníctve v podiele 3/4. Poslanec p. Duľa vyjadril názor, že by bolo vhodné počkať za vyjadrením Krajského pamiatkového úradu, a že v obci máme aj iné priority ako kúpa tohto pozemku. Poslanec p. Sekerák vyjadril názor, že je potrebné apelovať na Krajský pamiatkový úrad, aby nezaradili tento pamätník do Národných kultúrnych pamiatok. Starosta odpovedal, že napíše nesúhlasné stanovisko na Krajský pamiatkový úrad.

Po prediskutovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

o výmere 335 m², druh pozemku orná pôda; oddelením z parcely KNC p. č. 582/159 druh pozemku Orná pôda v k. ú. Rožkovany, zapísanej na LV č. 1571 (pôvodné LV č. 73) vedenom Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny. Kúpna cena 4,- Eura za m².

2) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	5	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková
Proti:	1	Miloš Sekerák
Zdržal sa:	2	Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

5. 2. Schválenie kúpy spoluvlastníckeho podielu $\frac{3}{4}$ na parcele KNE p. č. 482/14 (vlastník Peter Knut)

Starosta obce upovedomil poslancov obecného zastupiteľstva, že obec nemá vo svojom vlastníctve pozemky, ktoré môžu byť použité pre prípad náhradnej výstavby. Tiež poukázal na skutočnosť, že na predmetnej parcele sa nachádza jestvujúci pamätník Bitky pri Rožkovanych, ktorého okolie bude slúžiť ako oddychová zóna. Využitelnosť predmetnej parcely v budúcnosti je možná na realizáciu vodozadržných opatrení, ako aj vytváranie verejnej zelene. Obec nemá vo vlastníctve pozemky pre prípadnú náhradnú výsadbu. Predmetná parcela bude v budúcnosti slúžiť aj na tento účel.

V diskusii sa poslanci zaujímali o skutočnosť zaradenia tohto pamätníka do zoznamu Národných kultúrnych pamiatok a s tým súvisiace podmienky a obmedzenia. Starosta odpovedal, že on osobne sa nestotožňuje so skutočnosťou, aby tento pamätník bol vyhlásený za Národnú kultúrnu pamiatku a čo sa týka súvisiacich obmedzení, tak v prípade zaradenia by sa tieto obmedzenia vzťahovali na samotný pamätník, nie na pozemok. Pamätník je postavený v našom katastrálnom území obce Rožkovany. V minulosti poslanci súhlasili s jeho osadením na pôvodnom mieste. Aj historické záznamy uvádzajú túto parcelu osadenia ako pôvodnú. Poslankyňa Mgr. Šarišská sa pýtala, či p. Knut podmienil odpredaj pozemku v celosti svojho podielu. Starosta odpovedal, že áno vlastník navrhoval, aby obec kúpila celú výmeru v jeho vlastníctve v podiele 3/4. Poslanec p. Duľa vyjadril názor, že by bolo vhodné počkať za vyjadrením Krajského pamiatkového úradu, a že v obci máme aj iné priority ako kúpa tohto pozemku. Poslanec p. Sekerák vyjadril názor, že je potrebné apelovať na Krajský pamiatkový úrad, aby nezaradili tento pamätník do Národných kultúrnych pamiatok. Starosta odpovedal, že napíše nesúhlasné stanovisko na Krajský pamiatkový úrad.

Po prediskutovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 74/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) s c h v a ľ u j e

kúpu spoluvlastníckeho podielu $\frac{3}{4}$ na parcele KNE p. č. 482/14, vlastník Peter Knut o výmere 35 085 m², druh pozemku Orná pôda v k. ú. Rožkovany, zapísaného na LV č. 1003 vedenom Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny. Kúpna cena 0,20 Eura za m².

2) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	6	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Miloš Sekerák
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

5. 3. Schválenie investičných zámerov pre rok 2024

Starosta predniesol prítomným poslancom investičné zámery na rok 2024, na ktoré je potrebné vyčleniť a schváliť finančné prostriedky z rozpočtu obce pre rok 2024. Návrh cien sa odvíja od prieskumu trhu.

- geodetické zameranie pozemkov IBV Jeruzalem III. etapa – po komunikácii s geodetom návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 1 200,-- €,
- geodetické zameranie pre projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie od budovy COOP Jednota po lokalitu Jeruzalem – spolu s projektantom sme prešli celý úsek a vzhľadom na skutočnosť, že miestna komunikácia je úzka je potrebné spevniť krajnice a použitím vegetačných tvárnic zrealizovať parkovisko pre COOP Jednote, preto návrh na vyčlenenie fin. prostriedkov je vo výške 600,-- €,
- vypracovanie PD pre projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie od budovy COOP Jednota po lokalitu Jeruzalem- v nákladoch na PD sú zahrnuté aj vyjadrenia dotknutých inštitúcií potrebné pre vydanie stavebného povolenia, návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 2 500,-- €

- d) vypracovanie PD – inžinierske siete IBV Jeruzalem II. – návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 20 000,-- €
- e) vypracovanie PD pre projekt „Multifunkčný objekt - Amfiteáter“ (Dom seniorov) v nákladoch na PD sú zahrnuté aj vyjadrenia dotknutých inštitúcií potrebné pre vydanie stavebného povolenia, návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 5 000,-- €
- f) vypracovanie PD pre projekt „Slnčné kolektory pre MŠ“ – návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 400,-- €
- g) obstaranie a spracovanie Územného plánu - „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rožkovany“ – kompletné obstaranie odkomunikované s pôvodným spracovateľom Ing. arch. Debnárom návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 9 900,-- €
- h) rekonštrukciu premostenia v havarijnom stave pri rod. dome č. 132 - oprava zahŕňa úpravu pod mostným telesom jestvujúcej úpravy vodného toku a oprava zábradlia na mostíku. Vlastníci na opravách budú participovať – návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 2000,--€
- i) rekonštrukciu chodníka k Bytovému domu s. č. 101 – starosta uviedol, že preveril v CBR, s.r.o. náklady na asfaltáciu vrstvy 5 cm v cene 18-20€/m², s tým, že prídu na obhliadku - návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 1 500,-- €
- j) rekonštrukciu chodníka ku kultúrnospoločenskej miestnosti – novovytvorený protipožiarny vstup – použitie zámkovej dlažby, obrubníkov- návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 700,-- €
- k) rekonštrukciu chodníka ku kostolu – Potúček, osadenie žlaboviek + betón, návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 1 000,-- €
- l) opravu zábradlia – výmenu od novostavby Jakuba Verešpeja (rod. domy s. č. 132 -139), dohodnuté stretnutie s p. Knutom na obhliadku zábradlia, návrh je vyčleniť fin. prostriedky vo výške 9 900,-- €

V rámci diskusie poslanec p. Sekerák navrhol rozdeliť zábery samostatne na zábery projektové a realizačné, zároveň vyjadril sklamanie, že ako predseda Komisie pre dopravu, výstavbu územný plán, stavebný poriadok a pre ochranu životného prostredia o týchto navrhovaných sumách nevedel nič. Starosta odpovedal, že komisie pracujúce pri obecnom zastupiteľstve sú poradným orgánom starostu a navrhované sumy sú len návrhom. Poslanec p. Duľa sa zaujímal o skutočnosť, prečo bol vytipovaný práve mostík pred domom so s.č. 132, keď obec má vo vlastníctve viac mostíkov a niektoré sú v horšom stave ako tento a či to bola zhodnotiť kompetentná osoba. Starosta odpovedal, že návrh riešení opráv spracoval p. M. Kuchár. Komisia vytipovala mostík do opravy pred nehnuteľnosťou p. Bajusovej č. d. 132 ako pilotný projekt, ktorý potrebuje s úrnu opravu z hľadiska bezpečnosti našich občanov a detí. Na predmetnom mostíku je nebezpečné zábradlie a môže dôjsť k jeho spadnutiu do potoka. Starosta ďalej skonštatoval, že všetci vieme o nebezpečnosti zábradlia a ak nedôjde k oprave mostíka môže na predmetné zábradlie vyjsť dieťa, alebo niekto sa oň oprie a spadne a tým dôjde nedajbože k zraneniu a kto potom prevezme zodpovednosť? Ďalej poukázal aj na skutočnosť, že o oprave a spolupráci na oprave rozprával aj s vlastníckmi pozemku ku ktorému mostík vytvára prístup. Starosta obce ďalej oznámil, že zvolá pracovné stretnutie s vlastníckmi –

rodinou Bajusovou, aby sa dohodla spolupráca pri oprave. Poslankyňa Mgr. Šarišská vyslovila názor, že by bolo vhodné dať vypracovať statický posudok na daný mostík a zároveň uviedla, že obec má statický posudok spracovaný ma mostík pred predajňou COOP Jednota, ktorý je nevyhovujúci a je ho potreba úplne nanovo zrekonštruovať. Poslankyňa Ing. Girašková navrhla preveriť výšku sumy za vypracovanie takéhoto statického posudku. Následne sa poslanci dohodli, že tento investičný zámer nebude súčasťou investičných zámerov do doby preverenia statického posúdenia. Starosta povedal, že preverí hodnotu znaleckého posudku.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 75/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

použitie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre rok 2024 na

- a) geodetické zameranie pozemkov IBV Jeruzalem III. etapa vo výške 1 200,-- €,
- b) geodetické zameranie pre projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie od budovy COOP Jednota po lokalitu Jeruzalem vo výške 600,-- €,
- c) vypracovanie PD pre projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie od budovy COOP Jednota po lokalitu Jeruzalem vo výške 2 500,-- €
- d) vypracovanie PD – inžinierske siete IBV Jeruzalem III. vo výške 20 000,-- €
- e) vypracovanie PD pre projekt „Multifunkčný objekt - Amfiteáter“ (Dom seniorov) vo výške 5 000,-- €
- f) vypracovanie PD pre projekt „Slnečné kolektory pre MŠ“ vo výške 400,-- €
- g) obstaranie a spracovanie Územného plánu - „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rožkovany“ vo výške 9 900,-- €
- h) rekonštrukciu chodníka k Bytovému domu s. č. 101 vo výške 1 500,-- €
- i) rekonštrukciu chodníka ku kultúrnospoločenskej miestnosti – novovytvorený protipožiarny vstup vo výške 700,-- €
- j) rekonštrukciu chodníka ku kostolu – Potúček vo výške 1 000,-- €
- k) opravu zábradlia – výmenu od novostavby Jakuba Verešpeja (rod. domy s. č. 132 - 139) vo výške 9 900,-- €

Hlasovanie:

Za:	7	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Miloš Sekerák
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

5. 4. Schválenie zámeru umiestnenia a výstavby multifunkčného ihriska v lokalite Jeruzalem

Starosta prítomným vysvetlil zámer umiestnenia a výstavby multifunkčného ihriska z dôvodu pribúdajúcich mladých rodín v lokalite Jeruzalem. Jedná sa o parcelu KNE p. č. 490/46 a 490/47. Do budúcnosti je potrebné vytvoriť priestor pre mládež na športové a oddychové aktivity. Po rozmeraní parcely geodetom by boli vytvorené stavebné parcely s rozmerom cca 20 m, čo by bolo ideálne. Na zrealizovanie výstavby multifunkčného ihriska by boli potrebné dve parcely.

V diskusii poslanec p. Duľa vyslovil názor, že je škoda tých dvoch pozemkov obetovať na multifunkčné ihrisko. Poslankyňa p. Patschová sa pýtala na možnosť umiestnenia v časti pod Hurku. Starosta odpovedal, že v tej časti je umiestnené vysoké napätie. Poslankyňa Mgr. Šarišská vyslovila názor, že sa zdrží hlasovania z dôvodu, že je potrebné preveriť platnosť pôvodného povolenia na multifunkčné ihrisko v areáli futbalového ihriska. Poslanec p. Girašek poukázal na skutočnosť, že v pôvodnom Územnom pláne bola vyčlenená lokalita na výstavbu ihriska, ale predmetná parcela sa zastavala. Starosta dodal, že predmetná lokalita je určená na výstavbu rodinných domov, kde je potrebné vytvoriť ihrisko kde si budú môcť rodičia s deťmi zašportovať, oddýchnuť. V priestore je potrebné vytvoriť zázemie pre rodičov, lavičky a podobne.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 76/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

zámer umiestnenia a výstavby multifunkčného ihriska v lokalite Jeruzalem na parcele KNE p. č. 490/46 a 490/47

Hlasovanie:

Za:	5	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Mgr. Cecília Šarišská, Ján Duľa, Miloš Sekerák
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

K bodu č 6: **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023**

Starosta prítomným predniesol informáciu o Správe o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023, ktorú v zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. e) Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) hlavný kontrolór obce predkladá Obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku. Poslanci Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023 berú na vedomie.

K bodu č 7: **Územný plán – zmeny a doplnky**

Starosta predniesol prítomným informáciu o potrebe aktualizovať Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Rožkovany“. Obec Rožkovany usmerňuje a koordinuje územný rozvoj v súlade so Záväznou časťou Územného plánu obce Rožkovany. V rámci aktualizácie je potrebné vyčleniť a rozšíriť nové lokality na výstavbu, prístupové komunikácie, verejnoprospešné stavby, rozšírenie polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia, športu, kultúry. Ďalej realizácia pozemkových úprav, zámery pozemkov a zmena trasovania cyklotrasy „EUROVELO 11“.

Vysvetlil, že po konzultácii so spracovateľom pôvodnej dokumentácie Ing. arch. Vladimírom Debnárom, ktorý spracoval Návrh na obstaranie dokumentácie, je potrebné začať proces obstarávania a spracovania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rožkovany“.

V diskusii poslanec p. Duľa vyslovil názor, že s cestou k cintorínu zo strany od „Potučka“ nesúhlasili viacerí správcovia farnosti, a že teraz sa dosť zdržiava a pracuje na fare, tak vie, že cirkev je proti výstavbe prístupovej cesty. O takej alternatíve sa uvažovalo, ale to nedovoľujú pôdne podmienky pre nestabilitu podlažia a možný zosuv pôdy. Povedal, že obec určite má spracovaný posudok k danej lokalite. Ďalej sa zaujímal o skutočnosť, či v prípade schválenia by bola cesta financovaná z rozpočtu obce. Starosta odpovedal, že áno cesta by bola financovaná z finančných prostriedkov obce a že ak stanovisko Geologického ústavu Dionýza Štúra obec má tak preverí to. Starosta uviedol, že s cirkvou sa bude jednať o prístupovej ceste, ktorá bude zahrnutá do nového Územného plánu. Katolícka cirkev ako vlastník bude mať právo pripomienkovať predložený návrh v schvaľovacom procese pri prejednávaní zmien a doplnkov Územného plánu obce a môže vyjadriť aj svoj nesúhlas. Vyslovil názor, že je presvedčený, že cirkev zaujme kladné stanovisko. Veď prístup ku kostolu a k cintorínu je pre nás všetkých, ktorí sme súčasťou cirkvi. Poslanec p. Duľa povedal, že v minulosti sa plánoval Dom smútku a rozdiel je v tom, že do Domu smútku môže prísť každý, ale do kostola nemôže ísť každý.

Poslanec p. Duľa doplnil, že aj do kostola môže každý prísť, že on to myslel v súvislosti s Domom smútku a pochovávaním zosnulých ešte dodal, že dom smútku a kostol sú dve samostatné stavby. Starosta odpovedal, že podľa neho do kostola môže prísť každý, je jedno aké má vierovyznanie. Ved' aj v minulosti vieme, že do kostola prišli neveriaci, alebo iného vierovyznania a obrátili sa na katolícku vieru, alebo stali sa svätí a to ho len teší.

Po prediskutovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 77/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo Rožkovany

1) b e r i e n a v e d o m i e

Dôvodovú správu k návrhu na obstaranie Územnoplánovacej dokumentácie

2) s c h v a ľ u j e

Začatie obstarávania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rožkovany“ v rozsahu uvedenom v dôvodovej správe

3) ž i a d a s t a r o s t u o b c e

Uzavrieť zmluvné vzťahy s odborne spôsobilými osobami na obstarávatel'ské a spracovateľ'ské výkony obstarania a spracovania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rožkovany“

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

K bodu č 8: Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany

Starosta preniesol prítomným informáciu o pracovnom stretnutí poslancov obecného zastupiteľstva s JUDr. Monikou Jurčovou, ktorá pre obec spracováva návrhy VZN a interných smerníc. Predmetom stretnutia bola aktualizácia Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Rožkovany so zapracovaním zmien v zmysle novelizácie zákonov.

V rámci diskusie poslanci nemali doplňujúce otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 78/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Rožkovany (Vnútný predpis riadenia obce č. 3/2024)

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

K bodu č 9: Program rozvoja obce na obdobie 2024 -2030

Starosta obce informoval prítomných o potrebe schválenia Programu rozvoja obce Rožkovany na obdobie rokov 2024 – 2030. Uviedol, že základnou úlohou obce ako samosprávy je zabezpečenie všestranného rozvoja územia a uspokojenie verejných potrieb jeho obyvateľov. Podporným prvkom realizácie rozvojových aktivít a úloh obce je získanie finančných prostriedkov z verejných zdrojov pre realizáciu projektov rozvoja územia, ktoré je podmienené zladením projektov s rozvojovou stratégiou obce.

Vypracovanie a schválenie Programu rozvoja obce je jednou z podmienok na predloženie žiadosti obce o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu a doplnkových zdrojov podľa § 4 ods. 2. zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov. Program rozvoja obce ako aj jeho všetky zmeny schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Informoval prítomných, že predmetný dokument pre obec spracováva Stredoeurópska agentúra pre rozvojové projekty v Prešove, kde v procese prípravy a tvorby strategického dokumentu spolupracovala s manažmentom obce a spolu konzultovali a vyhľadávali problémové oblasti, návrhy na riešenia, ktoré sa následne premietli do opatrení ako podklad pre návrh ďalšieho smerovania a plánovania projektových zámerov s ohľadom na dostupné finančné prostriedky.

V diskusii sa poslanec p. Sekerák zaujímal o osobu, ktorá spracovala predmetný dokument, výšku odmeny a opýtal sa prítomných poslancov a starostu kto z nich čítal predmetný dokument, ktorý dostali v materiáloch pre poslancov. Starosta odpovedal, že dokument čítal a spracoval ho p. Juraj Štoffa, ktorý spracoval aj pôvodný PHSR. Suma odmeny je 1,20,- Eur na 1 obyvateľa obce.

Poslanci sa vyjadrili, že dokument nepreštudovali. Poslanec p. Sekerák vyzval starostu, aby prečítal text zo strany 39 a vyslovil rozhorčenie nad dokumentom, ktorý je podľa neho len skopírovaný a nič iné. On sám ho prečítal 3x a našiel tam závažné pochybenia ako v texte tak aj vo SWOT analýze. Navrhuje nezaplatiť spracovateľovi ani cent z dôvodu závažných pochybení.

Starosta uviedol, že dokument je predložený na pripomienkovanie a doplnenie. Všetky nedostatky sa upravujú, doplnia ešte pred finálnou verziou. Doplnil, že údaje sa do takýchto

dokumentov dopĺňajú zo štatistických údajov robených za určité obdobia a niektoré aj raz za desať rokov a postupne sa aktualizujú.

Poslankyňa Ing. Girašková uviedla, že po dlhoročných pracovných skúsenostiach aj ona sama v práci často nachádza v rozhodnutiach chyby. Poslanci sa dohodli, že tento bod programu presunú na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva mimo poradia dňa 18.3.2024 a do vtedy dokument riadne preštudujú a budú v prípade pripomienkovať.

K bodu č 10: Preventívne protipožiarne kontroly

Starosta informoval prítomných o plánovaných preventívnych protipožiarnych kontrolách. Vyzdvihol iniciatívu p. Viktora Vincu, ktorý pripravil podklady pre poslancov Obecného zastupiteľstva a pripravil preukazy pre členov protipožiarnych skupín, zložených z 1 poslanca a 2 členov DHZ. Navrhuje, aby periodicita týchto preventívnych protipožiarnych kontrol bola raz za štyri roky, aby si každý poverený poslanec prešiel svoj volebný obvod. Termín vykonania preventívnych protipožiarnych kontrol navrhuje v mesiaci apríl 2024.

V rámci diskusie poslanci nemali doplňujúce otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 79/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo

1) s c h v a ľ u j e

zoznam kontrolných skupín v zložení 1 poslanec OZ a 2 členovia DHZ Rožkovany

2) u s t a n o v u j e

za vedúcich kontrolných skupín: Ing. Zuzana Kostolníková, Marek Rozkoš, Jozef Girašek, Jozef Smetanka, Miroslav Kollár, Peter Petruf, Viktor Vinca, Ľuboš Nehila, Ján Maľarik

3) p o v e r u j e

kontrolné skupiny k vykonaniu protipožiarnych kontrol v rodinných domoch a bytových domoch a malých prevádzkach v ktorých nevykonáva protipožiarnu kontrolu štátny požiarly dozor v mesiaci apríl 2024

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

11. 1. Žiadosť Rady školy pri ZŠ s MŠ v Rožkovanoch – prehodnotenie financovania Centra voľného času

Starosta predniesol prítomným doručení žiadosť Rady školy pri ZŠ s MŠ v Rožkovanoch o prehodnotenie financovania Centra voľného času (CVČ). V žiadosti uvádzajú, že rozpočet na činnosť CVČ bol poddimenzovaný už v školskom roku 2022/2023 a rodičia museli doplácať veľa aktivít. Podľa prepočtu stanoveným jednotkovým koeficientom a počtom detí je skutočnosť taká, že obec by mala prispievať na jedného žiaka sumou 117,78 eur. V skutočnosti je to 31,29 eur na žiaka, preto Rada školy žiada o navýšenie príspevku na sumu 65 eur na žiaka v CVČ.

Osobne je toho názoru, aby bola pôvodná výška príspevku na CVČ ponechaná do konca školského roku 2023/2024 a v novom školskom roku po predložení a vyhodnotení hospodárenia by sa rozhodlo o úprave výšky príspevku.

V diskusii poslankyňa Mgr. Šarišská uviedla, že obec v rámci originálnych kompetencií presúva škole len to, čo dostaneme od štátu a výška 117,78 eur je maximálna suma čo môže škola od obce žiadať. Ďalej upozornila na VZN č. 4/2023, v ktorom je uvádzaná výška príspevku v sume 49,55 eur a mali by sme im toľko prispievať, lebo aj tak sú ich náklady vyššie. Uviedla, že keď vie obec vyčleniť 2000, eur na mostík, ktorý nie je obecný, tak aj pre deti sa dá navýšiť. Starosta uviedol, že výšky príspevku bola v rozpočte ponechaná na úrovni rozpočtu aký bol v minulom roku. Vedenie školy rozpočet nepripomienkovalo. Zároveň uviedol, že oprava mostíka je potrebná vzhľadom na bezpečnosť detí, občanov, predchádzanie úrazu. Poslankyňa oponovala, že úraz sa môže stať hocikde.

Starosta obce predložil prehľadovú tabuľku financovania CVČ v okolitých obciach a uviedol, že naša obec je na rovnakej úrovni.

Obec	Výška príspevku
Kamenica	29,00 Eur
Krivany	15,00 Eur
Pečovská Nová Ves	40,00 Eur
Mesto Lipany	31,50 Eur
Mesto Sabinov	35,00 Eur
Mirkovce	50,00 Eur
Veľký Šariš	25,00 Eur
Brezovica	30,00 Eur

Rozpočet obce na rok 2024:

- príjmy spolu 1 131 070,00 Eur
- bežné výdavky rozpočet ZŠ s MŠ 559 255,00 Eur
- bežné výdavky Obec 559 815,00 Eur

Starosta poukázal na skutočnosť, že ZŠ s MŠ majú taký istý vysoký rozpočet ako celá obec, ktorá sa stará o 1350 obyvateľov, podporuje sa šport, futbal, organizácie ako aj Dobrovoľný hasičský zbor, dôchodcovia, prevádzkujeme ČOV, platí sa verejné osvetlenie, príp. iné. Pripravujú sa projekty, ktorých súčasťou je spolufinancovanie. Škola má iba o 600,- Eur nižší rozpočet na 64 detí v ZŠ a 43 detí v MŠ a v rámci svojich kompetencií si môže presunúť financie z jednotlivých položiek a dofinancovať tam, kde je to potrebné. Je neadekvátne, aby škola mala vyšší rozpočet ako na svoj chod celá obec.

Poslanec p. Duľa uviedol, že škola počas pandémie Covidu nežiadala príspevok, ale teraz by ho potrebovali, preto navrhol zvýšenie na 50,- eur. Poslanec p. Sekerák navrhol zvýšiť príspevok na 51,- eur z dôvodu, že v prehľadovej tabuľke výšky príspevkov v niektorých obciach bola uvedená obec Mirkovce, ktorá má početnú rómsku komunitu a obec Rožkovany nie je horšia ako Mirkovce.

Poslankyňa Ing. Girašková navrhla navýšenie príspevku na sumu 35,- eur a zároveň uviedla, že chce vidieť podklady o navýšení nákladov, a že úprava sa bude musieť premietnuť do rozpočtu od septembra 2024.

Poslanec p. Girašek navrhol, aby bol poskytnutý príspevok vo výške ako je uvedené vo VZN t.j. suma 49,55 eur od septembra 2024 v novom školskom roku a tento rok, aby ostala suma ako doteraz.

Hlasovanie za návrh poslanca p. Duľu (50,- eur)

Za:	3	Miloš Sekerák, Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská,
Proti:	3	Mgr. Martina Girašková, Mária Patschová, Ing. Margaréta Girašková,
Zdržal sa:	2	Ján Girašek, , Ing. Pavol Poremba
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

Hlasovanie za návrh poslankyne Ing. Margaréty Giraškovej (35,- eur)

Za:	1	Ing. Margaréta Girašková
Proti:	5	Mgr. Martina Girašková, Mária Patschová, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská,
Zdržal sa:	2	Ján Girašek, , Ing. Pavol Poremba
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

Hlasovanie za návrh poslanca Giraška (49,55,- eur)

Za:	8	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Patrik Čorba

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 80/2024/07.03.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany

1) b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Rady školy pri ZŠ s MŠ v Rožkovanoch o prehodnotenie financovania CVC

2) s c h v a ľ u j e

navýšenie príspevku na financovanie CVC na 49,55 Eur na žiaka a rok

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Miloš Sekerák, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Cecília Šarišská, Mgr. Martina Girašková</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Ing. Patrik Čorba</i>

11. 2. Žiadosti neziskových organizácií a iné

Starosta predniesol prítomným informáciu o skutočnosti, že na obec prichádzajú rôzne žiadosti o príspevok jednak z nadácií, neziskových organizácií, od postihnutých fyzických osôb mimo našej obce. V minulosti už obec mala takéto žiadosti a dohodli sa poslanci, že sa nebudú takéto žiadosti podporovať, ale podporia sa aktivity a občania z našej obce.

V diskusii poslanci vyjadrili názor, že by mali byť v takýchto prípadoch podporovaní hlavne občania našej obce. Poslanec p. Duľa navrhol 20,- eur ako výšku sumy na podporu takýchto žiadostí. Starosta mu odpovedal, že v takomto prípade bude sa každý dožadovať podpory.

K bodu 12: **Rôzne**

Starosta poslanom predniesol na zváženie návrhy projektových zámerov:

A) Výstavba nájomných rodinných domov

Starosta uviedol, že je možná výstavba nájomných rodinných domov cez Štátny fond rozvoja bývania pomocou pôžičky na 30 rokov.

B) Výstavby budovy ZŠ

Starosta pripomenul poslancom zámer výstavby novej ZŠ modernou technológiou v areáli MŠ, ktorý im predložil už na minulých rokovaniach obecného zastupiteľstva a dodal, že momentálne sa financie na projekty vyčerpali a budeme sledovať ďalšie nové výzvy.

C) Nákup techniky Malotraktor + zimná technika

Nákup techniky zapojením sa do výzvy cez envirofondy, kde je menšia spoluúčasť obce.

D) Odkúpenie administratívnej budovy bývalého Štátneho majetku

Zámer rokovať s vlastníkom o odkúpenie administratívnej budovy a v rámci výzvy na obnovu verejnej budovy zrekonštruovať budovu ako multifunkčný objekt.

12. 1. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách

Informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu „PLÁN UDRŽATEĽNEJ MOBILITY PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA“.

Starosta obce sa zúčastnil na predmetnom prerokovaní strategického dokumentu. Za obec Rožkovany bola podaná požiadavka zapracovania záchytného parkoviska pri železničnej stanici v priestoroch medzi objektom Ubytovanie Magnolia a ŽSR..

Informácia o zmluve „ENERGIE 2“

Ponuka na výhodné uzavretie zmluvy o dodávke plynu na rok 2025 – 2026, cena je 43,- eur.

Informácia o zakúpení vibračnej dosky.

Obec zakúpila vibračnú dosku značky BOMAG motor Honda, pre potreby opráv chodníkov a iných činností ktoré bude obec realizovať v obci.

Informácia o uplatnení nároku reklamácie z titulu vzniknutých väd na zhotovenom diele „Obnova existujúcich premostení v obci Rožkovany“.

UPLATNENIE NÁROKU REKLAMÁCIE Z TITULU VZNIKNUTÝCH VÁD NA ZHOTOVENOM DIELE

Skutkový a právny stav veci

Objednávateľ diela Obec Rožkovany dňa 8.11.2021 uzatvorili s Vašou spoločnosťou Dopravné riaditeľstvo Bardejov s.r.o. , IČO : 45 719 195, so sídlom Priemyselná 3767, 085 01, zapísaná v Obchodnom registri pod č. 23448/P, ako zhotoviteľom zmluvu o dielo (*vrátane všetkých dodatkov*), ktorej predmetom bolo dielo **Obnova existujúcich premostení v obci Rožkovany** (ďalej len dielo).

Zmluva o dielo zo dňa 8.11.2021 bola uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle predmetnej zmluvy, **článku X. Zodpovednosť za vady a záruky** bod 10.3, záručná doba na stavebné práce je 5 rokov.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má vec zhotovená na zákazku pri prevzatí objednávateľom, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe.

Na diele boli zistené poškodenia povrchovej úpravy na objektoch Lávka č. 2 a Lávka č. 5.

Poškodenia boli zdokumentované v obrazovej prílohe.

Dopravné riaditeľstvo Bardejov s.r.o. vykonalo miestnu ohliadku za prítomnosti riaditeľa spoločnosti Ing. Vladimír Paľo a oznámilo obci Rožkovany v zastúpení starostu Ing. Stanislav Girašek, že reklamácia je opodstatnená a pristúpi k oprave predmetnej vady keď to klimatické podmienky dovoľia.

Informácia o zaslaní požiadavky na odstránenie poškodených vedení, odstránenie nefunkčných podperných bodov (stĺpov) v obci Rožkovany.

Požiadavka na odstránenie poškodených vedení, odstránenie nefunkčných podperných bodov (stĺpov), výmena poškodených podperných bodov ohrozujúcich bezpečnosť občanov obce.

Obec Rožkovany na základe komunikácie cestou zákaznickej linky a následne po konzultácii s vaším pracovníkom, bola usmernená, aby svoju požiadavku uplatnila písomne na Slovak Telekom a.s., Poštová 2207/4 Košice.

Obec Rožkovany žiada Spoločnosť Slovak Telekom a.s. o zjednanie nápravy vo veci telekomunikačných vedení v obci Rožkovany.

1. Odstránenie podperných bodov (stĺpov, ktoré ostali) po odstránených telekomunikačných vedení . Predmetné podperné body sú v nevyhovujúcom stave, neplnia svoju funkciu a ohrozujú bezpečnosť našich občanov.
2. Výmena podperných bodov(stĺpov), ktoré sú v nevyhovujúcom stave, sú nahliet a ohrozujú bezpečnosť občanov ako aj majetok obce a občanov.
3. Odstránenie telekomunikačných vedení, ktoré sú predpokladáme nefunkčné, poškodené pretrhnutím.

Na základe vyššie uvedeného navrhujeme, aby za účelom riešenia tohto problému bolo zvolané pracovné stretnutie v obci Rožkovany, za účasti zástupcu Vašej spoločnosti, oprávneného v tejto veci rozhodnúť a zástupcu Obce Rožkovany.

Termín stretnutia je možné vopred dohodnúť telefonicky alebo e-mailom.

Informácia o zrekultivovaní plôch po divokých skládkach

- lokalita pri ŠM
- lokalita pri vodnom toku Torysa smer k CBR
- lokalita Rožkovianská roveň
- odprezentovaná fotodokumentácia

Informácia – o možnosti a potrebe kúpy časti pozemku p.č. 474/2 vo vlastníctve - Mgr. Szentivány Martin,

Obec Rožkovany plánuje na predmetnej parcele realizovať Cyklochodník. Do budúcnosti by bolo výhodné odkúpiť časť pozemku prípadne po dohode aj celú parcelu za účelom možnosti realizácie zámeny pozemkov s vlastníckmi na pozemkoch ktorých je možné realizovať verejnoprospešné stavby.

Informácia – dopravné značenie v obci

Obec v minulosti spracovala projekt dopravného značenia. Obec zisťuje cenové ponuky dopravného značenia.

Informácia o zhotovení a odovzdaní autobusových zastávok.

Spoločnosť BARTKOV s.r.o. vyhotovila a osadila autobusové zastávky v celkovej hodnote 9998,- eur.

Je potrebné ešte zrealizovať polep na jednotlivé zastávky.

Poslanec p. Duľa navrhol starostovi poďakovať p. Sekerákovi za výrobu a osadenie lavičiek v autobusových zastávkach.

Informácia o alternatívnej možnosti výstavby „IBV II. Etapa Jeruzalem“ nájomné domy ŠFRB.

V rámci ŠFRB je možnosť realizovať rodinné dvojdomy formou nájomných domov. Na predmetnej lokalite by bolo umiestnených 5 dvojdomov.

Informácia o požiadavke o odkúpení pozemku p. Miroslavom Ceperkom.

Miroslav Ceperko a manželka Marta prejavili záujem o odkúpenie pozemku p. č. 942/4. Na predmetnom pozemku v minulosti je zriadený prístup k rodinnému domu studňa ako aj murované oplotenie. V minulosti rodina Ceperková odpredala pre potreby obce podiely svojich pozemkov na cyklochodník ako aj na individuálnu bytovú výstavbu. V zmysle zákona o nakladaní s majetkom obce doporučujem predmetný pozemok odpredať za podmienky, že bude v teréne pozemok vytýčený, aby nedošlo k odpredaju časti pozemku na ktorom je verejný záujem, respektíve na ktorom je umiestnená komunikácia. Až bude zistené, že na predmetnej parcele je verejná komunikácia je potrebné vypracovať Geometrický plán a odpredať tú časť pozemku, ktorá je pre obec nepotrebná. Je tiež potrebné zvážiť aj skutočnosť, aby bola zachovaná na obecnej parcele aj komunikácia po pravej strane slúžiaca ako výjazd zo zastavaného územia obce a pre budúcnosť ako miestna komunikácia pre budúcu zástavbu.

Informácia o úprave pozemku pre umiestnenie pamätníka „Bitka pri Rožkovianoch“

Obec zrealizovala so súhlasom vlastníka pozemku skultúrnenie a vyčistenie okolia pamätníka. V roku 1948 bola Uhorská revolúcia, ktorou sa zrušilo poddanstvo, premena poddaných na samostatných roľníkov, zavedenie základných občianskych práv a slobôd, zrušenie stavovských privilégií, vytvorenie samostatnej uhorskej vlády, osamostatnenie krajiny od Viedne a iné. Týkalo sa to všetkých obyvateľov bez rozdielu národnostnej a náboženskej príslušnosti.

Pomník by mal byť slávnostne sprístupnený 22. júna 2024.

Vieme, že v minulosti boli spáchané krivdy na slovenskom národe násilnou maďarizáciou v školách či úradoch. Tento pomník nech je mementom, pripomienkou na všetky vojnové obete, ktoré padli vo všetkých vojnových konfliktov. Či už to boli slovenský, rusínsky, poľský, ruský, maďarský vojaci alebo vojaci iných národností.

12. 2. Interpelácie poslancov

Poslanec p. Sekerák sa opýtal starostu, či požiadal Ministerstvo dopravy SR o informácie k pokračovaniu výstavby nástupištia, ako ho požiadal na komisii dňa 18.1.2024. Starosta odpovedal, že o takúto informáciu ešte nepožiadali. Poslanec p. Sekerák pokračoval, že ľudia aj starosta za niečo štrajkovali a nič sa ďalej nehýbe a nepokračuje sa v rekonštrukcii. Opätovne požiadal starostu o dotazovanie sa na informácie týkajúce sa pokračovania výstavby a požiadal ho o písomné vyrozumienie. Ďalej sa pýtal, že jeho aj samotných občanov a človeka, ktorý mu naceňoval autobusové zastávky zaujíma prečo je postavené niečo iné ako bolo navrhované.

Starosta odpovedal, že rozklad voči rozhodnutiu na zmenu stavby dráhy pred jej dokončením MD SR bol zaslaný v októbri 2023. V rozkladovom konaní ŽSR požiadali o rozdelenie stavby z dôvodu zabezpečenia fin. prostriedkov na 2. etapu stavby. Čo sa týka autobusových zastávok starosta odpovedal, že sú širšie majú 2 m a treba ešte dokončiť polepy. Sú účelné a pekné.

Poslanec p. Sekerák oponoval, že pekné by boli vtedy, keby boli urobené podľa návrhu. Povedal starostovi, že treba dať objednávku jemu resp. synovi na formát na erby a polepy a obec to dá urobiť. Starosta odpovedal, že spoločnosť BARTKOV s.r.o. zrealizovala vyhotovenie autobusových zastávok. Pôvodne mali byť široké 1,5 m a takúto informáciu dostali od p. Sekeráka. To, že firma BARTKOV s.r.o. zrealizovala zastávku širšiu za tú istú cenu je iba výhoda, lebo je väčší priestor aj pre matky s kočíkmi. Zastávky boli nacenené ako zákazka s nízkou hodnotou do 10 000,- Eur. Ďalšie dofinancovanie zastávok by presiahlo túto hodnotu. Treba povedať koľko budú stáť predmetné polepy. Polepy proti náletu vtáctva dodala aj spoločnosť BARTKOV s.r.o., ktoré obec nechce použiť.

Poslanec p. Duľa sa opýtal starostu, či bola na obec doručená Žiadosť FK o zapojenie sa do výzvy? Starosta odpovedal, že žiadna žiadosť doručená nebola, ale avízo na možnosť zapojenia sa do výzvy z fondu na podporu športu. Ďalej sa poslanec p. Duľa zaujímal o skutočnosť v akom stave je vlečka, ktorá bola požičaná a poškodená. Chce, aby sa dalo do poriadku ťať, poškodené šruby na disku. Starosta odpovedal, že preverí stav vlečky a bude zjednaná náprava. Tiež bolo konštatované, že sa preverí poškodenie nákladného vozidla PV 3S a jeho odpredaj.

K Bodu13: Diskusia

Z verejnosti vystúpila Kollárová M., ktorá apelovala na riešenie nebezpečnej situácie vznikajúcej na úseku v časti Širňava od mostíka rodinného domu p. Maľarika J. po mostík pred rodinným domom p. Poklebovej kde stoja autá a je úzka cesta.

Starosta odpovedal, že o tejto situácii je informovaný, do vypracovaného projektu dopravného značenia sa po preverení nedá doplniť plánovaná dopravná značka „Zákaz stáť“ z dôvodu, že je už schválený a bolo by potrebné ho nanovo vypracovať. Ďalej p. Kollárová upozornila na potrebu riešenia odstránenia betónu pred nehnuteľnosťou p. Giraškovej s .č 70 z dôvodu nahromadenia množstva vody pri výdatnom daždi. Starosta povedal, že sa bol na dané miesto pozrieť za dažďa a nepostrehol vážny problém s vodou. Pani Kollárová povedala, že treba prísť vtedy, keď je výdatný dážď. Starosta prisľúbil, že príde zistiť stav za silného dažďa.

K bodu 14: **Záver**

Starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za konštruktívne jednanie a účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Ing. Janka Novotná

Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Pavol Poremba

Ján Duľa