

OBEČ ROŽKOVANY

Obecný úrad v Rožkovanech , 082 71 ROŽKOVANY , 082 71

Č.j. RO- 2018/177/115-SÚ/Mj

V Rožkovanech dňa : 10.05.2019

Vybavuje : Mindek Ján, VOR

☎ 051/ 488 11 72, 0908 765 042

VEC: **Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62, Bratislava, IČO:35763469** v zastúpení **HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o. , Alejová 2, 040 11 Košice** - návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby "**INS FTTH PO Rožkovany**".

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62, Bratislava, IČO:35763469 v zastúpení **HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o. , Alejová 2, 040 11 Košice** podala dňa 20.04.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby "**INS FTTH PO Rožkovany**" na pozemku parcela :

KN-E č. 1110, 480/334, KN-C č. 973/1, KN-E č. 1506/3, KN-C č. 972/5, 640/2, KN-E č. 1506/1, KN-C č. 244/12, 963/8, 246/7, 643/8, 643/9, 643/2, 642/6, KN-E č. 479/225, KN-C č. 409/6, 962/5, 420/4, 420/5, 421/3, KN-E č. 1112/5, 1505, 1098, KN-C č. 440/8, 439/5, 942/5, KN-E č. 1130, 1105, 5/24, 1104, 1102, 1628/1, 1106, 490/156, 1127/2, KN-C 582/32, 582/34, KN-E č. 490/201, 5/22, 1116/13, KN-C č. 203/1, 203/3, katastrálne územie **R o ž k o v a n y**. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 14.06.2018, opakované ústne pojednávanie bolo dňa 09.05. 2019.

OBEČ ROŽKOVANY, stavebný úrad príslušný podľa § 33 ods.1 a § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona . Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

" **INS FTTH PO Rožkovany** "

na pozemku parcela KN-E č. 1110, 480/334, KN-C č. 973/1, KN-E č. 1506/3, KN-C č. 972/5, 640/2, KN-E č. 1506/1, KN-C č. 244/12, 963/8, 246/7, 643/8, 643/9, 643/2, 642/6, KN-E č. 479/225, KN-C č. 409/6, 962/5, 420/4, 420/5, 421/3, KN-E č. 1112/5, 1505, 1098, KN-C č. 440/8, 439/5, 942/5, KN-E č. 1130, 1105, 5/24, 1104, 1102, 1628/1, 1106, 490/156, 1127/2, KN-C 582/32, 582/34, KN-E č. 490/201, 5/22, 1116/13, KN-C č. 203/1, 203/3, katastrálne územie **R o ž k o v a n y** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

☎ 051/488 11 72

💻 Internet

✉ E-mail

FAX 051/488 11 72

www.mesto.lipany.sk

stavurad@lipany.sk

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parcela KN-E č. 1110, 480/334, KN-C č. 973/1, KN-E č.1506/3, KN-C č. 972/5, 640/2, KN-E č. 1506/1, KN-C č. 244/12, 963/8, 246/7, 643/8, 643/9, 643/2, 642/6, KN-E č. 479/225, KN-C č. 409/6, 962/5, 420/4, 420/5, 421/3, KN-E č. 1112/5, 1505, 1098, KN-C č. 440/8, 439/5, 942/5, KN-E č. 1130, 1105, 5/24, 1104, 1102, 1628/1, 1106, 490/156, 1127/2, KN-C 582/32, 582/34, KN-E č. 490/201, 5/22, 1116/13, KN-C č. 203/1, 203/3, katastrálne územie R o ž k o v a n y.

2. Základné údaje o stavbe : Jedná sa o líniovú stavbu, zahrňujúcu výstavbu zemnej optickej siete v obci Rožkovany.

Členenie stavby : Predmetná stavba tvorí jeden celok v rámci 1 prevádzkového súboru.

Realizácia káblovej trasy:

Z TAB:ROZK:310 budú jednotlivé PODB pripojené optickým minikáblom typ OMK 12vl SMF D vonkajší. Na sekundárnu časť siete použijeme vláknové zväzky. Sekundárna časť siete bude budovaná v zmysle pravidiel budovania siete FTTH. Projektovaná trasa povedie v zeleni o rozmeroch výkopovej ryhy 25x60 cm. Jednotlivé vjazdy na súkromné pozemky sa budú pretláčať. V mieste kde nie je zeleň sa výkop zrealizuje v asfaltovom, resp. dláždenom chodníku-rozmer výkopovej ryhy 20x40 cm. Všetky rozkopané úseky musia byť uvedené do pôvodného stavu. Križovania miestnych komunikácií sa budú realizovať pretláčaním, v hĺbke min. 0,9 pod telesom cesty.

Pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu trasy optického kábla s vodným tokom, riekou Torysa a odvodňovacími kanálmi rôznych typov. Z tohto dôvodu je potrebné vybudovať na mostnom telese novú oceľovú pozinkovanú chráničku DN 48 v dĺžke 70 m, do ktorej sa zatiahne multirúra pre primárnu časť siete FTTH.

Navrhovaná trasa ide v súbehu so štátnou cestou III. triedy III/3188 v úsekoch :

- Od 0,000 ckm po 0,736 ckm

Navrhovaná trasa križuje štátnu cestu III. triedy III/3188 v úsekoch : - projektovaný pretlak: 0,328 ckm

- projektovaný pretlak: 0,405 ckm

- projektovaný pretlak: 0,455 ckm

- projektovaný pretlak: 0,692 ckm

Navrhovaná trasa nekrižuje železniciu, ale zasahuje do jej ochranného pásma a to na 49,2 žkm medzi Prešov-Lipany.

3. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov:

4. Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD ,a.s. Košice zo dňa 18.03.2019 pod č.j. 4886/2019, vybavuje: Ing. Pavol Čatloš , E-mail: catlos-pavol@vsdas.sk. .

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti navrhovanej stavby " INS FTTH PO Rožkovany " , vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN,VN, (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. .

Dodržať podmienky tohto vyjadrenia v bode č. 1 až 8.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.

01. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko-stefan@vsdas.sk, tel: 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko.
02. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
03. Odkryté vedenia musia byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
04. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladacími inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 736005.
05. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
06. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať min. 2 prac. dni pred zasypaním odkrytého kábla.
07. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: technik uvedenie pevnú linku na majstra PS VN a NN v príslušnej lokalite 055/610 2397
08. Pri zmene kategórie priestoru na jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

5. Vyjadrenie Distribúcia SPP Bratislava zo dňa 03.04.2019 pod č.j. TD/NS/0247/2019/Uh, vybavuje : Marián Uhrín.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania všeobecných podmienok tohto vyjadrenia .

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel. č. +421 55 242 5509) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác.

6. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 29.04.2019 a 03.05.2019 pod č.j. OU-SB-OSZP-2019/000529-02-Ur/ŠVS a OU-SB-OSZP-2019/000540-02/Ur/ŠVS , vybavuje : Ing. Urda.

K PD bolo dané naše vyjadrenie pod č. OU-SB-OSZP-2019/000529-02-Ur/ŠVS zo dňa 29.04.2019, ktoré naďalej ostáva v platnosti.

OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP, ako vecne a miestne príslušný orgán št. správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o št. správe starostlivosti o ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 61 a § 71 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) dáva **súhlas** na uskutočnenie stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch pre **HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o., Alejová 2, 040 11 Košice** na stavbu **INS FTTH PO Rožkovany.**

Dodržať podmienky súhlasu tohto vyjadrenia v podmienkach č. 1 až 15.

7. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 20.03.2019 pod č.j. OU-SB-OSZP-2019/00392-02/Št/ŠSOH, vybavuje : Ing. Jana Štieberová.

Po preštudovaní predloženej PD OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva - nemá námietky - k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
- V rámci priestorov stavby vytvoriť vhodné priestory na utriedené zhromažďovanie odpadov podľa druhov, označiť ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch.

- Po ukončení stavebných prác predloží pôvodca odpadu na OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov.

8. Vyjadrenie Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešov zo dňa 25.03.2019 pod č. 26726/2019/O, vybavuje: Ing. Kurillová 051/7572350.

S vydaním územného rozhodnutia stavby podľa predloženej PD z hľadiska nami sledovaných záujmov súhlasíme s podmienkami :

8.01. Pred začatím zemných prác je bezpodmienečne nutné vytýčenie našich inžinierskych sietí v teréne.

8.02. Žiadame rešpektovať pásma ochrany potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe nášho závodu, ktoré je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri priemere do 500 mm vrátane v zmysle § 19 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach v znení neskorších predpisov.

V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

8.03. Pri uložení optického kábla v zemi riešiť križovanie s existujúcim vodovodným a kanalizačným potrubím v správe VVS, a.s. Košice kolmo na os vodovodného a kanalizačného potrubia s uložením kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany vodovodu a kanalizácie. Pri križovaní žiadame rešpektovať normu STN 73 6005.

8.04. Pri súbahu nesmú byť káble optickej siete (prípadne multirúra), umiestnené nad vodovodným potrubím.

8.05. Pásmo ochrany zariadení v správe našej spoločnosti je z dôvodu dodržania BOZP a v súlade s vyhl. č. 147 / 2013 Z.z. a jej prílohou č.2 .

8.06. Pri realizácii optickej siete nariaďujeme rešpektovať existujúce objekty a zariadenia predmetného vodovodu a kanalizácie a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu.

8.07. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (č.t. 051 /757 2777).

V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

8.08. Upozorňujeme investora, že v prípade ak pred vypracovaním PD nebol vytýčený verejný vodovod, teda nebola upresnená trasa vodovodu naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní verejného vodovodu, čo je v súlade so staveným zákonom č. 50/1976 Zb.

9. Závazné stanovisko Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, KDI – Prešov zo dňa 02.05.2018, pod č.j. KRPZ-PO-KDI-43-073/2018, vybavuje: kpt. JUDr. Peter Pella-dopravný inžinier.

Z hľadiska nami sledovaných záujmov ktorými sú bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, KDI Prešov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu **INS FTTH PO Rožkovany** bez pripomienok.

V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde plánovane k obmedzeniu cestnej premávky na pozemných komunikáciách, je potrebné pred samotnou realizáciou stavebných prác spracovať projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia a dopravných zariadení a túto predložiť na KDI Prešov k jej posúdeniu.

10. Vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. , Správa PHaB, Košice zo dňa 25.03.2019 pod č.j. CS SVP OZ KE 2041/2019/2, vybavuje : Ing. Kekáč / 051 77 11 367.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany po posúdení predloženej PD správcu vodného toku zaujíma nasledovné stanovisko:

Z navrhovaným predloženým technickým riešením vedenia trasy optickej siete v zmysle príloh N.1 až N.4 je možné súhlasiť iba za predpokladu splnenia týchto podmienok:

10.1. Križovanie líniových vedení je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „ križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi „ .

10.2. V prípade súbehu optickej siete pri drobných vodných tokoch požadujeme dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary a hranice vodných plôch minimálne min. 6,0 m s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia. Platí väčšia dostupná vzdialenosť vo vzťahu k brehovým čiaram vodných tokov.

10.3. Pri riešení nadzemného líniového vedenia prednostne využiť existujúce mostné objekty. Križovanie vodných tokov riešiť cez chráničky, ktoré budú kotvené na mostovkách - odtokovej strane existujúcich mostných objektov tak, aby nezasahovali do prietokových profilov t.j. min. 0,2 m nad spodnou hranou premostení. Vedenie trasy prípojky po konštrukcii mostných objektov je potrebné odsúhlasiť s jeho vlastníkom, resp. správcom. Naša organizácia nie je správcom predmetných mostných objektov.

10.4. V súvislosti s umiestnením chráničiek na mostné objekty SVP š.p. nebude zodpovedať za škody vzniknuté na optickej sieti spôsobené prechodom povodňových prietokov, ľadom alebo nárazom plávajúcich predmetov.

10.5. V prípade, že križovanie uvažujete realizovať prekopaním prípadne pretláčaním, predmetné technické riešenie je nutné vopred odsúhlasiť s našou organizáciou:

a) optické vedenie musí byť uložené v chráničkách v hĺbke min. 1,50 m pod dnom korýt vodných tokov bez uvažovania prípadných nánosov. Chráničky optickej siete žiadame ukončiť vo vzdialenosti min.6,0 m od brehových čiar vodných tokov obojstranne a zároveň v tejto vzdialenosti osadiť aj príslušné značky. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie min. 30t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.

b) v mieste križovania vodných tokov bezvýkopovou technológiou štartovacie a koncové jamy požadujeme zriadiť vo vzdialenosti min. 6,0 m od brehových čiar tokov.

10.6. Križovanie líniového vedenia s vodnými tokmi vyznačiť v teréne stabilnými značkami „ Pozor nebagrovať „ . V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, správca (vlastník) optickej siete zabezpečí ich neodkladnú obnovu.

10.7. O uložení podzemného vedenia pod korytom potoka musí byť vyhotovený protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených zo strany SVP , š.p. . V takom prípade SVP, š.p. ako operatívny správca dotknutého vodného toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú správcovi optickej siete pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiace s nesprávnym uložením optického kábla.

10.8. Počas realizácie a prevádzky stavby vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových, alebo podzemných vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu znečistiť vodu, alebo inak ohroziť jej kvalitu.

10.9. Prípadné zábery pozemkov vo vlastníctve SR-SVP , š.p. žiadame majetkoprávne usporiadať v spolupráci s odborom správy majetku našej organizácie, najneskôr k termínu stavebného konania.

10.10. Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou.

10.11. SVP, š.p. OZ Košice ako správca výstavbou dotknutého toku a pobrežných pozemkov si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Zahájenie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom žiadame oznámiť našej Správa povodia Hornádu a Bodvy v Košiciach, kontaktná osoba min.14 dní vopred, z dôvodu zabezpečenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.

10.12. Ku preberaciemu konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania vodného toku s určením staničenia podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe.

10.13. V prípade, ak križovanie nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu líniového vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie vedenia do prevádzky schopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej správca.

10.14. Túto podmienku žiadame uviesť v kolaudačnom rozhodnutí stavby.

11. Vyjadrenie ŽSR Bratislava, generálne riaditeľstvo, Klemensová 8, 813 61 Bratislava zo dňa 14.08.2018 pod č.j. 24643/2018/0230-2 .

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k realizácii stavby a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

11.1. Riešiť pri styku (súbeh, križovanie) v záujmovom území ochranu podzemných kábelových vedení (DOK, MK, zab. kábel) v správe ŽSR-OR Košice, SOZT a SEE (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy)

- realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný priestor.

Investor stavby, resp. jeho dodávateľ (v zmysle zákona č.124/2006 Z.z.) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou.

- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.

11.2. Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR-OR Košice, SOZT a SEE a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa pokynov správcov. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.

11.3. Stavebník pred začatím prác písomne oznámi termín začatia a ukončenia stavby v OPD na ŽSR-OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Prešov(Ing. Bednarčík, tel. č. 0903 478 781) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.

11.4. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.

11.5. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

11.6. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozumku ŽSR.

11.7. ŽSR nezodpovedá za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke spôsobené železničnou prevádzkou.

12. Záväzné stanovisko Ministerstvo Dopravy a Výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, zo dňa 14.03.2019 pod č.j. 12922/2019/SZDD/22667.

MDV SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre vykonanie činnosti v OPD a následné užívanie určuje tieto podmienky:

12.1. Stavba bude realizovaná v súlade s PD vypracovanou spoločnosťou Huawei Technologies(Slovak), s.r.o., Ing. Jozef Kravec, Bratislava, overenou MDV SR, ktorá tvorí prílohu tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.

12.2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

12.3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.

12.4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.

12.5. Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD zistiť, či sa v mieste navrhovanej stavby nenachádzajú dráhové , resp. iné vedenia.

V prípade ich existencie je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie a počas prác tieto vedenia chrániť tak, ako to vlastníci týchto vedení určí v zápise z vytýčenia. V každom prípade však bude dbať o to, aby vytýčené vedenia neboli počas prác poškodené.

12.6. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnených k stavbe, uvedených najmä v/vo:

- súhrnnom stanovisku ŽSR , GR , odbor expertízy , Klemensová 8, Blava pod č. :24643/2018/O230-2 zo dňa 14.08.2018;

- stanovisku ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, OS majetku Košice, Štefánikova 60, Košice pod č. : /2a.15/2265/2018/OSM KE zo dňa 19.06.2018;

- vyjadrení ŽSR , oblasť riaditeľstvo Košice , Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, Košice pod č. : 1897/2018/SEE/2a.15-3/435 zo dňa 25.07.2018;

- stanovisku ŽSR, Oblasť riaditeľstvo Košice ,sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášková 27, Košice pod č. : 927/2018/SOZT zo dňa 12.07.2018, ktorého súčasťou je aj stanovisko Strediska miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, Košice pod č. : 13-142-157/07.2018/KT KE zo dňa 11.07.2018;

12.7. Stavebník stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasná aj budúca) nachádzajúce sa v dotknutom území.

12.8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

12.9. Vlastník stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

12.10. Pri uskutočňovaní stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať zásady ochrany životného prostredia a s odpadom, ktorý vznikne pri uskutočňovaní stavebných prác nakladať tak , ako je určené zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

12.11. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

12.12. Závazné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

13. Stanovisko Slovenský pozemkový fond , RO Prešov zo dňa 30.04.2019 pod č.j. SPFS 30805/2019/RO-28-008 a SPFZ056156/2019, vybavuje: doc. Ing. Gašincová , PhD, 051/2941 593.

RO SPF Prešov po posúdení predloženej súvisiacej dokumentácie navrhuje pre žiadateľa vydať s ú h l a s :

• **s vydaním územného rozhodnutia** na predmetnú stavbu za podmienky:

- stavebník bude mať na dotknutý pozemok SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby;

- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemku SPF;

- po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady;

- stanovisko SPF nie je zmluvou a budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

- vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemok SPF“) a to :

LV č.	KN-E	Výmera	Druh pozemku	vlastník	podiel	umiestnenie pozemku
958	5/24	411	záhrada	SR	1/1	1
2678	479/225	192	ostatná plocha	SR	1/1	2

14. Vyjadrenie OBEC ROŽKOVANY , starostka obce PhDr. B. Kollárová PhD. zo dňa 14.06.2018

Obec Rožkovany nemá výhrady k vydaniu územného rozhodnutia pri dodržaní týchto podmienok:

14.1. Rešpektovať uznesenie OZ č. 271/2018/23.02.2018 o podzemnom uložení optického kábla vrátane prípojok domácnosti.

14.2. Pred začatím prác požiadať obec o vydanie rozkopávkového povolenia resp. zvláštneho užívania miestnej komunikácie.

14.3. Práce realizovať v čo najkratšom čase, aby neboli obmedzené vlastníci súkromných nehnuteľností.

14.4. Obec Rožkovany požaduje vo vami navrhovaných lokalitách zosúladiť využitie jednej ryhy pre uloženie optickej siete viacerými poskytovateľmi, prevádzkovateľmi.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

Na konaní n e b o l i vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania. Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy boli skoorinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí tri roky od nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie. Podľa § 40 odst.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Za vydanie tohto územného rozhodnutia žiadateľ zaplatil správny poplatok vo výške 100,-€ podľa položky 59 písm. a) sadzovníka správnych poplatkov, zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, prostredníctvom pokladne OcÚ Rožkovany.

O d ô v o d n e n i e :

Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62, Bratislava, IČO:35763469 v zastúpení HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o. , Alejová 2, 040 11 Košice podala dňa 20.04.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby " INS FTTH PO Rožkovany " na pozemku parcela : KN-E č. 1110, 480/334, KN-C č. 973/1, KN-E č. 1506/3, KN-C č. 972/5, 640/2, KN-E č. 1506/1, KN-C č. 244/12, 963/8, 246/7, 643/8, 643/9, 643/2, 642/6, KN-E č. 479/225, KN-C č. 409/6, 962/5, 420/4, 420/5, 421/3, KN-E č. 1112/5, 1505, 1098, KN-C č. 440/8, 439/5, 942/5, KN-E č. 1130, 1105, 5/24, 1104, 1102, 1628/1, 1106, 490/156, 1127/2, KN-C 582/32, 582/34, KN-E č. 490/201, 5/22, 1116/13, KN-C č. 203/1, 203/3, katastrálne územie Rožkovany.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 14.06.2018.

Vzhľadom k tomu, že predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní vyzval stavebný úrad Obec Rožkovany stavebníka dňa 02.07.2018, aby v súlade s ustanovením § 35 stavebného zákona do 60 dní odo doručenia tejto výzvy návrh doplnil.

Keďže v uvedenej lehote neboli doložené potrebné doklady zo strany stavebníka neboli odstránené nedostatky a nebola doplnená žiadosť v stanovenej lehote podľa § 35 ods.2 stavebného zákona, stavebný úrad Obec Rožkovany dňa 19.11.2018 pod č.j. RO-2018/177/115- SÚ/Mj vydal rozhodnutie o zastavení konania.

V zákonom stanovenej bolo zo strany stavebníka Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62, Bratislava, IČO:35763469 v zastúpení HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o. , Alejová 2, 040 11 Košice podané odvolanie voči rozhodnutiu stavebného úradu Obce Rožkovany dňa 07.12.2018. Dňa 12.12.2018 Obec Rožkovany , ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 56 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní upovedomil ostatných účastníkov konania s obsahom predmetného odvolania.

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov svojím rozhodnutím zo dňa 14.02.2019 pod č.j. OU-PO-OVBP2-2019/6972/17876/ŠSS-ZV podľa § 59 ods.3 zákona č.71 /1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zrušil rozhodnutie Obce Rožkovany č.j. RO-2018/177/115-SÚ/Mj zo dňa 19.11.2018 a vec vrátil správnomu orgánu, ktorý ho vydal na nové prejednanie a rozhodnutie.

Dňa 10.04.2019 Obec Rožkovany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 36 a § 39 a stavebného zákona nariadil opakované ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 09.05.2019 so stretnutím na obecnom úrade v Rožkovanoch. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 15.04.2019 a zvesené dňa 30.04.2019. Oznámenie o začatí opakovaného územného konania bolo všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom doručené včas. Na ústnom pojednávaní bola spísaná zápisnica č.RO-2018/177/115-SÚ/MJ zo dňa 09.05.2019. Jej súčasťou je aj prezenčná listina. Obec Rožkovany, stavebný úrad prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z.z Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska § 38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ má vo vlastníctve pozemok, na ktorom by mohla byť stavba umiestnená.

Účastníci konania ani dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli námietky k umiestneniu stavby, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V prípade zmien oproti tomuto vydanému územnému rozhodnutiu je navrhovateľ povinný požiadať v súlade s § 41 stavebného zákona o vydanie zmeny územného rozhodnutia. Navrhované zmeny musia byť v súlade s územným plánom obce Rožkovany.

Dokumentáciu k predloženému návrhu vypracovala osoba odborne spôsobilá v zmysle zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli nasledovné stanoviská, doklady a posúdenia:

2x dokumentácia pre územné rozhodnutie, listy vlastníctva č. 1327, 1052, 527, 958318, kópia katastrálnej mapy, dohoda o plnomocenstve, vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD ,a.s. Košice zo dňa 18.03.2019 pod č.j. 4886/2019, vybavuje: Ing. Pavol Čatloš , E-mail: catlos-pavol@vsdas.sk. , vyjadrenie Distribúcia SPP Bratislava zo dňa 03.04.2019 pod č.j. TD/NS/0247/2019/Uh, vybavuje : Marián Uhrín, vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 29.04.2019 a 03.05.2019 pod č.j. OU-SB-OSZP-2019/000529-02-Ur/ŠVS a OÚ-SB-OSZP-2019/000540-02/Ur/ŠVS , vybavuje : Ing. Urda, vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 20.03.2019 pod č.j. OU-SB-OSZP-2019/00392-02/Št/ŠSOH, vybavuje : Ing. Jana Štieberová.

Vyjadrenie Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešov zo dňa 25.03.2019 pod č. 26726/2019/O, vybavuje: Ing. Kurillová 051/7572350, záväzné stanovisko Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, KDI – Prešov zo dňa 02.05.2018, pod č.j. KRPZ-PO-KDI-43-073/2018, vybavuje: kpt. JUDr. Peter Pella-dopravný inžinier, vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa PHaB, Košice zo dňa 25.03.2019 pod č.j. CS SVP OZ KE 2041/2019/2, vybavuje: Ing. Kekáč / 051 77 11 367, vyjadrenie ŽSR Bratislava, generálne riaditeľstvo, Klemensová 8, 813 61 Bratislava zo dňa 14.08.2018 pod č.j. 24643/2018/O230-2, záväzné stanovisko Ministerstvo Dopravy a Výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, zo dňa 14.03.2019 pod č.j. 12922/2019/SŽDD/22667, stanovisko Slovenský pozemkový fond, RO Prešov zo dňa 30.04.2019 pod č.j. SPFS 30805/2019/RO-28-008 a SPFZ056156/2019, vybavuje: doc. Ing. Gašincová, PhD, 051/2941 593, vyjadrenie OBEC ROŽKOVANY, starostka obce PhDr. B. Kollárová PhD. zo dňa 14.06.2018.

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods.1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na obec Rožkovany.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákona č. 162/2015 Z.z.).




PhDr. Beáta Kollárová PhD.
Starostka obce Rožkovany

Príloha pre navrhovateľa: 1x overená dokumentácia pre územné rozhodnutie

Podľa § 42 odst. 2 stavebného zákona má oznámenie tohto rozhodnutia charakter **verejnej vyhlášky**.

Za účelom oznámenia územného rozhodnutia verejnou vyhláškou stavby " INS FTTH PO Rožkovany " na pozemku parcela : KN-E č. 1110, 480/334, KN-C č. 973/1, KN-E č. 1506/3, KN-C č. 972/5, 640/2, KN-E č. 1506/1, KN-C č. 244/12, 963/8, 246/7, 643/8, 643/9, 643/2, 642/6, KN-E č. 479/225, KN-C č. 409/6, 962/5, 420/4, 420/5, 421/3, KN-E č. 1112/5, 1505, 1098, KN-C č. 440/8, 439/5, 942/5, KN-E č. 1130, 1105, 5/24, 1104, 1102, 1628/1, 1106, 490/156, 1127/2, KN-C 582/32, 582/34, KN-E č. 490/201, 5/22, 1116/13, KN-C č. 203/1, 203/3, katastrálne územie Rožkovany je OBEC ROŽKOVANY povinná predmetné rozhodnutie vyvesiť na dobu 15 dní na úradnej tabuli obci, posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa: 21. 5. 2019

Zvesené dňa :

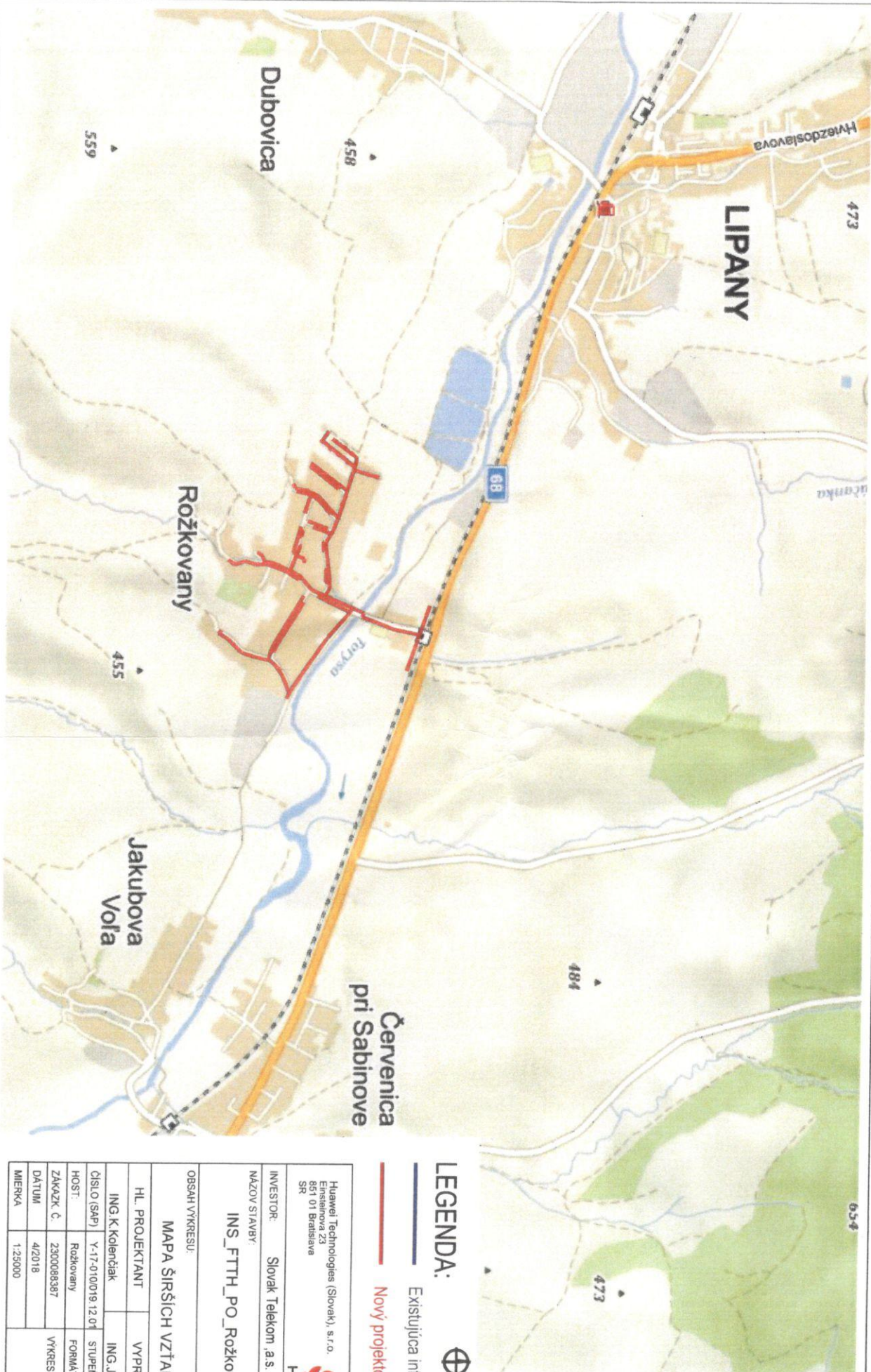
.....
Odtlačok a podpis Obce

Doručí sa :

1. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Huawei Technologies, (Slovak) , s.r.o., Alejová 2, 040 01 Košice
3. Huawei Technologies (Slovak), s.r.o. , Ing. Jozef Kravec, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava - projekt
4. SOcÚ - pre spis
- ✓ 5. Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany č.106, 082 71 - verejná tabuľa obce Rožkovany

Dotknuté orgány :

1. VVS a.s., Komenského č.50, 042 48 Košice
2. Distribúcia SPP a.s. , Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Slovák Telekom a.s., Poštová 18, Košice 040 10
4. OR HaZZ, Požiarnicka č.1, Prešov
5. RU VZ , Hollého č.5, Prešov
6. KPU, Hlavná č. 115, Prešov
7. Orange Slovensko a.s. , Pri Hati č.1, 040 01 Košice,
8. OÚ - ŽP – ŠVS, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
9. OÚ - ŽP – ŠSOPaK, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
10. OÚ - ŽP – ŠSOD, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
11. OÚ - ŽP – ŠSOH, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
12. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Štefánikova 46, 040 01 Košice
14. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
15. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice
16. ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava , Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 040 01 Košice
17. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 040 01 Košice
18. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 040 01 Košice
18. SVP š.p. PBaH, Ďumbierska č.14, Košice 041 59
19. Slovenský pozemkový fond, Generálne riaditeľstvo , Búdkova 36, 817 15 Bratislava



LEGENDA:



Existujúca infraštruktúra ST

Nový projektovaný výkop

Huawei Technologies (Slovak) s.r.o.
Ešteňová 23
861 01 Bratislava
SR



INVESTOR: Slovak Telekom, a.s.

NÁZOV STAVBY:

INS_FTTH_PO_Rožkovany

OBSAH VÝKRESU:

MAPA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

HL. PROJEKTANT	VYPRACOVAL
ING. K. Kolenčík	ING. J. KRAVEC
ČÍSLO (SAP)	V-17-01/0019.12.01
STUPEŇ	DUR
HOST	FORMÁT
Rožkovany	A4
ZAKAZK. Č.	2300086387
DATUM	4/2018
VÝKRES Č.	
MIERKA	1:25000

L.1