

Zápisnica
zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce ROŽKOVANY
konaného dňa 14.05.2021

Prítomní:

Starostka obce: PhDr. Beáta Kollárová, PhD.

Poslanci : Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská,
Peter Petruľ, Ján Funtáľ, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan

Neprítomní: Michal Kocúrek, Peter Štvarták – prídu neskôr

Ďalší prítomní: Mgr. Andrea Mišenková, Ing. Janka Novotná, – zamestnankyne obce

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Plnenie úloh a uznesení
4. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ
5. Nakladanie s majetkom obce
 5. 1. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020; Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020
 5. 2. Rozpočtové opatrenie 2, 3 a 4/2021
 5. 3. Schválenie investičných zámerov pre rok 2021 – rozpočtové opatrenia č. 5/2021
 5. 4. Zámena časti pozemkov C KN 203/3 a C KN 204/1
 5. 5. Uplatnenie predkupného práva p. Poláškovvej – Kúpna zmluva - pozemok IBV Jeruzalem
6. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021
7. VZN o zrušení všeobecne záväzného nariadenia obce číslo 18/2016 poskytovanie služieb na území obce Rožkovany
8. Sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Rožkovany
9. Nájomné zmluvy v Bytovom dome sup. č. 361
10. Prerokovanie platu starostky obce
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov a diskusia
13. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD., ktorá privítala prítomných poslancov a verejnosť na 17. zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Informovala prítomných, že z rokovania Obecného zastupiteľstva bude zhotovený videozáznam. Následne oboznámila poslancov s programom zasadnutia.

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka určila zapisovateľa a navrhla dvoch overovateľov zápisnice. Konštatovala, že z 9 poslancov je prítomných 7 poslancov, poslanci p. Kocúrek, p.Štvarták pre pracovné povinnosti prídu neskôr a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanci nemali žiadne ďalšie doplňujúce návrhy k programu rokovania a schválili navrhovaný program v predloženom znení.

Zapisovateľka: Ing. Janka Novotná
Overovatelia: Ján Girašek, Mgr. Cecília Šarišská

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch **schvaľuje** predložený program rokovania a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ján Duľa, Ján Funtal', Peter Petruť, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	<i>Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>

K bodu 3: Plnenie úloh a uznesení

Starostka obce informovala poslancov, že úlohy a uznesenia zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany sú splnené, alebo sa plnia priebežne, tak ako to umožňuje epidemiologická situácia. V diskusii poslanci Obecného zastupiteľstva nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 154/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení zo 16. zasadnutia OZ zo dňa 26. 02. 2021

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ján Duľa, Ján Funtal', Peter Petruť, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	<i>Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>

Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách 17. zasadnutie OZ

14.05.2021

1. Podané žiadosti na získanie dotácie:

- a) Podaná žiadosť o dotáciu z nórskeho fondu vo výške takmer 500 000 EUR v rámci výzvy LDI01 miestny rozvoj, znižovanie chudoby a inklúzia rómov na realizáciu aktivít v oblasti bývania, zamestnávania, vzdelávania, podpory zdravia. Do projektu je zapojených 5 partnerov, okrem obce Rožkovany je to ZŠ s MŠ v Rožkovaniach, obec Olejnikov, nezisková organizácia DoMov a nórskeho partner.
- Projekt sa predkladá v anglickom jazyku, čo je pomerne náročný proces, výhodou je skutočnosť, že sa nevyžaduje spolufinancovanie. **Úspešne sme prešli administratívnou kontrolou, prebieha odborné hodnotenie projektu. Bolo nám doručené oznámenie, že naša žiadosť bola po odbornom hodnotení odporúčaná na schválenie s výzvou na súčinnosť. Rozhodnutie o schválení očakávame v máji 2021. Výška dotácie celkom 465 500,00 EUR.**
- b) Zasláná žiadosť MŽP SR a SVP so žiadosťou o opravu a protipovodňové opatrenia na Rožkovianskom potoku vzhľadom na jeho nevyhovujúci stav a rovnako na OÚ SB Odbor životného prostredia bola adresovaná žiadosť o vykonanie protipovodňovej prehliadky. Čakáme na odpovede.
- c) Podaná žiadosť na získanie dotácie z Enviromentálneho fondu na rekonštrukciu ČOV a ČS. Prišla výzva na doplnenie, čakáme na výsledok hodnotenia.
- d) Projekty UPSVAR - Národný projekt „Aktívne opatrenia na trhu práce – §12 - 13 ľudí, §10 - 14 ľudí.
- e) Ukončený projekt terénnej opatrovateľskej služby (február 2021) financovanie dvoch opatrovateľov pokračuje z vlastných zdrojov obce
- f) Ukončený projekt Miestnej občianskej poriadkovej služby (máj 2021), obec ukončí pracovný pomer so 4 zamestnancami, budeme čakať na vyhlásenie novej výzvy. S jedným zamestnancom bude obec pokračovať v pracovno-právnom vzťahu aj po ukončení projektu.

2. Realizované a pripravované VO:

- Ukončené VO na stavebný dozor k rekonštrukcii MŠ.
- Ukončené VO na stavebné práce a stavebný dozor pre projekt rekonštrukcie chodníkov, spisy VO sú na kontrole, po doručení výsledku kontroly sa môže začať s prácami. Prebieha VO na externý manažment.
- Príprava VO na PD opravu existujúcich premostení MK cez Rožkoviansky potok, príprava a spracovanie PD pre svojpomocnú výstavbu domov MRK formou mikropôžičiek a dotácie z nórskeho fondu, spracovanie projektu kamerového systému s využitím optiky.

3. Prehľad vykonaných aktivít od posledného zasadnutia OZ

- Ukončená mobilného hyg. centra v rómskej osade. Čakáme na vyjadrenie RUVZ k spusteniu prevádzky.
- Ukončené stavebné konanie na výstavbu 1. Etapy Cyklotrasy EUROVELO 11, čakáme na zverejnenie výzvy do ktorej by sme sa mohli zapojiť a získať finančné prostriedky na jej výstavbu.
- Komunikácia s projektantom ohľadom opravy premostení MK na Rožkovianskom potoku.
- Pokračuje sa s rekonštrukciou mostu cez rieku Torysu, prosíme občanov o zhovievavosť a rešpektovanie dopravných obmedzení.
- Stavebné a kolaudačné konania.
- Príprava VZN a interných smerníc OCU.
- Riešenie individuálnych žiadostí a sťažností občanov.
- Riešenie protiepidemiologických opatrení na území obce v súvislosti s nákazou COVID 19.
- Realizácia priebežného celoplošného testovania obyvateľov podľa aktuálnej epidemiologickej situácie. Vyjadrujem poďakovanie všetkým dobrovoľníkom, zamestnancom obce za precíznu prípravu a občanom za účasť na testovaní. Stále sa musíme správať zodpovedne, aby sme chránili seba a iných. V rámci ušetrených financií na testovanie chce obec zakúpiť 2 ks externých automatických defibrilátorov pre potreby zabezpečenia laickej prvej pomoci.

- Od 03.05.2020 do 13.6.2021 sa začalo realizovať štatistické sčítanie obyvateľov prostredníctvom s pomocou sčítacích asistentov. V prípade potreby sa občania so žiadosťou o pomoc pri sčítaní môžu obrátiť na pracovníkov Obecného úradu.
- Podaná žiadosť Na SPF ohľadom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov v správe SPF nachádzajúcich sa v zastavanom území obec. Z odpovede vyplýva, že obec by tieto pozemky mohla vysporiadať len v prípade ich využitia na verejnoprospešné účely.
- Prebieha zabezpečenie správy registratúry obce prostredníctvom externej firmy archivovanie SK s.r.o.
- Spracovávajú sa podklady k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Konanie v danej veci bolo na okresnom úrade v Prešove prerušené na doplnenie chýbajúcich náležitostí hlavne GP, znaleckých posudkov a pasportu MK.
- Pokračovanie súdneho sporu vo veci odstúpenia od zmluvy k projektu rekonštrukcie a nadstavby MŠ
- Príprava štúdie na výstavbu rod. domov MRK v rámci projektu nórskeho fondov a mikropôžičiek.
- Obec spolupracuje s dotknutými inštitúciami na príprave realizácie projektu rekonštrukcie železničného priecestia a križovatky podľa dohodnutého postupu.
- Upravená prevádzka Zberného dvora.
- V mesiaci máj plánujeme vývoz orezaných drevín a BRO z domácností, termín bude vyhlásený prostredníctvom miestneho rozhlasu.

4. Najbližšie obdobie:

- V dňoch 26. – 28.5. bude Obecný úrad zatvorený z dôvodu školenia a absolvovania rekondičného pobytu zamestnancov OcÚ. V prípade potreby bude možné kontaktovať p. starostku telefonicky.

Najbližšie plánované zasadnutie podľa plánovaného harmonogramu **júl 2021**

V diskusii poslanci viedli rozpravu o oprave a rekonštrukcii miestneho potoka a existujúcich premostení, ktoré sú majetkom obce a o projekte nórskeho fondov.

Na zasadnutie OZ sa dostavil poslanec p. Štvrták.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 155/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informáciu o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ od 16. zasadnutia OZ zo dňa 26. 02. 2021

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Michal Kocúrek

K bodu 5: **Nakladanie s majetkom obce**

5. 1. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020; Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020

Starostka obce ospravedlnila z rodinných dôvodov neúčast' ekonómky obce p. Daňkovej na zasadnutí OZ a predniesla poslancom Obecného zastupiteľstva návrh záverečného účtu, rozpočtové hospodárenie za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020.

Na zasadnutie OZ sa dostavil poslanec p. Kocúrek.

V diskusii poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 156/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu na rok 2020

2) s c h v a ľ u j e

- a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad,
- b) usporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia so zostatkom finančných operácií,
- c) zostatok finančných prostriedkov po usporiadaní na tvorbu rezervného fondu vo výške 81 246,71 €,
- d) použitie rezervného fondu vo výške tvorby rezervného fondu za rok 2020 t. j. 81 246,71 € na zámery pre rok 2021

Hlasovanie:

Za:	9	Ján Duľa, Ján Funtal', Peter Petruľ, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

5. 2. Rozpočtové opatrenie 2,3 a 4/ 2021

Starostka prítomných informovala o rozpočtových opatreniach č. 2, 3 a 4 na rok 2021 a predniesla dôvodovú správu k rozpočtovým opatreniam roku 2021 k 30.5.2021.

Po prediskutovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 157/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

dôvodovú správu a rozpočtové opatrenie 2, 3, 4/2021

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruľ, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

5. 3. Schválenie investičných zámerov pre rok 2021 – rozpočtové opatrenia č. 5/2021

Starostka predniesla prítomným poslancom investičné zámery na rok 2021, na ktoré je potrebné vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre rok 2021:

a) vypracovanie projektovej dokumentácie k svojpomocnej výstavbe rodinných domov v rómskej osade

Súčasťou žiadosti o nórske fondy je aj aktivita svojpomocnej výstavby rodinných domov na podporu bývania pre rodiny zapojené do projektu. V mesiaci máj 2021 končí projekt MOPS a ušetrené finančné prostriedky budú využité na vypracovanie projektovej dokumentácie. V súčasnej situácii je potrebný prieskum ceny projektantov a preverenie požiadaviek, technických noriem vrátane potrebných terénnych úprav pozemku.

b) vypracovanie projektovej dokumentácie k oprave premostení miestnych komunikácií cez Rožkoviansky potok

Oprava sa týka premostení miestnych komunikácií evidovaných v majetku obce a zahŕňa opravu zábradlí, opevnenia pod mostíkmi, nábehov na mostíky a povrchového krytu.

c) oprava miestnej komunikácie okolo Torysy – napojenie na cestu III/3118 a oprava miestnej komunikácie okolo bytových domov súp. číslo 101 a 102

Tento zámer zahŕňa vyasfaltovanie prístupu k panelovej ceste okolo Torysy a výmenu časti asfaltu na miestnej komunikácii pri bytových domoch č. 101 a 102.

d) vypracovanie projektu na obnovu a rozšírenie kamerového systému s využitím optiky

Súčasný kamerový systém v obci je zastaralý a je potrebná jeho výmena a rozšírenie, preto je potrebné preverenie technického riešenia a umiestnenia kamier.

e) oprava prístupovej komunikácie k budove OcÚ

Kaštieľ v Rožkovanoch zmenil majiteľa a nový majiteľ plánuje oplotiť pozemok okolo kaštieľa, preto je potrebné upraviť prístup k budove OcÚ vedľa pozemku MŠ s možnou terénnou úpravou pre parkovacie miesta.

f) zmena účelu budovy starej Požiarnej zbrojnice na technickú budovu

Pre tento zámer je potrebné zvážiť vypracovanie projektovej dokumentácie a následné stavebné konanie.

Ďalej predniesla na zváženie projektové zámery revitalizácie pozemkov obce okolo bytových domov č. 101, 102 a rekonštrukciu prírodného amfiteátra. Predstavila štúdiu možnej revitalizácie okolia bytových domov č.101 a 102, na ďalších návrhoch sa ešte pracuje.

V diskusii poslanci diskutovali o napojení kamerového systému na optický kábel, o spôsobe opravy miestnej komunikácie okolo bytových domov č. 101 a 102 pokládkou asfaltu. Poslanec p. Duľa navrhol preverenie podkladu cesty urobením sondy a následne zvoliť vhodný spôsob opravy komunikácie.

Poslanec p. Girašek predložil poslanom Obecného zastupiteľstva cenovú ponuku na vybudovanie ihriska v areáli ZŠ o rozmeroch 10x15m so spevnením podložia, obrubníkmi a umelým trávnikom ako náhradu za telocvičňu. Pripomenul poslancom potrebu venovať pozornosť potrebám seniorov.

Poslankyňa p. Šarišská upozornila poslancov, že pri takejto realizácii výstavby ihriska je potrebné stavebné povolenie a dodržať zákon o verejnom obstarávaní. Starostka vyjadrila názor, že do takéhoto projektu by sa mala zapojiť aj ZŠ.

V diskusii poslanci navrhli investičný zámer zmeny účelu budovy starej Požiarnej zbrojnice odložiť a namiesto neho schváliť vyčlenenie finančných prostriedkov na vybudovanie ihriska v areáli ZŠ.

Poslanec p. Duľa navrhol, že preverí možnosti a osloví odborne spôsobilé osoby na vypracovanie návrhu obnovy amfiteátra.

Starostka v diskusii predniesla návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na terénne úpravy okolia novej Požiarnej zbrojnice a z ušetrených finančných prostriedkov za vykonávanie dobrovoľného testovania na COVID – 19 zakúpenie 2 ks automatických externých defibrilátorov na poskytovanie prvej pomoci. Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 158/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

použitie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre rok 2021 na:

- a) vypracovanie PD k svojpomocnej výstavbe rodinných domov v rómskej osade vo výške 10 000,- €,
- b) vypracovanie PD k oprave premostení miestnych komunikácií cez Rožkoviansky potok vo výške 5 000,- €,
- c) opravu miestnej komunikácie okolo Torysy – napojenie na cestu III/3118 a opravu miestnej komunikácie okolo bytových domov s. č. 101 a 102 vo výške 12 000,- €,
- d) vypracovanie projektu na obnovu a rozšírenie kamerového systému s využitím optiky vo výške 1 500,- €,

- e) opravu prístupovej komunikácie, resp. terénne úpravy k budove OcÚ vo výške 10 000,- €,
- f) vybudovanie ihriska s umelou trávou o rozmeroch 10x15m v areáli ZŠ vo výške 8 000,- €,
- g) zakúpenie dvoch kusov automatických externých defibrilátorov vo výške 3 400,- €,
- h) terénne úpravy okolia novej požiarnej zbrojnice vo výške 3 000,- €

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruš, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

5. 4. Záměna časti pozemkov C KN 203/3 a C KN 204/1

Starostka informovala prítomných o potrebe schválenia zámeru záměny časti pozemkov v k.ú. Rožkovany zapísaných v katastri KN,,C“203/3 a KN,,C“ 204/1 o výmere 37 m² a samotnú zámennú zmluvu z dôvodu zmeny vlastníctva Kaštieľa a príslušného pozemku v Rožkovanoch. Nový majiteľ plánuje oplotenie celého areálu Kaštieľa. Po vzájomnej dohode oboch strán a po konzultácii s geodetom bol vypracovaný geometrický plán na zameranie hraníc pozemkov. Nedošlo by k zmene výmery, ale len k prispôsobeniu hraníc pozemku so skutkovým stavom.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 159/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

zámer záměny časti pozemku vo vlastníctve Obce Rožkovany v k. ú. Rožkovany, KNC 203/3 o výmere 37 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaného na LV č. 527 vedeného OÚ Sabinov, Odbor katastrálny za časť susediaceho pozemku vo vlastníctve Pavla Ševčíka, Dubovica č. 64 v k. ú. Rožkovany, KNC 204 o výmere 37 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaného na LV č. 586 vedeného OÚ Sabinov, Odbor katastrálny v súlade s ustanovením § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena 0,- € za m² z dôvodu, že sa vymieňajú rovnaké výmery.

Dôvod osobitného zreteľa je:

Usporiadanie hraníc susediacich pozemkov, bez zmeny ich celkovej výmery.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 160/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) s c h v a ľ u j e

- a) Zámennú časť pozemkov vo vlastníctve Obce Rožkovany v k. ú. Rožkovany diel 1 o výmere 32 m² z parcely registra C KN 203/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 856 m² a diel 2 o výmere 5 m² z parcely registra C KN 203/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 856 m² za diel 4 o výmere 37 m² z parcely registra C KN 204/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2098 m² vo vlastníctve Pavla Ševčíka, bytom 082 71 Dubovica 64 podľa vypracovaného GP č. 9/2021 v súlade s ustanovením § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena 0,- € za m².
- b) Zámennú zmluvu

2) p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú PhD. k podpísaniu Zámennej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtaľ, Peter Petruľ, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

**5. 5. Uplatnenie predkupného práva p. Poláškovvej – Kúpna zmluva - pozemok IBV
Jeruzalem**

Starostka informovala poslancov o uplatnení predkupného práva p. Renátou Polášekovou na jednu parcelu č. 581/15 o výmere 717 m² určenej na individuálnu bytovú výstavbu, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom v obytnej zóne Jeruzalem. Predávajúci a kupujúci sa dohodli na sume 1,- Euro za celý spoluvlastnícky podiel, tak ako to vyplýva z predkúpnej zmluvy.

Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 161/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Rožkovany a p. Renátou Poláškovou oprávnenej z predkupného práva na jednu parcelu vytvorenú GP pre parceláciu II. etapy obytného súboru Jeruzalem

2) p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú PhD. k podpísaniu Kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtaľ, Peter Petruľ, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 6: **Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021**

Starostka predniesla prítomným Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Rožkovany na 2. polrok 2021, ktorý hlavný kontrolór obce predkladá zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov. V diskusii poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 162/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Rožkovany na II. polrok 2021

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtal', Peter Petruť, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 7: **VZN o zrušení všeobecne záväzného nariadenia obce číslo 18/2016 poskytovanie služieb na území obce Rožkovany**

Starostka informovala poslancov o návrhu zrušenia VZN obce č. 18 z roku 2016 o poskytovaní služieb na území obce Rožkovany.

V diskusii poslanci Obecného zastupiteľstva nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 163/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 26/2021 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia obce číslo 18/2016 Poskytovanie služieb na území obce Rožkovany

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruš, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 8: Sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Rožkovany

Starostka predniesla prítomným sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Rožkovany, ktorý je v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Sadzobník zahŕňa poplatky za prenájom kultúrno - spoločenskej miestnosti, zapožičanie riadov, obrusov, pivných setov.

V diskusii poslanci Obecného zastupiteľstva nemali žiadne otázky a následne pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 164/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

Sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Rožkovany

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruš, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko, Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 9: Nájomné zmluvy v Bytovom dome sup. č. 361

Starostka informovala poslancov o ukončení platných nájomných zmlúv v bytovom dome č. 361 u dvoch nájomcov k 31.5.2021. Nájomcovia prejavili záujem o predĺženie nájomných zmlúv a vzhľadom na dobrú platobnú disciplínu obec navrhuje, aby sa nájomné zmluvy obom žiadateľom predĺžili na dobu 3 rokov. Po prediskutovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 165/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomných zmlúv v Bytovom dome č. 361, Rožkovany nájomcom podľa prehľadovej tabuľky:

Por. číslo	Žiadateľ	Veľkosť prideleného bytu	Poradové číslo prideleného bytu	Dĺžka nájmu
1.	Miženko Matej	56,55	5	3 roky
2.	Bednárík Daniel	54,37	2	3 roky

2) p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu Zmlúv o nájme bytu so schválenými žiadateľmi k 1. 6. 2021

K bodu 10: Prerokovanie platu starostky obce

V zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov miest v z. n. p. a vzhľadom na aktívnu prácu a plnenie úloh starostu obce súvisiacich s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy, starostka obce predložila poslancom Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany návrh na prehodnotenie výšky platu, ktorý bol odporúčaný aj obecnou radou.

V diskusii poslankyňa p. Šarišská vyjadrila súhlas a zároveň zdôraznila aktívnu prácu starostky obce a poďakovala za jej bezodplatnú prácu pri testovaní na COVID – 19 v obci, rovnako súhlasne sa vyjadrili aj poslanci p.Duľa, p.Mišenko a p.Funtaľ.

Poslanci p.Čekan a p.Girašek vyjadrili nesúhlasný názor z dôvodu, že na terajšie pomery je plat starostu nadštandardný.

Po prediskutovaní bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 166/2021/14.05.2021

Obecné zastupiteľstvo

v Rožkovanech na základe § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 4 ods. 2, 2. veta zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

zvýšenie minimálneho platu starostu o 10% t. j. z 15% na 25% s účinnosťou od 1. 6. 2021

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ján Duľa, Ján Funtal, Peter Petruľ, Mgr. Cecília Šarišská, Pavol Mišenko,</i>
Proti:	4	<i>Ján Girašek, Stanislav Čekan, Peter Štvarták, Michal Kocúrek</i>
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 11: **Rôzne**

Starostka predniesla poslancom k prediskutovaniu nasledujúce témy:

A) Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v správe SPF

Starostka obce informovala poslancov o stanovisku SPF k otázke vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa v intraviláne obce, ktoré sú v správe SPF a vysvetlila celý proces. Jedná sa o pozemky zapísané na LV č.958 v k. ú. obce Rožkovany, KN,,E“ p.č. 5/24 o výmere 411 m² (pozemok pri nehnuteľnosti č. 113), pozemok KN,,E“ p.č. 5/124 o výmere 77 m² (cesta k nehnuteľnosti č.114, 145,novostavba) a pozemok KN,,E“ p.č. 490/101 o výmere 630 m² (pozemky vedúce cez záhrady vlastníkov tzv. „ceplica“). Pozemky KN,,E“ p.č. 5/124 a p.č. 490/101 môžu vysporiadať len vlastníci dotknutých susedných parciel, keďže obec ich nevie efektívne využiť na verejnoprospešný účel.

B) Osadenie pamätníka ako spomienka na padlých vojakov v bitke pri Rožkovanech

Starostka predniesla poslancom zámer občianskeho združenia Sine Metu, ktoré po získaní súhlasu od potomkov niekdajších iniciátorov stavby pomníka a vlastníka pozemku na jeseň roku 2020 premiestnili pozostatky pamätníka, ktoré zrekonštruovali jednotlivé prvky pamätníka pomocou žeriavu a preniesli ho na táborisko pri Gombaseku, kde ich dali dokopy, pričom podľa plánov by chceli pamätník znovuosadiť v obci Rožkovany v júni roku 2021, pri 170. výročí na niektorom z verejných priestranstiev s predchádzajúcim súhlasom obce.

V diskusii poslanci sa zaujímali o veľkosť pomníka a zvažovali miesto jeho osadenia v obci Rožkovany.

K bodu 12: **Interpelácie poslancov**

K bodu 13: **Diskusia**

V diskusii poslankyňa p. Šarišská požiadala poslancov, aby predkladanie návrhov z ich strany poslancov bolo včasné, a aby boli návrhy zasielané k preštudovaniu spolu s ostatnými materiálmi k rokovaniu Obecného zastupiteľstva.

Poslanec p. Duľa navrhol stretnutie poslancov Obecného zastupiteľstva na cintoríne, aby sa doriešili pravidlá pochovávaní a usporiadanie hrobových miest.

Poslanec p. Girašek sa zaujímal o výstup z pracovného stretnutia zástupcov dotknutých inštitúcií vo veci vykonania dočasných opatrení na ceste I/68 v extraviláne obce Rožkovany. Starostka informovala prítomných, že na stretnutí sa diskutovalo o dočasných opatreniach na základe podanej žiadosti p. Sekeráka, konkrétne o vyznačení priechodu pre chodcov k zastávkam SAD, vyznačení odbočovacích a radiacích pruhov, obmedzení rýchlosti na 50 km/h, doplnenie radaru a kamerového systému, o zákaze predchádzania v mieste križovatky a zákaze státi a parkovania pred a za železničným priecestím. Čo sa týka odbočovacích a radiacích pruhov, tak ich vyznačenie na ceste I/68 pre šírkové pomery nie je možné a vyznačenie priechodov pre chodcov úzko súvisí s ich nasvetlením a napojením na chodník, čo je technicky náročné. Krajský dopravný inšpektorát je naklonený zníženiu rýchlosti zo súčasných 70 km/h na rýchlosť 50 km/h, avšak to tiež závisí od bezpečnej vzdialenosti plynulého dopravného značenia zníženia rýchlosti z 90 km/h na 50 km/h. Osadenie radaru a kamerového systému v mieste križovatky úzko súvisí s ich napojením na elektrickú sieť, ktorá tam v súčasnosti nie je. Zo zápisnice z uvedeného pracovného stretnutia vyplýva, že p. Sekerák M. st. predloží príslušným orgánom žiadosť o realizáciu dočasného dopravného značenia vrátane vypracovanej projektovej dokumentácie. Prioritou obce je v problematickom úseku realizácia trvalých opatrení t.j. komplexná rekonštrukcia priestoru križovatky a železničného priecestia, ktorá v sebe zahŕňa vyriešenie navrhovaných dočasných opatrení.

V diskusii vystúpil p. Sekerák M. st., ktorý Obecnému zastupiteľstvu Obce Rožkovany a Obci Rožkovany predložil žiadosti, ktoré sú podľa neho v kompetencii obce o dočasné opatrenia vybudovaním chodníka na ceste III. triedy pre prístup chodcov k zastávkam SAD, vybudovanie spevnených plôch pred a okolo zastávok, umiestnenie kamerového systému a informatívneho radaru na meranie rýchlosti na ceste I/68 ako preventívne opatrenia pre nedodržiavanie maximálne povolenej rýchlosti 70 km/h. Odôvodnením jeho žiadostí je v prvom rade zvýšenie bezpečnosti v kompetenciách obce.

V diskusii vystúpila Mgr. Sekeráková M. s požiadavkou na preverenie odtoku splaškov verejnou kanalizáciou v blízkosti ich nehnuteľnosti, z dôvodu pretrvávajúceho zápachu a na riešenie spomaľovacieho retardéra na miestnej komunikácii v smere na Jeruzalemku, z dôvodu neprimeranej rýchlosti vodičov s ohľadom na bezpečnosť detí.

K bodu 13: **Záver**

Starostka obce sa poďakovala poslancom a prítomným za účasť a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Rožkovany.

Zapísal/(a): Ing. Janka Novotná



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Overovatelia:

Mgr. Cecília Šarišská

Ján Girašek