

Zápisnica
zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce ROŽKOVANY
konaného dňa 29. 04. 2025

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Stanislav Girašek

Poslanci: Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková,
Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák, Ing. Pavol Poremba,
Mgr. Martina Girašková

Neprítomní: Mária Patschová

Ďalší prítomní: Mária Daňková, Ing. Janka Novotná – zamestnankyne obce

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice; schválenie programu
3. Plnenie úloh a uznesení
4. Nakladanie s majetkom obce
 4. 1. Informácia o priebežnom čerpaní rozpočtu; Rozpočtové opatrenia č. 1, 2, 3/2025 a Dôvodová správa
 4. 2. Schválenie použitia vlastných finančných prostriedkov na investičné zámery
 4. 3. Schválenie predaja parcely KNC p. č. 643/5
 4. 4. Schválenie Záverečného účtu obce Rožkovany za rok 2024; Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu za rok 2024
 4. 5. Bezodplatný prevod majetku obce – Projekt stavby (PD) EuroVelo11
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany
6. Pridelenie bytu v BD s. č. 361
7. Rôzne
 7. 1. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ
 7. 2. Interpelácie poslancov
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Stanislav Girašek, ktorý privítal prítomných poslancov a verejnosť na 17. zasadnutí OZ obce Rožkovany.

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov je prítomných 8. Poslankyňa Mária Patschová sa ospravedlnila z rodinných dôvodov.

Následne konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice a oboznámil poslancov s programom zasadnutia.

Zapisovateľka: Ing. Janka Novotná
Overovatelia: Mgr. Cecília Šarišská, Ing. Patrik Čorba

Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh zaslaného a zverejneného programu rokovania.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská , Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Mária Patschová</i>

Starosta skonštatoval, že predložený návrh zverejneného programu rokovania OZ bol schválený.

K bodu č. 3: **Plnenie úloh a uznesení**

Starosta oboznámil prítomných o plnení úloh a uznesení od 16. zasadnutia OZ zo dňa 20. 02. 2025, ktoré sú splnené alebo sa plnia priebežne.

UZNESENIE č.119/2025/20.02.2025

Poveruje starostu obce podpísaním Zmluvy o dielo so zhotoviteľom Premier Consulting EU s.r.o.

- Zmluva bola podpísaná
- Žiadosť o NFP na projekt „Rekonštrukcia ČOV v obci Rožkovany“ z Environmentálneho fondu, oblasť: Ochrana a využívanie vôd (B): činnosť BK1 Čistiarene odpadových vôd – budovanie, rozšírenie, rekonštrukcia alebo intenzifikácia, bola odoslaná.

Uznesenie splnené.

UZNESENIE č.120/2025/20.02.2025

Starosta bol poverený podpísaním Zmluvy o nájme bytu s nájomcom Elvírou Cholevovou.

- Zmluva bola podpísaná
- Uznesenie splnené.

Uznesenia od 16. zasadnutia OZ zo dňa 20.02. 2025 sú splnené.

Poslanci nemali doplňujúce otázky, pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 123/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení od 16. zasadnutia OZ zo dňa 20. 02. 2025

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mária Patschová

K bodu č. 4: Nakladanie s majetkom obce

4. 1. Informácia o priebežnom čerpaní rozpočtu; Rozpočtové opatrenia č. 1, 2, 3/2025 a Dôvodová správa

Pracovníčka Obecného úradu p. Daňková oboznámila prítomných s úpravami rozpočtu v rámci Rozpočtových opatrení č. 1, 2 a 3/2025 a s Dôvodovou správou k rozpočtovým opatreniam.

Poslanci nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 124/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Dôvodovú správu a rozpočtové opatrenia č. 1, 2 a 3/2025

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mária Patschová

4. 2. Schválenie použitia vlastných finančných prostriedkov na investičné zámery

Starosta obce vysvetlil prítomným potrebu schválenia použitia vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na plánované investičné zámery.

A/ „Obytná skupina IBV – obytná zóna Jeruzalem“

Starosta prítomným vysvetlil, že pre stavebný zámer projektu stavby „Obytná skupina IBV – obytná zóna Jeruzalem“ objekty technickej infraštruktúry III. Etapy, zisťoval ceny vypracovania PD, ktorá by predstavovala výšku 25.000,- Eur na kompletne siete. Skonštatoval, že ceny za vypracovanie PD neúmerne narástli platnosťou nového stavebného zákona, kde sa miera zodpovednosti preniesla viac na samotných projektantov.

B/ Oprava zábradlia

Starosta prítomným vysvetlil, že pokračuje úprava potoka zo strany SVP š.p. ďalej v časti od starej hasičskej zbrojnice smerom hore ku kaštieli a v časti od mostíka pri dome so s. č. 142 až k premosteniu pri rómskej osade Bogaj. Preto obec plánuje výmenu starého zábradlia aj s betónovými blokmi v úseku od spomínanej starej hasičskej zbrojnice po ZŠ resp. po mostík starého prístupu ku kaštieli. Predpokladaná cena tohto zámeru je cca 20.000,- Eur.

C/ Oprava premostenia pred rodinným domom s. č.132 (r.Bajusová)

Starosta prítomným pripomenul zámer pilotného projektu opravy predmetného mostíka, ktorý bol už v minulosti prerokovaný obecným zastupiteľstvom. Na realizáciu tohto zámeru je potrebné vyčleniť 2.000,- Eur.

D/ Oprava chodníka k Bytovému domu s. č. 102

Samotná oprava by zahŕňala úsek od vstupu do bytovky cez premostenie s napojením na pôvodný asfalt komunikácie. Uvažuje sa aj o rozšírení samotného vstupu cca o 1 m smerom k stojisku umiestnením širšej rúry pre lepšiu jazdu vozidiel. Po preverení súčasných cien materiálov je potrebné vyčleniť na tento účel sumu vo výške 6.000,- Eur.

V diskusii poslanec p.Duľa sa zaujímal o výmeru plochy pri bytovom dome č. 102, ktorej sa oprava týka a navrhol hlasovať o bode C/ samostatne, nakoľko nesúhlasí konkrétne s týmto bodom a s ostatnými investičnými zámermi áno.

Poslankyňa Mgr. Šarišská sa zaujímala o skutočnosť, či bola spracovaná štúdia, resp. posudok stavu všetkých mostíkov v celom úseku, aby sa vedelo, že predmetný mostík r. Bajusovej je ozaj najhorší, čo sa týka jeho stavu a bezpečnosti, aby do budúcnosti obec vedela argumentovať občanom, prečo sa takto rozhodlo. Rovnako uviedla, že máme mostík pri predajni COOP Jednota, ktorý je vo vlastníctve obce a bol vyhodnotený posudkom, že je v havarijnom stave a je potrebná jeho oprava a nič sa nerobí.

Starosta odpovedal, že o predmetnom mostíku obecné zastupiteľstvo už rokovalo a diskutovalo. Predmetný mostík bol prezrieť p.Marcel Kuchár, ktorý ako člen komisie pre dopravu, výstavbu, územný plán, stavebný poriadok a ochranu životného prostredia a ako človek, ktorý roky pracuje v stavebníctve vyhodnotil, že mostík potrebuje súčasnú opravu, preto ho navrhujeme ako pilotný projekt opravy. Ďalej odpovedal, že čo sa týka mostíka pri COOP Jednote, stretol sa s predsedom predstavenstva COOP Jednota s.d. Prešov p. Ing. Štefanom Bujňakom priamo v teréne, keďže tento mostík je cestou zásobovania predajne a dohodli sa na spolupráci pri hľadaní riešení opravy tohto mostíka.

Poslanec p. Sekerák sa zaujímal o časový termín realizácie samotnej opravy a jej dokončenia, keďže majú schválených 2.000,- Eur od obce.

Starosta odpovedal, že sa môže uskutočniť stretnutie s rodinou Bajusovou, kde by sa dohodli presné podmienky spolupráce a samotnej opravy, vrátane termínov.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a boli prijaté nasledovné Uznesenia:

Uznesenie č. 125/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

použitie vlastných finančných prostriedkov na investičné zámery:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebný zámer a projekt stavby – „Obytná skupina IBV – obytná zóna Jeruzalem“ objekty technickej infraštruktúry III. etapa vo výške 25 000,- Eur,
- b) oprava zábradlia – výmena od starej požiarnej hasičskej zbrojnice po kaštieľ vo výške 20 000,- Eur,
- c) oprava chodníka k Bytovému domu s. č. 102 vo výške 6 000,- Eur,

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Mária Patschová

Uznesenie č. 126/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

použitie vlastných finančných prostriedkov na investičný zámer:

- oprava premostenia pred rod. domom s. č. 132 (r. Bajusova) vo výške 2 000,- Eur,

Hlasovanie:

Za:	5	Ján Girašek, Ing. Pavol Poremba, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák, Ján Duľa
Neprítomní:	1	Mária Patschová

4. 3. Schválenie predaja parcely KNC p. č. 643/5

Starosta obce informoval o schválenom zámere predaja parcely KNC p.č. 643/5, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m² vo vlastníctve Ing. Petra Vandžuru a JUDr. Beáty Vandžurovej Nehilovej. Následne je potrebné schválenie samotného predaja a kúpnej zmluvy. *V diskusii sa poslankyňa Mgr. Šarišská zaujímalo o skutočnosť, či v predmetnom pozemku nie sú uložené žiadne inžinierske siete. Starosta odpovedal, že v pozemku nie sú vedené žiadne siete, lebo v opačnom prípade by tam muselo byť zriadené pre obec vecné bremeno.*

Poslanci nemali žiadne ďalšie otázky, pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 127/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

1) s c h v a ľ u j e

predaj pozemku KNC p. č. 643/5 o výmere 70 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny na základe dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena za prevod majetku obce pozemok na parcele registra KNC p. č. 643/5 do vlastníctva Ing. Petra Vandžuru a JUDr. Beáty Vandžurovej Nehilovej je určená vo výške 4,- Eur/m² t. j. 70 m² x 4,- Eur = 280,- Eur spolu. Ďalšie výdaje súvisiace s prevodom majetku obce si žiadateľ bude hradit' sám.

Dôvod osobitného zreteľa je:

skutočnosť, že uvedený pozemok žiadateľ trvalo užíva ako prístup k rodinnému domu a tiež ako nádvorie k rodinnému domu so s. č.: 292, ktorého sú vlastníckmi.

2) p o v e r u j e

starostu obce Ing. Stanislava Giraška podpísaním kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mária Patschová

4. 4. Schválenie Záverečného účtu obce Rožkovany za rok 2024; Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu za rok 2024

Starosta prítomným predniesol, že Návrh záverečného účtu, ktorý obdržali v materiáloch pre poslancov je pripravovaný v zmysle a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) a pri jeho zostavení boli zohľadnené aj ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Spĺňa zákonom stanovené náležitosti podľa ustanovení § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Súčasťou je Stanovisko hlavného kontrolóra obce, v ktorom hlavný kontrolór v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Rožkovany uzatvoriť rokovanie návrhu Záverečného účtu za rok 2024 výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Poslanci nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 128/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu na rok 2024

2) s c h v a ľ u j e

- a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad,
- b) usporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia so zostatkom finančných operácií,
- c) zostatok finančných prostriedkov po usporiadaní na tvorbu rezervného fondu vo výške 52 569,89 €,

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mária Patschová

4. 5. Bezodplatný prevod majetku obce – Projekt stavby (PD) EuroVelo11

Starosta prečítal prítomným dôvodovú správu schválenia bezodplatného prevodu majetku obce- Projekt stavby (PD) EuroVelo 11. Obec Rožkovany má vydané platné stavebné povolenie č. Ro – 2020/270-OcÚ/2015-SOcÚ/FM zo dňa 20.11.2020 na stavbu „Eurovelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove – Lipany“, cyklotrasa v katastrálnom území Rožkovany – I. etapa, menené rozhodnutím č. Ro-2024/180-OcÚ/399-SOcÚ/01/Lk zo dňa 23.09.2024. Na objekt SO 20.6 Cyklotrasa – novostavba Rybníky, bola z pôvodnej projektovej dokumentácie (ďalej len PD) spracovaná časť PD na Objekt SO 20.6. Obec po prejednaní s Prešovským samosprávnym krajom (ďalej len PSK), za účelom výstavby sa dohodla o postúpení práv investorstva na Objekt SO 20.6., PSK bude stavebníkom a investorom cyklochodníka Objektu SO 20.6 a bude ho financovať. Obec nebude musieť čakať na výzvu o poskytnutie NFP, ako aj nebude spolufinancovať predmetnú stavbu. Predpoklad realizácie je koniec roka 2025 a rok 2026. Finančné krytie je zabezpečené zo strany PSK. Za účelom splnenia cieľa výstavby predmetného objektu je potrebné zmluvne previesť PD o hodnote 800,- Eur na PSK. Z dôvodu, že PSK bude plne financovať stavbu, na jednaní so zástupcami PSK bolo navrhnuté, aby obec bezodplatne previedla PD stavby na PSK, preto navrhuje predmetný bezodplatný prevod schváliť.

V diskusii sa poslankyňa Mgr. Šarišská zaujímala o skutočnosť, či PSK bude využívať vypracovanú PD dokumentáciu, ktorú obec má. Poslenac Ing.Čorba sa pýtal, kto bude realizovať údržbu predmetného úseku, či PSK? Poslanec p.Sekerák sa opýtal, či môže vidieť projektovú dokumentáciu? Starosta odpovedal, že PSK bude využívať z projektovej dokumentácie len objekt SO 20.6 Cyklotrasa – novostavba Rybníky, práve formou cedačnej zmluvy t.j. Zmluvy o postúpení práv a povinnosti stavebníka. Ďalej odpovedal, že PSK bude zabezpečovať kompletnú údržbu celého úseku trasy a projektová dokumentácia je dostupná k nahliadnutiu na OcÚ kedykoľvek.

Poslanci nemali doplňujúce otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 129/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

1) s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod vlastníckeho práva majetku obce – projektová dokumentáciu pre stavebné povolenie pre stavbu „EuroVelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove – Lipany“

2) p o v e r u j e

starostu obce Ing. Stanislava Giraška podpísaním Zmluvy o bezodplatnom prevode

Hlasovanie:

Za:	7	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ján Duľa
Neprítomní:	1	Mária Patschová

K bodu č. 5: **Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany**

Starosta predniesol prítomným poslancom informáciu o potrebe aktualizácie Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce Rožkovany, ktoré v spolupráci spracovala a pripravila JUDr. Jurčová. Predmetné Zásady hospodárenia nakladania s majetkom obce sú jedným z kľúčových vnútorných predpisov riadenia obce a potreba aktualizácie tohto vnútorného predpisu vyplýva z novelizácie zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí účinnej od 1. januára 2025.

V rámci diskusie poslanci nemali doplňujúce otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 130/2025/29.04.2025

Obečné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany - vnútorný predpis riadenia obce č. 9/2025

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Mária Patschová

K bodu č. 6: **Pridelenie bytu v BD s. č. 361**

Starosta prítomných informoval o podanej žiadosti na pridelenie bytu v bytovom dome č.361, nakoľko došlo k uvoľneniu bytu č. 7. Žiadosti, ktoré obec má sú od žiadateľov na dvojizbové byty. Na jednoizbový byt obec neevidovala žiadosť a po zverejnení inzerátu prejavila záujem iba jedna žiadateľka. Aby neostal byt prázdny a nemusela finančné náklady súvisiace s bytom hradíť obec, po posúdení a preverení žiadateľky odporúča nájom bytu schváliť.

V diskusii sa poslanci zaujímali, či žiadateľka spĺňa podmienky pridelenia bytu. Starosta odpovedal, že žiadateľkina žiadosť bola riadne posúdená a spĺňa podmienky pridelenia bytu. Dobu nájmu navrhuje zosúladiť s nájmom ostatných nájomníkov bytov.

Poslanci nemali doplňujúce otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 131/2025/29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

1) p r e r o k o v a l o

žiadosť o pridelenie bytu v Bytovom dome s. č. 361

➤ Anna Adler, BSc Open zo dňa 24. 02. 2025

2) s c h v a ľ u j e

pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome s. č. 361

Žiadateľ	Veľkosť prideleného bytu m ²	Poradové číslo prideleného bytu
Anna Adler, BSc Open	34,95	7

3) p o v e r u j e

starostu obce Ing. Stanislava Giraška podpísaním Zmluvy o nájme bytu so schváleným žiadateľom od 01. 06. 2025 na obdobie do 30. 09. 2027

Hlasovanie:

Za:	8	Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská, Miloš Sekerák Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Mária Patschová

K bodu č. 7: **Rôzne**

7. 1. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ

1)

- Požiadavka Obce Rožkovany o poskytnutí podpory „Športového dňa rodiny 2025“ formou ukážky leteckej techniky.

Obec Rožkovany v mesiaci február požiadala Veliteľstvo vzdušných síl, Jána Jiskru 8299/10 Zvolen o podporu podujatia „Športový deň rodiny 2025“, formou ukážky leteckej techniky ozbrojených síl SR.

Vzdušné sily SR v zastúpení - brigádný generál Ing. Martin Kuterka – veliteľ, zaslali svoje stanovisko v ktorom uvádzajú, že z dôvodu plnenia operačných úloh a nasadenia leteckej techniky a personálu, Vzdušné sily SR nebudú môcť podporiť predmetnú aktivitu.

2)

- Podanie žiadosti o dotáciu č. 251231, oblasť podpory Ochrana a využívanie vôd (B).

Obec Rožkovany podala žiadosť o podporu formou dotácie na rok 2025 v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov v rámci špecifikácie Oblasť: Ochrana vôd, Činnosť: BK1 – Čistiareň odpadových vôd – budovanie, rozšírenie, rekonštrukcia alebo intenzifikácia. Celková výška nákladov na realizáciu projektu 235 090,65 EUR. V rámci tohto projektu je naplánovaná aktivita Adaptácia na zmenu klímy v hodnote 5 041,39 EUR.

3)

- Eurá z Eura 2024, projekt na podporu výstavby a rekonštrukcie futbalovej infraštruktúry vo futbalových kluboch.

Východoslovenský futbalový zväz, Alejová 2, 042 96 Košice, žiadosť Obce Rožkovany vyhodnotil na základe rozhodnutia VV VsFZ č. 5/2024 zo dňa 12.12.2024 o finančný príspevok partnera ako úspešnú.

Obec Rožkovany dňa 10.01.2025 podpísala Zmluvu o spolupráci a financovaní realizácie dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu Eurá z Eura 2024 v obci Rožkovany.

Obec Rožkovany zrealizovala povoloňovací proces na stavbu „Zlepšenie podmienok pre šport v Rožkovanoch“ formou Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav pod č. Ka-2025/070-OcÚ/56-SOcÚ/01/Lk., zo dňa 03.03.2025.

Na základe vykonaného prieskumu trhu (určenia predpokladanej hodnoty zákazky - PHZ) a po vyhodnotení ponúk bola vybraná spoločnosť TerMo, s.r.o., Hlavná 799, Pečovská Nová Ves s cenovou ponukou 15 500,- Eur. Druhá v poradí bola cenová ponuka v hodnote 16 600,- Eur a tretia 17 052,80 Eur.

Obec Rožkovany podpísala dňa 19.03.2025 Zmluvu o dielo: Obec Rožkovany - budova FK Rožkovany pre projekt „Zlepšenie podmienok pre šport v Rožkovanoch“.

Dňa 31.3.2025 Obec Rožkovany prevzala hotové dielo a bol vyhotovený odovzdávací a preberací protokol.

Obec Rožkovany podala dňa 14.04.2025 na Východoslovenský futbalový zväz, Alejová 2, 042 96 Košice, žiadosť o úhradu finančných prostriedkov v zmysle Zmluvy o spolupráci a financovaní realizácie dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu EURÁ z EURA 2024 v obci Rožkovany zo dňa 29.01.2025: podľa čl. II ods. 2 bod a) formou refundácie.

4)

- Zahájenie úpravy potoka.

V spolupráci so Slovenským vodohospodárskym podnikom, povodie Hornádu, odštepny závod Ďumbierska 14, Košice (ďalej len SVP) v mesiaci marec sa začala úprava miestneho potoka.

Na základe jednaní medzi obcou Rožkovany a zástupcami SVP v roku 2024 SVP začal v rámci opráv dňa 22.4.2025 s úpravou potoka v okolí parku pred farou.

5)

- Vyčistenie areálu cintorína od náletových drevín.

Obec pokračovala v čistení cintorína a areálu okolia kostola. Postarali sme sa aj o upratanie kostola pred Veľkonočnými sviatkami.

6)

- Priebeh realizácie II. Etapy prieskumu Rožkovany

Obci bolo doručené stanovisko k otázkam, ktoré zaslal Ing. Štefan Sedláček, riaditeľ odboru investorského GR ŽSR. Starosta obce komunikuje s p. riaditeľom a ten potvrdil, že prebieha verejné obstarávanie na II. Etapu prieskumu Rožkovany, na projekt sú vyčlenené finančné prostriedky. Príloha: Mail – odpoveď na otázky.

7)

- Stretnutie s vlastními pozemkov vhodných na záchytné parkovisko. (zo zápisnice)

Stretnutia sa zúčastnili vlastníci pozemku p. č. 650/3 Jozef Martoňák, Anna Nehilová. Za vlastníkov Stanislav Martoňák, Marek Martoňák, Bartolomej Martoňák sa zúčastnila spoluvlastníčka Mária Jureková. Za obec Rožkovany sa zúčastnil Ing. Stanislav Girašek (starosta obce) a Ján Girašek (zástupca starostu obce). Zo stretnutia sa ospravedlnil Andrej Pribula, ako vlastník pozemku 650/2 z dôvodu pracovných povinností v zamestnaní. Vlastníčka parcely č. 650/1 Mgr. Terézia Pribulová sa stretnutia nezúčastnila.

Starosta podal prítomným informáciu o zámere výstavby záchytného parkoviska, aby sa predchádzalo nebezpečným situáciám na štátnej ceste, ako aj na železničnom priecestí, ktoré sa podarilo zrealizovať. Parkovisko by eliminovalo nebezpečenstvo, ktoré vytvárajú parkujúce vozidlá pozdĺž štátnej cesty. Slúžilo by cestujúcim vlakom, ako aj autobusom, aby mohli bezpečne zaparkovať svoje vozidlá a pokračovať v cestovaní hromadnými dopravnými prostriedkami. Tiež by sa vybudoval prístrešok na odkladanie bicyklov pre cestujúcich.

Na stretnutí bolo vlastníkom pozemkov vysvetlené, že obec potrebuje časť pozemkov. Starosta vyzval vlastníkov, aby povedali akú výmeru by boli ochotní odpredať. Postačujúce by bolo aj vybudovanie malého parkoviska. Tiež im vysvetlil, že na daných parcelách sa nemôžu stavať stavby, ako rodinné domy, záhradné domčeky. Pozemky sú v ochrannom pásme železníc, ale môže tam byť stavba komunikácií alebo parkovisko.

Vlastník Jozef Martoňák sa v krátkosti vyjadril, že v minulosti nesúhlasil s aktivitou výstavby obrátiska autobusov a teraz tiež vyjadruje svoj nesúhlas. Vlastníčka Anna Nehilová v minulosti povedala, že aj by odpredala časť pozemku, ale nie celý. Na stretnutí sa vyjadrila, že ona tiež nesúhlasí s odpredajom. Poukázala na skutočnosť, že ich rodina v minulosti už dala obci dosť. Na to starosta odpovedal, že práve Obec Rožkovany im odpredala svoje pozemky za hodnotu 2,- eura na m², ktoré si v minulosti prihradili.

Vlastníčka Mária Jureková na začiatku stretnutia uviedla, že zastupuje aj svojich súrodencov ako spoluvlastníkov. Uviedla, že pozemok nechcú odpredať, ale vymenili by ho za iný pozemok. Na to starosta uviedol, že obec vlastní pozemky iba na Jeruzalemke, ktoré sú určené na výstavbu ako stavebné pozemky.

Vlastníci podali aj návrhy, kde by obec mohla budovať záchytné parkovisko. Jeden návrh bol na pozemkoch k CBR – záhradky. Na túto alternatívu starosta odpovedal, že je neúčelné stavať záchytné parkovisko ďaleko od železničnej stanice a v tejto lokalite vhodné pozemky obec ani nevlastní. Kto bude využívať parkovisko, keď bude musieť tak ďaleko ísť peši. Stráca sa účel. Druhý návrh bol vybudovať záchytné parkovisko na ihrisku. Na túto alternatívu starosta odpovedal, že ihrisko nie je trvalo otvorené pre motorové vozidlá, a je možné, ak by bolo parkovisko prístupné počas 24 hodín aj pre nočné spoje, mohlo by dochádzať k poškodzovaniu objektov a areálu vandalmi.

Starosta vyjadril ľútosť, že vlastníci pozemku nesúhlasili s plánovanou aktivitou výstavby záchytného parkoviska. Poukázal na realitu, že máme vybudovanú bezpečnú križovatku, bezpečné železničné priecestie so závorami, pracuje sa na dobudovaní bezpečného nástupišťa, ale stále tu bude nebezpečie parkujúcich áut na štátnej ceste. Budeme azda čakať kým nedôjde ku ďalšej tragédii, keď spoza auta vybehne dieťa. Chceme tomu predísť. Keď nikto v tejto obci nebude ochotný predať svoj pozemok pre verejný záujem všetkých, tak nevybudujeme žiadnu cestu, chodník alebo parkovisko. Obec nevlastní pozemky vhodné na zámenu. Práve obec zamenila svoje pozemky v minulosti aj s p. Jozefom Martoňákom a teraz čaká tiež ústretovosť.

Obec rešpektuje stanovisko vlastníkov a dúfa, že v budúcnosti možno zmenia svoj názor.

8)

- Informácia o žiadosti o poskytnutie FP na havarijnú situáciu v škole.

Z dôvodu, že v ZŠ Rožkovany došlo k poruche na plynovom kotli, ktorý po vyhodnotení nie je spôsobilý na ďalšiu prevádzku Obec Rožkovany ako zriaďovateľ ZŠ požiadala o poskytnutie finančných prostriedkov na odstránenie havarijného stavu vo výške 3 721,16 EUR.

9)

- Informácia o ponuke VVS, a. s., závod Prešov o odpredaj budovy.

Jedná sa o stavbu bez pozemku na p. č. KN-C 632/10 v k. ú. Rožkovany. Je to budova čerpacej stanice.

Starosta ďalej informoval prítomných o stave finančných prostriedkov na rezervnom fonde obce, rovnako informoval o výške finančných prostriedkov potrebných na plánované spolufinancovanie podaných žiadostí o dotáciu na projekty.

7. 2. Interpelácie poslancov

Poslankyňa Mgr. Šarišská sa zaujímala o informáciu v akom štádiu spracovania je Územný plán obce Rožkovany.

Starosta odpovedal, že čo sa týka Zmien a doplnkov č.2, bola podaná žiadosť na Okresný úrad Prešov odbor opravných prostriedkov, referát pozemkový o udelenie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a žiadosť na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov o preskúmanie podľa § 25 ods. zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z.n.p.

Okresný úrad Prešov už zaslal stanovisko a na druhé čakáme. Následne po obdržaní aj druhého stanoviska budú Zmeny a doplnky č. 2 predmetom schvalovacieho procesu obecným zastupiteľstvom.

Čo sa týka Zmien a doplnkov č. 1, je potrebné zapracovanie viacerých žiadostí a podnetov od občanov. Momentálne prebieha dohľad, kontrola a spracovanie grafickej a textovej časti. V budúcnosti bude potrebná aktualizácia podkladu katastrálnej mapy.

K bodu 8: Diskusia

V diskusii sa poslankyňa Mgr. Šarišská zaujímala o situáciu s obyvateľmi MRK v časti Vachtareň na základe reportáže v televízii, že obyvateľom končí nájomná zmluva, kde budú umiestnení? Uviedla, že obec musí poskytnúť primerané bývanie takýmto občanom z dôrazom na Ústavu SR, platnosť ľudských práv mimo stavebného zákona, aby obec neprišla do problémov. Uviedla, že tento problém stále tlačíme pred sebou a bude to stále horšie. Starosta odpovedal, že nájomnú zmluvu majú obyvatelia osady uzatvorenú so ŽSR a obec nie je vlastníkom pozemku a nemá povinnosť sa postarať o nájomníkov. Aj naše deti idú za prácou do iných miest a bývajú v podnájmoch a v prípade výpovede z nájmu sa musia sami postarať o svoje bývanie. Obec nemá pozemok na náhradné bývanie pre obyvateľov MRK Vachtareň. Uvažovalo by sa o pozemkoch oproti súčasnej osade cez cestu, avšak je potom potrebné riešenie

jednak prístupovej komunikácie a chodníka pre spojenosť s obcou napr. dochádzka do školy, obchodov, k autobusom, vlakom a vybudovanie inžinierskych sietí. Uviedol, že sa stretol so zástupcami ŽSR priamo v osade, kde boli monitorovať čierne stavby a obec bude spolupracovať v hľadaní vhodného riešenia tejto otázky. Stále je toho názoru, že nič nemôžu dostať zadarmo a musia ho presvedčiť, že si pomoc zaslúžia a musia hlavne začať pracovať a dodržiavať pravidlá. Obec v roku 2023 vyčistila celú hornú osadu Bogaj od odpadu. Obyvatelia boli vyzvaní, aby si udržiavali poriadok a preukázali, že si zaslúžia pomoc od obce. Dnes je tam opäť veľká divoká skládka odpadov, ktorú je potrebné zlikvidovať. Počúvame len výhovorky a doteraz nedošlo k žiadnemu zlepšeniu správania sa rómov vo veci udržiavania poriadku pri svojich obydlíach. V obci máme 1340 obyvateľov, o ktorých je potrebné sa postarať. Každý z nich sa stará o svoje bývanie, chodí do práce, do školy. To musia začať robiť aj rómovia.

Pani M. Sekeráková sa zaujímala o informáciu, kto má na starosti pracovníkov obecných služieb počas pracovnej doby, kto ich kontroluje po zadaní práce, lebo má skúsenosť, že často posedávajú a popíjajú alkohol počas pracovnej doby. Starosta odpovedal, že pracovníkov má na starosti pán Stanislav Bucko, ktorý im prideľuje prácu. Monitorovanie ich vykonávania je v jeho kompetencii, avšak on plní a zabezpečuje aj iné prioritné činnosti v obci. Vykonávanie prác pomáha kontrolovať aj p. Dudaš a aj on sám pravidelne obchádza ako celú obec, tak aj samotných ľudí na jednotlivých úsekoch ich zaradenia podľa možností a času. Čo sa týka nejakých postihov za zlé vykonanie práce, neúplnej pracovnej dochádzky resp. alkoholu počas práce, tak to riešime dychovou skúškou, neuznaním počtu odpracovaných hodín resp. náhradnými termínmi odpracovania si potrebného počtu hodín, prácou na úkol. V minulosti pracoval väčší počet pracovníkov v rámci ponúk ÚPSVaR, v súčasnosti je ten počet oveľa nižší.

K bodu č. 9: **Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a verejnosti za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Ing. Janka Novotná

Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Cecília Šarišská

Ing. Patrik Čorba