

Okresný úrad Sabinov

katastrálny odbor

Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Obec Rožkovany

Obecný úrad

082 71 Rožkovany

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
X-49/2024-3

Vybavuje/linka
Ing. Novotná/051/281 8761

Sabinov
06.02.2025

VEC

Verejná vyhláška - oznámenie

Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný orgán v správnom konaní v zmysle § 5 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správneho poriadku v nadväznosti na § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. správneho poriadku z podnetu navrhovateľa Jána Funtaľa, r. Funtaľ, dátum narodenia: 31.10.1959, Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany, v zastúpení JUDr. Mareka Polakoviča advokát, Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov podľa § 59 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) začal katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte vo veci opravy údajov v KN v katastrálnom území Rožkovany, zaevidované pod číslom konania X-49/2024.

Správny orgán vyhotovil Oznámenie o začatí katastrálneho konania o oprave chyby v katastrálnom operáte a výzva na vyjadrenie sa k veci č. X-49/2024-2 zo dňa 06.02.2025, ktoré sa týka aj účastníka konania Sedlák Ján, nar. 21.01.1900. Správny orgán z údajov na LV a z údajov evidovaných v KN konštatuje, že adresát je neznámy.

Nakoľko ohľadom účastníka tohto konania Sedlák Ján, nar. 21.01.1900, neboli zistené žiadne ďalšie informácie, správny orgán preto vykoná doručenie vyvesením písomnosti po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 1 a ods. 2 správneho poriadku a to na úradnej tabuli, na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu a na úradnej tabuli Obecného úradu Rožkovany.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

S pozdravom

Príloha: Oznámenie o začatí katastrálneho konania o oprave chyby v katastrálnom operáte a výzva na vyjadrenie sa k veci č. X-49/2024-2 zo dňa 06.02.2025

Ing. Richard Daňko
vedúci katastrálneho odboru

13 -02- 2025

Vyvesené od do pečiatka a podpis



OKRESNÝ
ÚRAD
SABINOV

Telefón
+421/51/281 8761

Fax
+421/51/4880 361

E-mail
sksbto@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Okresný úrad Sabinov

katastrálny odbor

Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
X-49/2024-2

Vybavuje/linka
Ing. Novotná/051/281 8761

Sabinov
06.02.2025

VEC

Oznámenie o začatí katastrálneho konania o oprave chyby v katastrálnom operáte a výzva na vyjadrenie sa k veci

Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor ako príslušný orgán v správnom konaní podľa § 5 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej „správny poriadok“) Vás podľa § 59 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku v nadväznosti na § 18 ods. 1 správneho poriadku týmto upovedomuje, že dňa 02.12.2024 začal z podnetu navrhovateľa Jána Funtala, r. Funtal, dátum narodenia: 31.10.1959, Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany, v zastúpení JUDr. Mareka Polakoviča advokát, Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov, katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte pod číslom konania X-49/2024, v katastrálnom území (ďalej len „k.ú.“) Rožkovany.

Okresnému úradu Sabinov, katastrálnemu odboru (ďalej len „správny orgán“) bola dňa 02.12.2024 doručená žiadosť Jána Funtala, r. Funtal, dátum narodenia: 31.10.1959, Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany, v zastúpení JUDr. Mareka Polakoviča advokát, Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov – Žiadosť o opravu chyby v katastrálnom operáte. V žiadosti je uvedené: „Dolupodpísaný Ján Funtal, rod. Funtal, nar.: 31.10.1959, r.č. 591031/7116, trvalý pobyt: Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany som evidovaný v katastri nehnuteľností ako podielový spoluvlastník v podiele 327/336 k celku na nehnuteľnostiach, nachádzajúci sa v okrese: Sabinov, obec: Rožkovany, k.ú.: Rožkovany, zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Sabinov na LV č. 174, a to:

- pozemku – parcele registra „C“ č. 368 o výmere 503 m², druh – zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku – parcele registra „C“ č. 370 o výmere 462 m², druh pozemku – záhrada,
- stavbe – rodinnom dome so súp. č. 206, postavenom na pozemku – parcele registra „C“ č. 368.

Na LV č. 174, k. ú. Rožkovany je ako podielový spoluvlastník v podiele 9/336 k celku evidovaný tiež Ján Sedlák, nar. 21.01.1900 (bez uvedenia ďalších identifikačných údajov).



OKRESNÝ
ÚRAD
SABINOV

Telefón
+421/51/281 8761

Fax
+421/51/4880 361

E-mail
sksbto@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

dôkaz: LV č. 174, k. ú. Rožkovany.

Mám za to, že v katastri nehnuteľnosti je chybné zapísané vlastnícke právo k vyššie uvedenej stavbe - rodinnému domu so súp. č. 206, postavenému na pozemku – parcele registra "C" č. 368, k. ú. Rožkovany (ďalej len "stavba"), nakoľko ja som výlučným vlastníkom (spoluvlastnícky podiel: 1/1 k celku) tejto stavby.

Svoju žiadosť o opravu chyby v katastrálnom operáte odôvodňujem nasledovne:
Stavebníkom stavby bol môj otec Matej Funtal', nar. 17.12.1917, naposledy trvalý pobyt: Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany, resp. obaja moji rodičia spoločne. Stavba bola dokončená v roku 1954.

dôkaz: potvrdenie obce Rožkovany zo dňa 27.09.2023

Stavba mi bola darovaná moji rodičmi Matejom Funtal'om, nar.: 17.12.1917 a Žofiou Funtal'ovou, rod. Štvrtákovou, nar. 19.10.1923, obaja naposledy trvalý pobyt: Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany, na základe Darovacej zmluvy zo dňa 22.11.1992.

V čl. I. uvedenej darovacej zmluvy sa uvádza: Funtal' Matej a manželka Žofia rod. Štvrtáková sú vlastníkami nehnuteľností v kat. úz. Rožkovany na LV č. 174 rod. domu č. 206 s príslušenstvom t.j. oplotením, studňou, vedľajšími stavbami, vonkajšími úpravami porastami.

V čl. IV. uvedenej darovacej zmluvy sa uvádza: predmetom daru je rod. dom s príslušenstvom a podiel 327/336 in z parcel EN 368, 370 kat. úz. Rožkovany.

dôkaz: Smluva a Prehlašenie zo dňa 20.03. 1954

Taktiež z kúpnej zmluvy zo dňa 02.02.1973 na základe, ktorej moji starí rodičia Matej Funtal' (nar.: 30.10.1981) a Anna Funtal'ová (nar.: 20.12.1894) previedli na mojich rodičov Mateja Funtal'a, nar. 17.12.1917 a Žofiu Funtal'ovú, rod. Štvrtákovú, nar.: 19.10.1923 spoluvlastnícky podiel 168/336 k celku na pozemkoch – parcelách EN 368, 369, 370, k.ú. Rožkovany vyplýva, že na uvedenej parcele bol v roku 1954 mojimi rodičmi Matejom Funtal'om, nar.: 17.12.1917 a Žofiou Funtal'ovou, rod. Štvrtákovou, nar.: 19.10.1923 postavený rodinný dom.

dôkaz: kúpna zmluva zo dňa 02.02.1973

Mam za to, že pri zápise stavby so súp. č. 206 do katastra nehnuteľností došlo k chybnému zápisu vlastníckeho práva, keď bol ako podielový spoluvlastník tejto stavby v podiele 9/336 k celku zapísaný aj Ján Sedlák, nar.: 21.01.1900, ktorý bol v tom čase podielovým spoluvlastníkom v podiele 9/336 k celku pozemku, na ktorom bola stavba postavená. Stavebníkom stavby bol iba môj otec Matej Funtal', nar.: 17.12.1917, resp. obaja moji rodičia spoločne, čo je zrejmé z vyššie predložených listín.

Na základe vyššie uvedeného žiadam o vykonanie opravy chyby v katastrálnom operáte a o vykonanie zápisu vlastníckeho práva k stavbe - rodinnému domu so súp. č. 206, postavenému na pozemku - parcele registra "C" č. 368, nachádzajúcemu sa v okrese: Sabinov, obec: Rožkovany, k. ú.: Rožkovany, zapísanému v Katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Sabinov na LV c. 174 v prospech Ján Funtal', rod. Funtal', nar.: 31.10.1959, trvalý pobyt: Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany, slovenský štátny občan, spoluvlastnícky podiel: 1/1 k celku. "

Správny orgán berie na vedomie všetky doteraz predložené dôkazy.



OKRESNÝ
URAD
SABINOV

Telefón
+421/51/281 8761

Fax
+421/51/4880 361

E-mail
sksbto@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Správny orgán vykonal šetrenie v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností, v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností, v zbierke listín a zistil nasledovné:

- na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 174, v k.ú. Rožkovany, je zapísaná parcela registra „C“ č. 368, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 503 m², parcela registra „C“ č. 370, druh pozemku záhrada, výmera 462 m², na parcele č. 368 je postavený rodinný dom, súpisné číslo 206, v prospech Funtal' Ján, dátum narodenia: 31.10.1959, spoluvlastnícky podiel: 327/336, Sedlák Ján, dátum narodenia: 21.01.1900, spoluvlastnícky podiel: 9/336;
- podľa zápisnice č. 297 (mpč. 55) dom č. 73, záhrada výmera 1586 m²:
 - pod B1 Zuzana Sedlák rod. Nehila v podiele 36/336;
 - pod B2 Ján Sedlák v podiele 9/336;
 - pod B3 Ondrej Sedlák v podiele 9/336;
 - pod B4 Jozef Sedlák v podiele 9/336;
 - **pod B5 Ján Sedlák v podiele 9/336;**
 - pod B6 Andrej Sedlák
 - pod B7 a žena Alžbeta Bučko v podiele 96/336;
 - pod B8 Mária Nehila v podiele 21/336;
 - pod B9 Zuzana Sekerák rod. Havanič v podiele 21/336;
 - pod B10 Ján Havanič v podiele 21/336;
 - **pod B11 Anna Funtal' rod. Havanič v podiele 21/336;**
 - pod B12 Schwarcz v podiele 84/336;
 - **pod B13 Anna Funtal' rod. Havanič v podiele 84/336;**
 - pod B14a Matej Funtal' v podiele 21/336;
 - **pod B14b a žena Anna Havanič v podiele 21/336;**
 - pod B15 Imrich Funtal' v podiele 21/336;
 - pod B16a Andrej Štvarták
 - pod B16b Anna Štvartáková rod. Smetanková v podiele 96/336;
 - **pod B17 Anna Funtal' rod. Havanič v podiele 21/336;**
 - **pod B18 Anna Funtal' rod. Havanič v podiele 21/336;**
 - pod B19a Ján Sedlák v podiele 12/336;
 - pod B19b Andrej Sedlák 12/336;
 - pod B19c Jozef Sedlák 12/336;
 - pod B20 Jozef Gira v podiele 36/336;
 - **pod B21 Agnesa Girová rod. Tomková v podiele 159/336;**
- pod položkou výkazu zmien č. 6/1973 (ďalej len „PVZ“) na základe Notárskej zápisnice N 144/73 Nz 145/73 došlo k zápisu vlastníckeho práva na list vlastníctva č. 174 (ďalej len „LV“), v k.ú. Rožkovany, v prospech
 - a) Funtal' Matej nar. 17.12.1917 a Žofia Funtal'ová r. Štvartáková, nar. 19.10.1923 v podiele 168/336;
 - b) Sedlák Ján nar. 21.01.1900 v podiele 9/336;
 - c) Girová Agnesa r. Tomková nar. 24.10.1914 v podiele 159/336;
 - v predmetnej notárskej zápisnici bolo uvedené: „*predávajúci povoľujú pre kupujúcich založiť list vlastníctva, keďže na tejto parcele s našim súhlasom v roku 1954 postavili rodinný dom, ktorý je ich vlastníctvom*“;



- súčasťou notárskej zápisnice bola identifikácia parciel z roku 1973, kde je stav pozemkovej knihy 297, dom č. 73 a záhrada zidentifikovaný na stav v evidencii nehnuteľnosti parc. č. 368 – dom č. 206, výmera 513 m², parc. č. 369 – záhrada, výmera 128 m², parc. č. 370 – záhrada, výmera 264 m², užívateľ Funtal' Matej; parc. č. 359 – stodola, výmera 62 m², parc. č. 360 – záhrada, výmera 539 m², parc. č. 361 – dom č. 107 a dvor, výmera 310 m², užívateľ Gira Jozef;
- pod PVZ č. 39/1981 boli na LV č. 174, v k.ú. Rožkovany, doplnené identifikačné údaje vlastníkov;
- pod PVZ č. 54/1981 bol prečíslovaný rodinný dom súp. č. 107 na súp. č. 205, postavený na parcele č. 361, zapísaný na LV č. 174;
- pod PVZ č. 641/1981 došlo k zbúraniu stodoly, zániku parcely č. 369 a k úprave výmer parciel č. 368, výmera 503 m² a č. 370, výmera 462 m²;
- pod PVZ č. 637/1981 došlo k zbúraniu stodoly, zániku parcely č. 359 a k úprave výmer parciel č. 360, výmera 601 m² a č. 361, výmera 310 m²;
- pod PVZ č. 18/1987 na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 305/87 po nebohej Agnese Girovej, r. Tomkovej, nar. 24.10.1914, došlo k zápisu vlastníckeho práva v prospech Jozef Gira, nar. 08.09.1912, Rožkovany 205, v podiele 159/336,
 - v predmetnom dedičstve je uvedené, že v k.ú. Rožkovany, na LV č. 174: „EN 358, EN 205/361, EN 370 pod A/1/c v 159/336-inách, z toho 1/2-ina, ktoré v prírode tvorí polovi rod. domu a prísl. a polovicu podielu zo zast. plôch a záhrad ocenené Kčs 24.708“,
 - súčasťou notárskej zápisnice bol výpis z evidencie nehnuteľností z roku 1987: parcela č. 368 – dom č. 206, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 503 m², parcela č. 361 – dom č. 205, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 310 m², parcela č. 370, druh pozemku záhrada, výmera 462 m², parcela č. 360, druh pozemku záhrada, výmera 601 m², vlastníci: Funtal' Matej, nar. 17.12.1917 a Žofia r. Štvartáková, nar. 19.10.1923, v podiele 168/336; Sedlák Ján, nar. 21.1.1900, v podiele 9/336, Girová Agnesa, r. Tomková, nar. 24.10.1914, v podiele 159/336;
- pod PVZ č. 49/1992 na základe Notárskej zápisnice N 796/92 Nz 799/92 – dohoda o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva a dare došlo k zápisu vlastníckeho práva –
 - k parcelám EN 368, zastavaná plocha, výmera 503 m², EN 370, záhrada, výmera 462 m², v prospech Mateja Funtal'a a manželky Žofie, r. Štvartákovvej, v podiele 327/336 a ich spoluvlastníkom ostáva Ján Sedlák, nar. 21.1.1900, v podiele 9/336,
 - k parcelám EN 360, záhrada, výmera 601 m², EN 361, zastavaná plocha, výmera 310 m², v prospech Jozefa Giru, v podiele 327/336 a ich spoluvlastníkom ostáva Ján Sedlák, nar. 21.1.1900, v podiele 9/336,
 - k rodinnému domu č. 205 s príslušenstvom v celosti (založený nový LV č. 546, v k.ú. Rožkovany) a k podielu 327/336 na parcelách EN 360, EN 361 v prospech Márii Ceperkovej, r. Girovej (založený nový LV č. 545, v k.ú. Rožkovany);
- pod PVZ č. 3/1993 na základe Darovacej zmluvy zo dňa 22.11.1992 – darcovia Matej Funtal', nar. 17.12.1917, Rožkovany 206 a Žofia Funtal'ová, r. Štvartáková, nar. 19.10.1923, Rožkovany 206 došlo k zápisu vlastníckeho práva na LV č. 174,



- v prospech Ján Funtaľ, nar. 31.10.1959, Rožkovany 206, predmetom daru je rodinný dom s príslušenstvom a podiel 327/336 z parcel EN 368, 370, v k.ú. Rožkovany;
- k zápisnici č. 297 prislúcha 1/2 zo zápisnice č. 81, v k.ú. Rožkovany (mpč. 55) 1/2 z rodinného domu a zo záhrady, výmera 1586 m²;
 - pod PVZ 11/75 došlo k zápisu vlastníkov z PKV Sedlák Ján, nar. 20.01.1900, v podiele 3/72, Sedlák Ján v podiele 1/72, Sedlák Andrej v podiele 1/72, Gira Jozef v podiele 36/72, Harďoňová Anna r. Girová v podiele 2/72, Sedláková Helena r. Smetanková v podiele 1/72, Čekan Vincent v podiele 14/72, Čekanová Irena r. Girová v podiele 14/72, na LV č. 206 a k uzavretiu pozemkovej knihy;
 - pod PVZ 3/84 došlo na základe Rozhodnutia o dedičstve D 6/83 po nebohom Vincentovi Čekanovi, dátum úmrtia 24.12.1982 k zápisu vlastníckeho práva na LV č. 206, v k.ú. Rožkovany, v prospech Čekanová Irena r. Girová, nar. 20.06.1925, v podiele 14/72;
 - pod PVZ 33/06 došlo na základe Osvedčenia o dedičstve 26D 2255/2005 po nebohej Irene Čekanovej r. Girovej, nar. 20.06.1925, k zápisu vlastníckeho práva v prospech Anton Čekan r. Čekan, nar. 30.08.1959, Rožkovany 255, v podiele 28/72;
 - LV č. 206, v k.ú. Rožkovany bol zrušený pri ROEP.

Na základe vyššie uvedeného správny orgán dospel k záveru, že v katastrálnom území Rožkovany, na LV č. 174 je potrebné v súlade s § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona vykonať nasledujúcu opravu:

Súčasný stav v katastrálnom operáte (pôvodný údaj):

- LV č. 174, v k.ú. Rožkovany,
 - parcela registra „C“ č. 368, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 503 m²,
 - parcela registra „C“ č. 370, druh pozemku záhrada, výmera 462 m²,na parcele č. 368 je postavený rodinný dom so súpisným číslom 206,

v prospech Funtaľ Ján, dátum narodenia: 31.10.1959, spoluvlastnícky podiel: 327/336, Sedlák Ján, dátum narodenia: 21.01.1900, spoluvlastnícky podiel: 9/336.

Navrhovaný stav (opravený údaj):

- LV č. 174, v k.ú. Rožkovany,
 - parcela registra „C“ č. 368, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 503 m²,
 - parcela registra „C“ č. 370, druh pozemku záhrada, výmera 462 m²,

v prospech Funtaľ Ján, dátum narodenia: 31.10.1959, spoluvlastnícky podiel: 327/336, Sedlák Ján, dátum narodenia: 21.01.1900, spoluvlastnícky podiel: 9/336;

- na nový LV, v k.ú. Rožkovany,
 - rodinný dom so súpisným číslom 206, postavený na parcele 368, parcela registra „C“ je zapísaná na LV č. 174, v k.ú. Rožkovany,

v prospech Funtaľ Ján, dátum narodenia: 31.10.1959, Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany spoluvlastnícky podiel: 1/1.



OKRESNÝ
ÚRAD
SABINOV

Telefón
+421/51/281 8761

Fax
+421/51/4880 361

E-mail
sksbto@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Podľa § 70 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej „katastrálny zákon“): *Údaje katastra uvedené v § 7 sú hodnoverné, ak sa nepreukáže opak.*

Podľa § 70 ods. 2 katastrálneho zákona: *Údaje katastra, a to údaje o právach k nehnuteľnostiam, parcelné číslo, geometrické určenie nehnuteľnosti, druh pozemku, geometrické určenie a výmera katastrálneho územia, názov katastrálneho územia, výmera poľnohospodárskej jednotky alebo lesnej hospodárskej jednotky, alebo organizačnej jednotky údaje o základných a podrobných polohových bodových poliach, údaje o bodových poliach ako aj štandardizované geografické názvy sú hodnoverné a záväzné, ak sa nepreukáže opak. Záväzným údajom katastra nie je druh pozemku evidovaného ako parcela registra „E“.*

Podľa § 59 ods. 1 katastrálneho zákona: *Konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov.*

Podľa § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona: *Okresný úrad opraví údaje katastra uvedené v § 7, ak sú v rozpore s rozhodnutím o povolení vkladu, verejnou listinou alebo inou listinou, na základe ktorej bol vykonaný zápis do katastra; to neplatí, ak boli údaje zapísané podľa § 42 ods. 6.*

Podľa § 59 ods. 4 katastrálneho zákona: *Konanie o oprave chyby začne okresný úrad na návrh toho, koho práva sú údajmi katastra dotknuté, z vlastného podnetu na základe prešetrovania zmien údajov katastra podľa § 57 alebo na základe zistenia okresného úradu v rámci svojej činnosti.*

Podľa § 59a ods. 1 katastrálneho zákona: *Ak sú podmienky na opravu chyby podľa § 59 ods. 2 splnené, okresný úrad rozhodne o oprave chyby alebo vyhotoví protokol o oprave chyby.*

Podľa § 59a ods. 2 katastrálneho zákona: *Ak nie sú podmienky na opravu chyby podľa § 59 ods. 2 splnené, okresný úrad návrh na opravu chyby rozhodnutím zamietne alebo oznámi navrhovateľovi dôvod nevykonania opravy chyby.*

Podľa § 14 ods. 1 správneho poriadku: *Účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.*

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku: *Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.*

Správny orgán podľa § 32 ods. 3 a § 33 ods. 1 správneho poriadku Vás žiada, aby ste oznámili skutočnosti, ktoré majú význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci a navrhli dôkazy v lehote 3 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti.



OKRESNÝ
ÚRAD
SABINOV

Telefón
+421/51/281 8761

Fax
+421/51/4880 361

E-mail
sksbto@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Podľa § 32 ods. 3 správneho poriadku: *Na žiadosť správneho orgánu sú štátne orgány, orgány územnej samosprávy, fyzické osoby a právnické osoby povinné oznámiť skutočnosti, ktoré majú význam pre konanie a rozhodnutie.*

Podľa § 33 ods. 1 správneho poriadku: *Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhnovať dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázky pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke.*

Správny orgán Vás zároveň upovedomuje, že ako účastník konania máte právo pred vydaním rozhodnutia sa oboznámiť s podkladmi na vydanie rozhodnutia a to nazretím do spisu na Okresnom úrade Sabinov, katastrálny odbor, Námestie Slobody č. 85 počas pracovného času a vyjadriť sa k nim.

V záujme zabezpečenia prítomnosti pracovníka, ktorý v danej veci koná Vás žiadame, aby ste vopred zavolali na vyššie uvedené telefónne číslo. Pokiaľ v danom konaní nebudú žiadne námietky, Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor bude pokračovať vydaním rozhodnutia o oprave chyby v katastrálnom operáte.

S pozdravom

Ing. Richard Daňko
vedúci katastrálneho odboru

Rozdeľovník:

1. JUDr. Mareka Polakoviča advokát, Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov
- elektronicky
2. Ján Sedlák (verejná vyhláška)

Na vedomie /doručí sa do vlastných rúk s opakovaným doručením/:

3. Jána Funtaľ, Rožkovany 206, 082 71 Rožkovany,



OKRESNÝ
ÚRAD
SABINOV

Telefón
+421/51/281 8761

Fax
+421/51/4880 361

E-mail
sksbto@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866