



Obec Rožkovany

Obec Rožkovany, Rožkovany 106, 082 71 Rožkovany

Telefón: 051/457 23 21, mail: obec@rozkovany.sk, web: www.rozkovany.sk

Č.j.: Ro-2023/119-OcÚ/212-SOcÚ/01/FM

Vybavuje: Ing. Marta Filipová

Schvaľuje: Ing. Stanislav Girašek

Rozhodnutie

VEC: Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71

- návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „Odvodnenie futbalového ihriska obce Kamenica“

R O Z H O D N U T I E - Verejná vyhláška

Navrhovateľ Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71, podal dňa 12.04.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Odvodnenie futbalového ihriska obce Kamenica“, na pozemkoch parc. č. registra C KN 365/16, 365/1, 1599/3, katastrálne územie Kamenica, o kultúre ostatná plocha a vodná plocha, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľa obce Kamenica. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

Obec Rožkovany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „Odvodnenie futbalového ihriska obce Kamenica“, na pozemku parc. č. KN-C 365/16, 365/1, 1599/3, k. ú. Kamenica. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 365/16, 365/1, 1599/3 kat. územie Kamenica, v súlade s predloženou situáciou osadenia stavby, overenou na tomto konaní.
2. Technické riešenie: Podpovrchové odvodnenie futbalového ihriska je navrhnuté pomocou drenážneho systému. Celé futbalové ihrisko je rozdelené do dvoch povodí, kde pomyselnou hranicou je stredová čiara. Dažďové priesakové vody z povodí odvádzajú vetvy „A“ a „B“. Obe tieto vetvy sú zaústené v miestach revízných šachiet KNŠ1 resp. KNŠ2 do výustnej vetvy „AB“. Samotná plocha jednotlivých povodí je odvodňovaná sústavou zberných drenážnych pier a zberných drenážnych vetiev. Zberné drenážne perá sú navrhnuté z PVC perforovaných flexibilných trubiek DN 65 mm podľa DIN 1187 (obdoba STN 13 8740), dĺžky 12,5 m uložených v spáde 0,5%. Drenážne perá sú zaústené do zberných drenážnych vetiev A1, A2, A3, A4, B1, B2, B3, B4. Zberné drenážne vetvy sú navrhnuté z PVC perforovaných flexibilných trubiek DN100 mm DIN 1187 (obdoba STN 13 8740). Zberné drenážne vetvy A1, A2, A3, A4 sú následne zaústené do hlavnej vetvy 1. povodia a vetvy „A“, budovanej z PVC perforovaných flexibilných trubiek DN160 podľa DIN 1187 (obdoba STN 13 8740) a zberné drenážne vetvy B1, B2, B3, B4 sú následne zaústené do hlavnej vetvy 2. povodia a vetvy „B“, budovanej z PVC perforovaných flexibilných trubiek DN160 podľa DIN 1187 (obdoba STN 13 8740). Vetvy „A“ je uložená v sklone 0,5%, vetva „B“ je uložená v sklone 0,55%. Zberná vetva „A“ je ukončená v kontrolnej napájacej šachte (KNŠ1). Z KNŠ1 vedie drenážne prepojujacie potrubie „AB“ PVC perforovaných flexibilných trubiek DN200 do KNŠ2. Do KNŠ2 je zaústená aj zberná vetva „B“. Z kontrolnej napájacej šachty 2 (KNŠ2) je dažďová voda odvedená do retenčnej nádrže RN1, kde príde ku splošteniu odtokovej krivky návrhového dažďa na požadovanú úroveň podľa stanoviska SVP, š.p.. Následný odtok z RN1 do recipientu je plnostenným PVC potrubím DN300, SN4 vedeným cez pozemok parcelné č. 1599/3. Kontrolné napájacie šachty (KNŠ1, KNŠ2) navrhujeme z betónových prefabrikovaných dielcov priemeru 1000 mm, kónusových vstupov 1000/600 s liatinovými poklopami DN600, D400. Všetky drenážne potrubia sú ukladané do pripravených rýh š. min. 300mm, opatrených obsypom z drveného kameniva 8/16. Drenážne ryhy budú obalené geotextíliou (200g/m²). Vetva A – profil DN 150 mm, dĺžka 62,06 m (sklon 0,5%), Vetvy B – profil DN 150 mm, dĺžka 62,06 m, Vetvy A1,2,3,4 – profil DN 100 mm, dĺžka 189,72 m, Vetvy B1,2,3 – profil DN 100 mm, dĺžka 189,72 m, Vetvy AB – profil DN 200 mm, dĺžka 51,50 m, Vetvy AB – profil DN 300 mm, dĺžka 20,00 m.

Celkom o dĺžke 682,06 m s potrubím odvodnenia - perá. Retenčná nádrž – regulovaný odtok 19,88 l/s, o objeme 54 m³.

3. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ Sabinov – ŠVS, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 30.03.2023, č. OU-SB-OSZP-2023/001593-002/, Daniel Urda. 1. Podľa § 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) predmetná stavba je vodnou stavbou. 2. V súlade s § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na

uskutočnenie vodnej stavby.3. Pred vydaním stavebného povolenia, najneskôr spolu so stavebným povolením na predmetnú stavbu je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie) o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podľa § 21 a § 36 zákona 364/2004 o vodách. 4. K technickému riešeniu stavby a k povoleniu na vypúšťanie zrážkových vôd do recipientu je potrebné stanovisko správcu vodného toku.5. Do PD a technickej správy žiadame zapracovať požiadavku SVP, š.p. na zadržanie dažďovej vody (RN) v objeme minimálne 60% z výpočtového objemu dažďovej vody tak ako je znázornené aj na situačnom výkrese č. 3.2 (formát A4).6.Do PD žiadame zapracovať technické riešenie výustného objektu. 7.Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.

4. Rešpektovať stanovisko OÚ Sabinov – ŠSOH, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 31.03.2023, č. OU-SB-OSZP-2023/001638-002/ Mgr. Lenka Mišenková.1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. 2. V rámci priestorov stavby a pri prevádzke stavby vytvoriť vhodné priestory na utriedené zhromažďovanie odpadov podľa druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch. 3. Využitie zeminy na iný účel ako v rámci predmetnej stavby je možné až po udelení potrebných povolení na takéto využitie zeminy. 4. Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov. 5. Zhromažďovať odpady utriedene podľa jednotlivých druhov odpadov. Do skupiny odpadu druh 17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 zaradiť odpad až v prípade, že nie je možné jeho vyseparovanie a zaradenie podľa samostatného druhu odpadu. 6. Po ukončení stavebných prác predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri stavebných prácach.

5.Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska KPÚ Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, č. KPUPO-2023/8819-2/31943/DA, zo dňa 20. 04. 2023, Mgr. T. Daráková. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

6.Rešpektovať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, č. CS SVP OZ KE 1097/2023/2, zo dňa 14.02.2023, Ing. Lešková.Predmetná stavba je v ľavostrannom dotyku s drobným vodným tokom Beskydský potok ID 4-32- 04-1030 v k.ú. Kamenica HCP 4-32-04-040, ktorý je v správe SVP š.p.. Výustný objekt dažďovej drenáže z futbalového ihriska bude podľa predloženej situácie osadený v r km cca 0,450. Z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s navrhovaným riešením druhej alternatívy t. j. so zadržaním časti odpadových dažďových vôd v zbernej nádobe je možné súhlasiť za dodržania nasledovných podmienok: 1. Rešpektovať ustanovenia STN 73 68 22 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ 2. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového splachu žiadame realizovať opatrenia na zadržanie minimálne 60% z výpočtového objemu dažďovej vody na pozemku stavebníka tak, aby nebol zvýšený prietok a zhoršená kvalita vody v recipiente. 3. Výustný objekt v dotknutom úseku vodného toku zabezpečiť proti podmyvaniu vhodným technickým opevnením dna a svahu /STN 752102/, osadiť tak, aby lícoval so svahom vodného toku a nezasahoval do prietokového profilu toku a zároveň dodržať uhol výustenia kanalizačného potrubia do toku max. 60° - prúdnicu – os potrubia. 4. Výstavbou narušené brehy a trávnaté plochy požadujeme uviesť do pôvodného stavu. 5. Kontrolnú šachtu KNŠ2 a zbernú nádobu na dažďovú vodu požadujeme situovať v min. vzdialenosti 6,0 m od jestvujúcej brehovej čiaru uvedeného vodného toku. 6. Pozdĺž vodného toku Beskydský potok žiadame pre výkon správy dodržať voľný manipulačný pás v šírke min. 5,0 m od brehovej čiaru, resp. majetkovej hranice vodných tokov, v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. 7. Priebeh stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd, v prípade havárie žiadame kontaktovať nášho havarijného technika - Ing. Grohoľa na č. t. 0903 636 635. 8. Zahájenie a ukončenie prác v žiadame oznámiť minimálne 14 dní vopred písomne na SVP š.p., Povodie Hornádu, OZ Košice, Ďumbierska 14,041 59 Košice, z dôvodu zabezpečenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby. 9. Ku preberaciemu konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania vodného toku s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg). 10. Prípadne zábery pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p. žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci s OZ Košice - Odborom správy majetku. V zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom. Upozorňujeme, že správca vodného toku podľa § 49 ods. 5 zákona 364/2004 o vodách, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.

7.Rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71, podal dňa 12.04.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Odvodnenie futbalového ihriska obce Kamenica“, na pozemkoch parc. č. KN-C 365/16, 365/1, 1599/3 k. ú. Kamenica, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľa obce Kamenica. K návrhu predložila 2x PD k územnému rozhodnutiu, listy vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy a vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy. Obec Rožkovany,

príslušný stavebný úrad, oznámil dňa 17.04.2023 začatie územného konania spojené s miestnym zisťovaním všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a dňa 23.05.2023 o 09.00 hod. uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. Dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, bolo na stavebnom úrade začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby bude v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. a taktiež zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad preskúmal návrh z hľadiska § 38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ má aj vo vlastníctve pozemky, na ktorých sa stavba navrhuje.

Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky. Z dotknutých orgánov a organizácií dali svoje vyjadrenia, súhlasy a stanoviská: Krajský pamiatkový úrad Prešov, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Košice.

Stanoviská a vyjadrenia k vydaniu územného rozhodnutia boli kladné a ich požiadavky boli zapracované do podmienok rozhodnutia. Požiadavky týkajúce sa stavebného povolenia budú predmetom následného stavebného konania a budú zohľadnené v ďalšom stupni PD.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany č. 106, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Stanislav Girašek
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kamenica a Rožkovany a súčasne na webovom sídle obce Kamenica a Rožkovany.

Vyvesené dňa: 02-06-2023

Zvesené dňa:

.....
podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Doručí sa: Účastníkom konania sa rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou

Doručuje sa:

Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Kamenica, Okres Sabinov, Slovenská republika

Obec Rožkovany, Rožkovany , 082 71 Rožkovany, Okres Sabinov, Slovenská republika

Slovenská správa ciest, Miletičova , 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Okresný úrad Sabinov, Námestie Slobody 85/85, 083 01 Sabinov, Okres Sabinov, Prešovský kraj, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 2928/115, 080 01 Prešov, Okres Prešov, Prešovský kraj, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 62/50, 040 01 Košice-Sever, Okres Košice

I, Košický kraj, Slovenská republika

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská , 042 91 Košice, Slovenská republika

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b 9035, 825 11 Bratislava, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond (OVM), Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Okres Bratislava

I, Bratislavský kraj, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska , 041

59 Košice - mestská časť Sever, Slovenská republika

IHS Consult spol. s r. o., Kuchyňa 501, 900 52 Kuchyňa, Slovenská republika