

Zápisnica
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce ROŽKOVANY
konaného dňa 25. 09. 2024

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Stanislav Girašek

Poslanci: Ján Girašek, Mária Patschová, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková,
Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák, Ing. Pavol Poremba,
Mgr. Martina Girašková

Nepřítomní: Mgr. Cecília Šarišská

Ďalší prítomní: Mária Daňková, Mária Ščisláková – zamestnankyne obce

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice; schválenie programu
3. Plnenie úloh a uznesení
4. Nakladanie s majetkom obce
 4. 1. Informácie o priebežnom čerpaní rozpočtu - Rozpočtové opatrenia č. 3, 4 a 5/2024; Dôvodová správa k rozpočtovým opatreniam; Vyúčtovanie slávností
 4. 2. Zámer prevodu vlastníctva majetku obce formou zámeny
 4. 3. Kúpa spoluvlastníckych podielov na parcele KNE 490/48
5. Nájomné zmluvy v Bytovom dome s. č. 361
6. Komunitný plán sociálnych služieb obce Rožkovany 2024 – 2030
7. Vnútorne predpisy riadenia
 7. 1. Vnútorný predpis riadenia č. 6/2024: Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní sťažností adresovaných obci Rožkovany a orgánom obce Rožkovany
 7. 2. Vnútorný predpis riadenia č. 7/2024: Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní petícií adresovaných orgánom obce Rožkovany
8. Žiadosť o poskytnutie príspevku pre projekt „Viacúčelové ihrisko v obci Rožkovany“
9. Voľba predsedu Komisie pre dopravu, výstavbu, územný plán, stavebný poriadok a pre ochranu životného prostredia
10. Rôzne
 10. 1. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ
 10. 2. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Stanislav Girašek, ktorý privítal prítomných poslancov a verejnosť na 14. zasadnutí OZ obce Rožkovany.

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov je prítomných 8. Poslankyňa Mgr. Cecília Šarišská sa ospravedlnil z dôvodu PN.

Následne konštatoval, že zastupiteľstvo je uznávaniaschopné. Určil zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice a oboznámil poslancov s programom zasadnutia.

Zapisovateľka: Mária Sčisláková
Overovatelia: Ján Duľa, Ing. Pavol Poremba

Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu. Poslanec p. Sekerák požiadal o presunutie bodu programu č. 9 a č. 10. 1. pred bod č. 3.

Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh zverejneného programu rokovania.

Hlasovanie:

Za:	7	Ján Girašek, Mária Patschová, Ing. Pavol Poremba, Ján Duľa, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková Ing. Patrik Čorba
Proti:	1	Miloš Sekerák
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Mgr. Cecília Šarišská

Následne vyzval poslancov k hlasovaniu za pozmeňujúci návrh poslanca p. Sekeráka.

Hlasovanie:

Za:	1	Miloš Sekerák
Proti:	3	Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková
Zdržal sa:	4	Ján Girašek, Mária Patschová, Ján Duľa, Ing. Patrik Čorba
Neprítomní:	1	Mgr. Cecília Šarišská

Starosta konštatoval, že pozmeňujúci návrh poslanca p. Miloša Sekeráka neprešiel.

K bodu č. 3: Plnenie úloh a uznesení

Starosta oboznámil prítomných o plnení uznesení od 12. zasadnutia OZ zo dňa 12. 6. 2024, ktoré sú splnené alebo sa plnia priebežne.

UZNESENIE 91/2024/14.06.2024

Schválenie kúpy parcely č. KNC – 191/5, 191/6, vo vlastníctve Mgr. Alexandra Vasilevská a Dominik Pribula a parcely KNC č. 192/3, 196/3 vo vlastníctve Erik Bartko k. ú. Rožkovany.

Kúpna zmluva bola podpísaná a bol podaný vklad na zápis na OÚ Sabinov, odbor katastrálny. Prebieha zápis.

UZNESENIE č. 92/2024/25.07.2024

Obec Rožkovany podpísala Zmluvu o dielo so zhotoviteľom Premier Consulting EU, s. r. o, a podala žiadosť o NFP v rámci Integrovannej výzvy – Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra) – kód výzvy PSK – UV-007-2024-DV-EFRR, s názvom projektu „Rožkovany modernizácia miestnej cesty Šírňava“, Kód programu 401301R30204 výstavba a modernizácia miestnych komunikácií v obciach s prítomnosťou MRK.

UZNESENIE č. 93/2024/25.07.2024

Obec Rožkovany podpísala Zmluvu o dielo so zhotoviteľom Premier Consulting EU, s. r. o, na spracovanie a podanie žiadosti o NFP v rámci Integrovannej výzvy – Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra) – kód výzvy PSK – UV-007-2024-DV-EFRR, s názvom projektu „Rekonštrukcia ČOV v obci Rožkovany“, Kód programu 401202R20503 Podpora infraštruktúry v oblasti nakladania s komunálnymi odpadovými vodami v aglomeráciách do 2000 ekvivalentných obyvateľov v dobiehajúcich regiónoch, v obciach s prítomnosťou MRK. Po vyhodnotení neoprávnenosti žiadosti o NFP pre obec Rožkovany, bola zmluva č. JO 010824 pre projekt „Rekonštrukcia ČOV v obci Rožkovany“ zrušená. Obec Rožkovany nezaplatila žiadne finančné prostriedky spoločnosti Premier Consulting EU, s. r. o.

Uznesenia od 12. zasadnutia OZ zo dňa 14. 06. 2024 sú splnené.

Uznesenie č. 94/2024/25.07.2024 je v plnení.

Poslanci nemali doplňujúce otázky, pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné.

Uznesenie č. 95/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení od 12. zasadnutia OZ zo dňa 14. 06. 2024

Hlasovanie

Za:	8	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ján Duľa, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ing. Patrik Čorba</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

K bodu č. 4: Nakladanie s majetkom obce

4. 1. Informácie o priebežnom čerpaní rozpočtu - Rozpočtové opatrenia č. 3, 4 a 5/2024; Dôvodová správa k rozpočtovým opatreniam; Vyúčtovanie slávností

Pracovníčka Obecného úradu p. Daňková oboznámila prítomných s úpravami rozpočtu v rámci Rozpočtových opatrení č. 3, 4 a 5/2024 a s Dôvodovou správou k rozpočtovým opatreniam. Predložila vyúčtovanie Obecných slávností „Hej, v Rožkovjanoch na valale“ 2024.

Následne poslanci p. Sekerák a p. Duľa požadovali dovysvetliť financovanie odhalenia pamätníka „Bitky pri Rožkovjanoch“; poplatkov súvisiacich s vydávaním rybárskych lístkov; financovanie, dodávku a kvalitu betónu na výrobu kamenoblokov vyrábaných obcou svojpomocne na opravu potoka.

Po prediskutovaní a dovysvetlení poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 96/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Dôvodovú správu a rozpočtové opatrenia č. 3, 4 a 5/2024

Hlasovanie

Za:	8	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ján Duľa, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ing. Patrik Čorba</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

4. 2. Zámer prevodu vlastníctva majetku obce formou zámeny

Starosta zdôraznil potrebu vysporiadania parcely č. 490/49, aby obec mohla pokračovať v podpore verejného záujmu pre IBV Jeruzalem, budovaní miestnych komunikácií a verejných rozvodov. Obec nechala vyhotoviť znalecké posudky na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností, pozemkov KNC p. č. 582/171 a p. č. 582/172 a pozemku KNE p. č. 490/49 pre účel prevodu nehnuteľností. Pripomenul, že forma zámeny je pre obec výhodná. Zámenou obec získa možnosti na ďalšiu parceláciu, vytvorenie nových stavebných pozemkov. Čakajúci, ktorí v minulosti odpredali svoje podiely obci si budú mať možnosť uplatniť svoje predkupné práva za podmienok, ktoré určí obecné zastupiteľstvo. Obec eviduje aj mnoho ďalších žiadostí o odkúpenie stavebných pozemkov.

V diskusii poslanec p. Ján Duľa zopakoval, že tak, ako na predchádzajúcom zastupiteľstve, kedy starosta informoval o tomto spôsobe vysporiadania, nesúhlasí so zámenou a majú sa hľadať iné spôsoby vysporiadania, lebo je to nespravodlivé voči tým, ktorí si roky nemôžu uplatniť svoje predkupné práva. Vyslovil názor, že pozemky im mali byť pridelené (zamenené) z ich

parcely. Starosta mu ozrejmil, že takáto zámena podľa právneho zástupcu nie je možná, v zmysle súčasnej právnej úpravy.

Poslanec p. Sekerák sa zaujímal, či meníme ornú pôdu za ornú pôdu, alebo stavebný pozemok, prečo si zamieňajúci vybrali práve tie dve parcely, nie napr. parcelu vedľa ihriska a pýtal sa či má vôbec zmysle stavať ihrisko, keďže výstavbou príde obec o 3 stavebné pozemky (pôvodne sa hovorilo o dvoch). Vyhotovené znalecké posudky sú podľa neho zavádzajúce.

Starosta mu odpovedal, že zamieňame ornú pôdu za ornú pôdu, podmienky zámeny sú výhodné pre obec a iná možnosť vysporiadania zrejme nebude.

Poslanec p. Girašek mu odpovedal, že aj v minulosti si kupujúci mohli vybrať, ktorý pozemok chcú, tak si aj teraz zamieňajúci vybrali.

Poslanec Ing. Poremba reagoval, že inú plochu na výstavbu ihriska obec nemá; zámena je výhodná, lebo obec získa plochu na vytvorenie množstva ďalších pozemkov a keď vlastníci majú záujem o vysporiadanie, mali by sme ich požiadavkám vyhovieť.

Poslankyňa Ing. Girašková Margaréta podotkla, že o kúpu pozemkov je veľký záujem a nebude problém predať pozemok aj vedľa ihriska. Ako je uvedené napr. aj vo schvaľovanom Komunitnom pláne sociálneho rozvoja naša obec stagnuje, mladé rodiny sa nemajú kde usídlit' a ľudia sa dopytujú, prečo sa nekoná.

Poslankyňa p. Patschová sa vyjadrila, že zámena by mala byť ošetrovaná napr. tým, aby nadobudnuté pozemky zamieňajúci nemohli predať, ako to bolo v minulosti.

Starosta odpovedal, že je to vec zamieňajúcich čo s nadobudnutými pozemkami urobí.

Poslanec Ing. Čorba sa opýtal, za akých podmienok vysporiadame ďalšiu parcelu 490/48.

Starosta odpovedal, že to vysvetlí v ďalšom bode programu.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 97/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rožkovany

a) schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce presne vymedzeného v písmene b) tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny;

b) rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva,

že prevod vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Rožkovany výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaného Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, na LV č. 527:

a) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ KN č. 582/171 o výmere 785 m², druh pozemku orná pôda,

b) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ KN č. 582/172 o výmere 786 m², druh pozemku orná pôda,

v prospech budúcich možných zamieňajúcich:

Margita Škopová, Jozef Kelemen, Milan Maľarik, Jozef Maľarik, ďalej spoločne aj „spoluvlastníci“

za cenu: 12,29 €/m², v celkovej cene: 19 300,00 € (slovom: Devätnásťtisíc tristo euro), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom: číslo: 66/2024 znalca: Ing. Bartolomej Turoci, J. Cirbusovej 134/1, 082 72 Krivany, vyhotovený: 20. 7. 2024

formou zámeny za majetok, ktorého sú osoby označené v tomto uznesení ako budúci možní zamieňajúci vlastníckmi vo výške podielu: Margita Škopová 1/4 podielu, Jozef Kelemen 1/4 podielu, Milan Maľarik 1/4 podielu, Jozef Maľarik 1/4 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Sabinov, v obci: Rožkovany, v katastrálnom území: Rožkovany, evidovaného Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, na LV č. 1055, pozemok parcely registra „E“ KN č. 490/49 o výmere 5 680 m², druh pozemku orná pôda, za cenu: 10,45 €/m², v celkovej cene: 59 400,00 € (slovom: Päťdesiatdeväťtisíc štyristo euro), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom: 67/2024 znalca: Ing. Bartolomej Turoci, J. Cirbusovej 134/1, 082 72 Krivany, vyhotovený: 20. 7. 2024

je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že zámenou sa podporí verejný záujem vysporiadania pozemkov pre IBV (individuálnu bytovú výstavbu) Jeruzalem, výstavbu multifunkčného ihriska, výstavbu miestnych komunikácií a chodníkov a verejných rozvodov t. j. vodovodnej, kanalizačnej, plynovej a elektrickej sústavy. Neupotrebitelnosť pozemkov KNC p. č. 582/171 a 582/172 odôvodňujeme tým, že nie sú určené na výstavbu verejnoprospešných stavieb.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ing. Patrik Čorba</i>
Proti:	1	<i>Ján Duľa</i>
Zdržal sa:	2	<i>Miloš Sekerák, Mária Patschová</i>
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

Starosta konštatoval, že návrh **nebol** prijatý. Skonštatoval, že mu je ľúto, že zámena pozemkov nebola schválená. Na základe dopytu občanov, kedy budú pozemky vysporiadané, povedal, že výsledky hlasovania budú zverejnené, aby občania vedeli, prečo je zabrzdená výstavba. *Poslanec p. Duľa položil otázku, že prečo sa nepokračuje v pridelovaní na dvoch uliciach, ktoré sú už rozparcelované a pripravené na výstavbu.*

4. 3. Kúpa spoluvlastníckych podielov na parcele KNE 490/48

Starosta vysvetlil, že spoluvlastníci parcely KNE p. č. 490/48 sú ochotní odpredať svoje podiely obci za cenu 4,- Eur/m², okrem pána Radoslava Mikláša, ktorý svoj podiel predať nechce, ale chce ostať spoluvlastníkom s obcou. V budúcnosti by sa s ním obec podľa dohody vysporiadala, a to odčlenením geometrickým plánom.

Poslanec p. Duľa chcel, aby opätovne vysvetlil, ako a kde p. Miklášovi bude jeho podiel vyčlenený.

Starosta odpovedal, že jeho podiel sa mu odčlení v časti rohu parcely od bytového domu. Jeho podiel je cca 7,5 ára.

Poslanec Ing. Poremba podotkol, že všetky jednania ohľadom dohody podmienok stáli obec veľa úsilia.

Starosta vyjadril svoj názor, že neschválením zámeny a kúpy je všetko úsilie zbytočné.

Poslanec p. Sekerák mu odpovedal, že prečo? Ved' o týchto skutočnostiach môžeme rokovať a hlasovať nabudúce zas.

Poslanci nemali doplňujúce otázky a pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 98/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. schvaľuje

kúpu spoluvlastníckych podielov:

- Hudý Pavol, spoluvlastnícky podiel 1/12; 1/10
- Hudá Eva, spoluvlastnícky podiel 1/24; 1/20
- Hudý Miroslav, spoluvlastnícky podiel 1/24; 1/20
- Bajusová Melánia, spoluvlastnícky podiel 7/48; 7/40
- Odlerová Daniela, spoluvlastnícky podiel 11/60

na pozemku KNE p. č. 490/48 o výmere 5 888 m², druh pozemku Orná pôda v k.ú. Rožkovany, zapísaných na LV č. 1026 vedených Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny. Kúpna cena 4,- Eura za m².

2. poveruje

starostu obce Ing. Stanislava Giraška k podpísaniu kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

K bodu č. 5: Nájomné zmluvy v Bytovom dome s. č. 361

Starosta informoval poslancov, že k 30. 09. 2024 skončila platnosť nájomných zmlúv uzatvorených na dobu určitú všetkým nájomcom v Bytovom dome č. 361. Žiadosť o opätovné pridelenie nájomného bytu podalo všetkých 14 súčasných nájomcov. Po predložení a posúdení dokladov potrebných k opätovnému uzatvoreniu zmluvy konštatoval, že všetci spĺňajú podmienky pridelenia bytu. V zmysle VZN č. 17/2017 zo dňa 02. 03. 2017 Podmienky pridelenia nájomných bytov na území obce Rožkovany obec môže opätovne predĺžiť nájom vždy na dobu určitú max. 3 roky. Výška nájomného sa v súčasnosti nemení. Aktuálne obec eviduje aj viacero ďalších žiadostí o pridelenie nájomných bytov.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 99/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. berie na vedomie

skončenie platnosti nájomných zmlúv uzatvorených na dobu určitú do 30. 09. 2024

2. prerokovalo

podané žiadosti o opätovné pridelenie bytu:

- Mgr. Miroslava Chovancová
- Mgr. Pavol Kanuščák, Dis. art.
- Anna Sykorová
- Rastislav Kollár
- Luxová Anna
- Stanislava Sedláková
- Cholevová Elvíra
- Štefan Pribula
- Václav Janič
- Michaela Surgentová
- Andrej Varga
- Jarmila Fejová
- Júlia Novotná
- Lýdia Hetešová

3. schvaľuje

pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome s. č. 361 žiadateľom podľa prehľadovej tabuľky

Žiadateľ	Porad. č. prideleného bytu	Nájom ukončený k:	Doba nájmu OD:	Doba nájmu DO:
Mgr.Miroslava Chovancová	1.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Mgr. Pavol Kanuščák	2.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Anna Sykorová	3.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Rastislav Kollár	4.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Anna Luxová	5.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Stanislava Sedláková	6.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Elvíra Cholevová	7.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Štefan Pribula	8.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Václav Janič	9.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Michaela Surgentová	10.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Andrej Varga	11.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Jarmila Fejová	12.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Júlia Novotná	13.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027
Lýdia Hetešová	14.	30. 09. 2024	01. 10. 2024	30. 09. 2027

4. poveruje

starostu obce Ing. Stanislava Giraška k podpísaniu Zmlúv o nájme bytu so schválenými žiadateľmi

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

K bodu č. 6: Komunitný plán sociálnych služieb obce Rožkovany 2024 – 2030

Starosta informoval poslancov o návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Rožkovany, ktorý je vypracovaný v súlade s požiadavkami zákona o sociálnych službách a tiež s ohľadom na národné priority rozvoja sociálnych služieb, berúc do úvahy miestne podmienky, potreby a špecifiká. Jeho základnou ideou je komunitný rozvoj, skvalitnenie a humanizácia poskytovaných sociálnych služieb, resp. doplnenie chýbajúcich sociálnych služieb na základe požiadaviek a záujmu občanov obce. Návrh KP SS obce Rožkovany bol zverejnený na webovej stránke obce na pripomienkovanie. Počas verejnej diskusie neboli vznesené žiadne námietky.

Poslanci nemali žiadne dotazy, pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 100/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb na obdobie 2024 – 2030

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

K bodu č. 7: **Vnútorne predpisy riadenia**

7. 1. Vnútorný predpis riadenia č. 6/2024: Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní sťažností adresovaných obci Rožkovany a orgánom obce Rožkovany

Starosta predniesol poslancom návrh VZN Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní sťažností adresovaných obci Rožkovany a orgánom obce Rožkovany. Na vybavovanie sťažností sa neuplatňuje všeobecný predpis o správnom konaní, ale je potrebné postup pre vybavovanie presne upraviť ustanoveniami vnútorného predpisu, v súlade s ustanoveniami príslušných osobitných predpisov. Návrh VZN spracovala právnička s ktorou obec spolupracuje JUDr. Monika Jurčová.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 101/2024/25.09.2024

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Vnútorný predpis riadenia č. 6/2024: Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní sťažností adresovaných obci Rožkovany a orgánom obce Rožkovany

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ing. Patrik Čorba, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

7. 2. Vnútorný predpis riadenia č. 7/2024: Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní petícií adresovaných orgánom obce Rožkovany

Podobne, ako je to pri sťažnostiach, ten istý postup sa uplatňuje aj pri petíciách ozrejmil starosta prítomným. Oboznámil ich s návrhom VZN Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní petícií adresovaných orgánom obce Rožkovany.

Poslanec Ing. Patrik Čorba sa vzdialil.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu VZN, pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 102/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Vnútorňý predpis riadenia č. 7/2024: Pravidlá pre postup obce pri vybavovaní petícií adresovaných orgánom obce Rožkovany

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Mgr. Cecília Šarišská, Ing. Patrik Čorba</i>

K bodu č. 8: **Žiadosť o poskytnutie príspevku pre projekt „Viacúčelové ihrisko v obci Rožkovany“**

Starosta oboznámil poslancov s výzvou na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ číslo 2024/001. Podmienky výzvy pre poskytnutie príspevku obec spĺňa, je oprávneným žiadateľom. Dňa 02. 10. 2024 prebehne ústne pojednávanie zlúčeného územného a stavebného konania. Obec ešte musí začať proces verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby.

Poslanec p. Sekerák sa opýtal, čo bude potom, keď sa nám podarí príspevok získať, či sa budeme môcť uchádzať o príspevok napr. na ihrisko pri základnej škole a či uspějeme.

Starosta mu odpovedal, že obec sa bude zapájať do iných vyhlásených výziev. To, že sa obec zapojí do jednej výzvy, neznamená, že sa nemôže zapojiť do inej výzvy.

Poslanec p. Sekerák sa opýtal, čo bude s parcelami, keď vo výzve obec neuspěje, príspevok nezíska.

Starosta mu odpovedal, že obec požiadala v rámci inej výzvy o dotáciu na vybudovanie viacúčelového ihriska. V danej lokalite obec plánuje vybudovať aj detské ihrisko.

Poslanec p. Duľa ho vyzval, aby sme vybudovali detské ihrisko, alebo park, multifunkčné ihrisko nebolo schválené.

Poslankyňa Ing. Girašková Margaréta mu odpovedala, že máme schválený zámer umiestnenia ihriska.

Poslankyňa p. Patschová povedala, že v mnohých obciach sú multifunkčné ihriská v obytných zónach zatvorené ako napr. v obci Torysa kvôli neustálym sťažnostiam blízko bývajúcich.

Poslanec p. Duľa zopakoval, že obec už mala dvakrát schválenú dotáciu na vybudovanie multifunkčného ihriska, no musela ju kvôli vzneseným námietkam a petícii vrátiť.

Starosta mu odpovedal, že áno spoluvlastníci vzniesli námietku.

Poslanec Ing. Čorba povedal, že ľudia (aj jeho dedo) podali námietku proti výstavbe ihriska, lebo boli oklamaní p. Lipovským M. a ďalšími, tým, že im bude znemožnený prístup k ich pozemkom, čo nebola pravda.

Po prediskutovaní poslanci starosta predniesol návrh na uznesenie a bolo schválené nasledovné:

Uznesenie č. 103/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt „Viacúčelové ihrisko v obci Rožkovany“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu t. j. 15 000,- Eur,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Rožkovany

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ján Girašek, Ing. Patrik Čorba</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	<i>Miloš Sekerák, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

K bodu č. 9: Voľba predsedu Komisie pre dopravu, výstavbu, územný plán, stavebný poriadok a pre ochranu životného prostredia

Starosta pripomenul, že poslanec p. Sekerák sa na 12. zasadnutí OZ dňa 14. 6. 2024 vzdal funkcie predsedu Komisie pre dopravu, výstavbu, územný plán, stavebný poriadok a pre ochranu životného prostredia. Keďže p. Sekerák názor nezmenil, je potrebné zvoliť nového predsedu, aby komisia mohla pracovať. Opýtal sa na návrhy poslancov.

Poslanec p. Girašek navrhol na funkciu predsedu komisie poslanca p. Duľu.

Poslanec p. Duľa konštatoval, že p. Sekerák sa nevzdal funkcie zo zdravotných, či iných dôvodov, ale preto, že komisia nefunguje, preto návrh neprijal.

Následne poslanec p. Sekerák oznámil, že členstva v komisii sa vzdáva aj jeho syn Mgr. art. Richard Sekerák, ArtD.

Starosta mu povedal, aby vzdanie sa členstva v komisii Mgr. art. Richard Sekerák ArtD. oznámil písomne, alebo emailom.

Keďže neboli žiadne ďalšie návrhy starosta navrhol na funkciu predsedu komisie poslanca p. Jána Giraška.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 104/2024/25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. berie na vedomie

vzdanie sa funkcie predsedu Komisie pre dopravu, výstavbu územný plán, stavebný poriadok a pre ochranu životného prostredia pána Miloša Sekeráka

2. volí

predsedu komisie Jána Giraška

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Pavol Poremba, Ing. Margaréta Girašková, Mgr. Martina Girašková, Ing. Patrik Čorba, Mária Patschová, Ján Duľa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	<i>Miloš Sekerák, Ján Girašek</i>
Neprítomní:	1	<i>Mgr. Cecília Šarišská</i>

K bodu č. 10: Rôzne

10. 1. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ

10. 2. Interpelácie poslancov

Starosta prečítal informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ.

- Informácia o uplatnení nároku reklamácie z titulu vzniknutých väd na zhotovenom diele „Obnova existujúcich premostení v obci Rožkovany“.

Dopravné riaditeľstvo Bardejov s. r. o. zrealizovalo v rámci reklamácie opravu premostenia pri predajni Jednota v mesiaci september. Predmetná lokalita bola ohraničená, ale napriek tomu sa nájdu občania, ktorí podliezli pásku ktorá lemovala stavbu a poškodili opravenú betónovú úpravu.

-Informácia o zaslaní požiadavky na odstránenie poškodených vedení, odstránenie nefunkčných podperných bodov (stĺpov) v obci Rožkovany.

Spoločnosť Slovak Telekom a. s. na základe požiadavky obce Rožkovany začala v mesiaci september odstraňovať poškodené, nefunkčné vedenia v ich vlastníctve.

-Informácia o začatí kolaudačného konania na stavbu „I/68 a III/3188 Rožkovany križovatka“.

Predmetom kolaudácie sú stavebné objekty: 101-00 Úprava cesty I/68
102-00 Úprava cesty III/3188

103-00 Chodníky
621-00 Verejné osvetlenie

Kolaudačné konanie sa uskutoční 04.10.2024 o 10:00 hod. v Rožkovanoch.

-Informácia – dopravné značenie v obci Rožkovany.

V súčasnosti sa v našej obci realizuje osadzovanie dopravného značenia.

-Informácia – Obec Rožkovany si uplatnila reklamáciu na pozinkované zábradlie. Predmetné zábradlie bolo prevezené na nové pozinkovanie. V súčasnosti pokračujeme s výmenou starého oceľového zábradlia za nové pozinkované.

-Informácia o potrebe zakúpenia časti pozemku p. č. 479/25 k. ú. Rožkovany, vlastník Slovenská republika.

Do budúcnosti je potrebné riešiť výstavbu zberného dvora, kde sa bude triediť odpad, aby sme dosiahli čo najväčšiu mieru vytriedenia odpadov, čím dôjde k úspore finančných prostriedkov občanov, ktoré neúmerne rastú a zaťažujú našich občanov. Obec nemôže za občana doplácať za vývoz odpadu. Došlo by k porušeniu zákona.

-Informácia o verejnom obstarávaní zákazky na dodanie služby „Nakladanie s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom a separovaným odpadom v meste Lipany a pridružených obcí, ktoré uzatvorili dohodu.

V rámci odpadovej politiky a právnych noriem vznikla povinnosť úpravy odpadu pre spoločnosti, ktoré nakladajú s odpadom. Pre Obec Rožkovany je predpokladaný nárast finančných prostriedkov o 57 189,- Eur/4 roky. Obdobne je to aj v okolitých obciach. Iba v tejto položke je to nárast poplatku za odpad o 10,- Eur/osoba/rok. Obce boli upozornené, že nemôžu použiť finančné prostriedky obce na dopĺčanie za svojich občanov. Je to porušenie zákona. Tieto poplatky budú predmetom kontroly štátnych orgánov. Predpokladaná výška poplatku za TKO bude v nasledujúcom roku cca 31,- Eur/osoba/rok.

-Informácia o potrebe zakúpenia motorového zariadenia na odhrňanie snehu.

Obec v minulosti zakúpila technické zariadenie na zametanie chodníkov a ciest, ktoré zároveň slúžilo v zimnom období na odhrňanie snehu z chodníkov. Po skúsenostiach z minulého obdobia, vieme, že obec nedisponuje pracovníkmi na zimnú údržbu. Názory, že to urobia pracovníci v rámci aktivačných prác, sú nereálne. Vieme dobre, že sú to prevažne pracovníci, ktorí jednoducho nechcú pracovať, nie sú zodpovední a majú problém s alkoholom. Cestou do budúcnosti je nákup techniky a zamestnať pracovníka na obsluhu techniky.

-Informácia ŽSR Generálne riaditeľstvo, Odbor investorský, Bratislava.

Obec Rožkovany navrhla stretnutie, na ktorom budú štatutárni zástupcovia a osoby kompetentné v danej veci rozhodnúť. Zo strany ŽSR bolo obci oznámené, že po návrate p. riaditeľa bude možné také stretnutie uskutočniť. K dnešnému dňu je platné naše pôvodné stanovisko.

-Informácia o potrebe zakúpenia bránok na ihrisko pri MŠ.

Na zasadnutí obecnej rady vzišla požiadavka na zakúpenie bránok na ihrisko pri MŠ. Reálne na ihrisku nemáme bránky na malý futbal. Určite takéto bránky budú prínosom pre športové využitie.

-Informácia – mostík pred RD č. 132, Bajusová Jana, rod. Koscelníková.
Návrh Obcej Rady je vyčleniť 2 000,- Eur na nákup materiálu na opravu mostíka, ktorú si

zrealizujú vlastníci RD č. 132. Vlastníci by opravu realizovali v roku 2025. Prostriedky by boli vyčlenené z rozpočtu na rok 2025.

Ku kolaudácii stavby: „Komplexná rekonštrukcia priecestia v žkm 45,928 – Rožkovany“, starosta obce ozrejmil poslancom, že v súčasnosti platí pôvodné zamietavé stanovisko obce. Vysvetlil, prečo obec v jeho zastúpení nevydá súhlasné stanovisko a ujasnil Rozhodnutie Ministerstva dopravy Slovenskej republiky o prerušení kolaudačného konania. V prípade, že MD SR vydá kolaudačné rozhodnutie Obec Rožkovany podá rozklad voči rozhodnutiu. Obec bude trvať na dokončení a kolaudácii stavby ako celku.

Poslanec p. Sekerák skonštatoval, že v novembri 2024 končí obdobie predčasného užívania stavby a pýtal sa starostu, že kedy už konečne pôjde do Bratislavy, lebo zatiaľ o tom len rozpráva.

Starosta uviedol, že na každom rokovaní, či už to bola kolaudácia stavby, alebo iné rokovanie vždy hájil záujmy občanov a bojoval za dokončenie stavby železničného priecestia ako celku. Na kolaudačnom konaní za prítomnosti poslanca OZ p. Sekeráka Miloša v zmysle platných zákonov poukázal na skutočnosti, ktoré bránia kolaudácii stavby, povedal, že stavba má byť skolaudovaná, keď splňa bezpečnostné predpoklady. Bol to práve on, starosta, ktorý odborne dokazoval vecný stav, prečo obec trvá na dokončení stavby. Zdôraznil, že komunikuje so ŽSR aj naďalej.

Poslanec p. Duľa sa opýtal, či je to tak, ako sa uvádza v stanovisku ŽSR, že pokiaľ neskolaudujú I. etapu rekonštrukcie priecestia nebude sa pokračovať v 2. etape.

Poslanec p. Sekerák odpovedal a vyslovil svoj názor, že ŽSR a spoločnosť KUMAT, s. r. o. iba robia nátlak a je to z ich strany len vydieranie. Oponujú tým, že ľudia sa dožadovali len závor, ale bola schválená kompletná rekonštrukcia priecestia.

Poslanec p. Girašek navrhol, že je potrebné vycestovať čím skôr do Bratislavy a stretnúť sa so zástupcami ŽSR.

Ku kolaudácii stavby: „I/68 a III/3188 Rožkovany križovatka“ starosta uviedol, že po skončení tohto procesu obec požiadala o prenájom časti pozemku vo vlastníctve ŽSR na vytvorenie pietneho miesta. Táto parcela je v súčasnosti v nájme Slovenskej správy ciest.

Poslanec p. Duľa sa informoval o možnosti opravy premostenia pri COOP Jednote, starosta mu odpovedal, že v tejto veci bude jednáť s vedením spoločnosti. Súčasne sa pýtal, aké zistenia sú vo veci havarijného stavu premostenia pred RD s. č 132 p. Bajusovej J. Poslanec p. Girašek mu odpovedal, že po konzultácii s odborníkom na danú problematiku, je problém mostíka skôr estetický.

Poslanci Ing. Čorba, p. Sekerák, p. Duľa upozornili na sťažnosti občanov, ohľadom nedostatočného verejného osvetlenia, skoré vypínanie, neskoré zapínanie svietidiel. Pripomenuli, že obec v minulosti investovala do výmeny LED svietidiel a my šetríme, je tma a je ohrozená bezpečnosť občanov.

Starosta vysvetlil, že k týmto úsporným opatreniam obec pristúpila počas krízy a výrazného zdražovania energií. Pripomienku zväži, zhodnotí a osvetlenie sa upraví a prispôsobí potrebám občanov. Poslanci navrhli dátum sviatenia počas celej noci od 01. 10. 2024.

Poslanci OZ ďalej diskutovali o možných úsporných opatreniach, ktoré by bolo možné prijať ohľadom zníženia finančných nákladov za vývoz TKO, napr. úpravou frekvencie vývozu, vážením odpadu atď., aby sa predišlo výraznému zvýšeniu poplatkov za vývoz pre občanov.

Poslankyňa Ing. Girašková Margaréta oboznámila poslancov so zverejnenou výzvou na vybudovanie zelených plôch a parkov. Zapojením sa do tejto výzvy, vytvorením parku, preliezok, lavičiek, by obec mohla skultúrniť priestor pri základnej škole. Projektant by dokázal vypracovať projektovú dokumentáciu do mesiaca. V prípade záujmu by poslanci OZ museli schváliť zámer výstavby a zapojenie sa do tejto výzvy.

*Poslankyňa Mgr. Girašková Martina navrhla, aby bol spracovaný informačný materiál, čo všetko sa v obci za rok urobilo.
Starosta uviedol, že áno, informácie budú distribuované občanom.*

K bodu č. 11: Diskusia

V diskusii vystúpila p. Nehilová B. a poďakovala vedeniu obce, zvlášť pánovi starostovi v mene všetkých obyvateľov bytovky za zrekonštruovanie chodníka, prístupu k ich Bytovému domu s. č. 101.

K bodu č. 12: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a verejnosti za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mária Sčisláková

Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Overovatelia:

Ján Duľa

Ing. Pavol Poremba