



Obec Rožkovany
Obecný úrad Rožkovany č. 106 , 082 71 Lipany

Doporučene s doručenkou!

Zástupca petičného výboru

Pavol Poremba
Rožkovany 121
082 71 Lipany

Váš list/zo dňa :

Naša značka :
RO-2019/085-OCU-000

Vybavuje
PhDr. Kollárová, PhD.

Rožkovany
07.02.2019

VEC

Oznámenie o vybavení petície

Dňa 09.01.2019 bola na Obecný úrad Rožkovany doručená petícia označená ako cit.:
Dňa 3.1.2019, sa skupina občanov Obce Rožkovany rozhodla zvoliť petičný výbor a to z dôvodu nespokojnosti s realizáciou projektu výstavby bytových jednotiek nižšieho štandardu v obci Rožkovany, okres Sabinov, časť – Bogaj (rómska osada) na parcele č. 27, podľa registra CKN v katastrálnom území Rožkovany okres Sabinov, zapísaného na liste vlastníctva č. 527 vedeného okresným úradom Sabinov, kde obec Rožkovany prispela z vlastných zdrojov sumou 18.000,- Eur.

Dolu podpísaní členovia petičného výboru sa obávajú:

- navýšenie nákladov pre obec a občanov obce Rožkovany,
- migrácia ďalších neprispôsobivých občanov a nárast populácie,
- zvýšenie kriminality v obci,
- riziko zníženia hodnoty pozemkov a nehnuteľností v obci,
- znečistenie životného prostredia a ohrozenie zdravia,
- diskriminácia nerómskych obyvateľov obce Rožkovany.

Požiadavky resp. návrhy, ktoré mala táto petícia podporiť boli formulované tak, ako to bolo vyššie uvedené.

Podľa § 1 ods. 1 zákona č. 85/1990 Zb. zákona o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o petičnom práve“) má každý právo sám alebo s inými obracať sa vo veciach verejného alebo iného spoločného záujmu na štátne orgány a orgány územnej samosprávy (ďalej len "orgán verejnej správy") so žiadosťami, návrhmi a sťažnosťami.

V petícií občania obce Rožkovany uvádzajú, že nesúhlasia s realizáciou projektu výstavby bytových jednotiek nižšieho štandardu v obci Rožkovany nakoľko by sa tým natrvalo a negatívne ovplyvnila kvalita bývania všetkých obyvateľov obce Rožkovany.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o petičnom práve má každý právo spôsobom neodporujúcim zákonu vyzývať iné osoby, aby svojím podpisom petíciu podporili. V petícii alebo v podpisovom hárku je osoba podporujúca petíciu povinná uviesť čitateľne svoje meno, priezvisko, adresu pobytu, a svoj podpis, ak ide o fyzickú osobu.

Petícia bola doručená na 30 podpisových hárkoch obsahujúcich text petície, na ktorých sa nachádza spolu 559 platných podpisov.

Podľa § 3 ods. 3 zákona o petičnom práve sa v petícií určí osoba na zastupovanie v styku s orgánom verejnej moci, ktorá dovŕšila 18 rokov veku (ďalej len "zástupca").

Osobami určenými na zastupovanie v styku s orgánom verejnej moci je Pavol Poremba, Rožkovany 121, 082 71 Lipany.

Po preskúmaní formálnych náležitostí Obec Rožkovany dospela k záveru, že petícia spĺňa formálne náležitosti ustanovené zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona o petičnom práve platí: „Príslušný orgán verejnej správy je povinný prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistil skutočný stav vecí, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom.

Výsledok vybavenia petície písomne oznámi do 30 pracovných dní od doručenia petície alebo od odstránenia jej nedostatkov podľa odseku 4 zástupcovi.“

Podľa ustanovenia § 5 ods. 6 zákona o petičnom práve platí, že: „Ak z obsahu petície vyplýva, že petíciu nemožno vybaviť podľa odseku 5, orgán verejnej moci príslušný na vybavenie petície obsahujúcej žiadosť alebo návrh posúdi jej obsah a zašle písomnú odpoveď spolu s odôvodnením zástupcovi v lehote podľa odseku 5.“

Starostka obce Rožkovany a Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch ako orgán príslušný na vybavenie petície vo veci, ktorá je predmetom petície vybavuje petíciu nasledovne:

Po posúdení obsahu predloženej petície obsahujúcej nesúhlas s realizáciou projektu výstavby bytových jednotiek nižšieho štandardu v obci Rožkovany, okres Sabinov, časť – Bogaj (rómska osada) na parcele č. 27 pre k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísaná na LV č. 527, kde obec Rožkovany prispela z vlastných zdrojov sumou 22.000,- € vyvodzujeme nasledovný záver.

K dnešnému dňu obec Rožkovany v predmetnej veci nedisponuje žiadnymi novými skutočnosťami, ktoré by osvedčovali obavu občanov Rožkovany v súlade s predloženou petíciou.

Podľa ustanovenia § 1 ods. 4 citovaného zákona Petícia nesmie vyzývať k porušovaniu ústavy, zákonov a právne záväzných aktov Európskej únie, popieraniam alebo obmedzovaniu osobných, politických alebo iných práv.

Samotný zákon č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) obsahuje okrem všeobecných ustanovení o zákaze diskriminácie upravuje v § 2 ods. 1 „Dodržiavanie zásady rovnakého zaobchádzania spočíva v zákaze diskriminácie z dôvodu pohlavia, náboženského vyznania alebo viery, rasy, príslušnosti k národnosti alebo etnickej skupine, zdravotného postihnutia, veku, sexuálnej orientácie, manželského stavu a rodinného stavu, farby pleti, jazyka, politického alebo iného zmýšľania, národného alebo sociálneho pôvodu, majetku, rodu alebo iného postavenia alebo z dôvodu oznámenia kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti“).

Návrhy uvedené v petícii tak vyzývajú k porušovaniu ústavy, zákonov a právne záväzných aktov Európskej únie, popieraniam alebo obmedzovaniu osobných, politických alebo iných práv, konkrétne práva na prácu a diskrimináciu z dôvodu práv priznaných zákonom, t. j. tieto návrhy a teda aj samotná petícia sú v rozpore s ustanovením § 1 ods. 4 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

Uskutočnenie zmeny v kvalite života ľudí, zvlášť tých, ktorí sa nachádzajú na okraji spoločnosti, je dlhodobý a náročný proces. Vyžaduje vytváranie vhodných ekonomických nástrojov, často boj s diskrimináciou a intoleranciou, podnecovanie vlád a politických reprezentácií k relevantným stratégiám.

Významnou podmienkou takéhoto procesu je určovanie jasných vízií, ktoré vychádzajú z dostatočného poznania problematiky, zo zváženia možností, ako aj zo zabezpečenia účasti zástupcov cieľovej skupiny, v tomto prípade Rómov, pri príprave koncepcií a postupov. Ďalším podstatným hľadiskom je partnerská spolupráca organizácií z rôznych sektorov. Princípom zdola nahor, v spolupráci so všetkými dôležitými partnermi, je dosiahnuť na regionálnej a lokálnej úrovni čo najvhodnejšiu kombináciu existujúcich programov, finančných ako aj ľudských zdrojov.

Zmyslom regionálnych stratégií je zabezpečiť systémovosť pri tvorbe a realizácii programov a projektov zameraných na riešenie chudoby a zlepšenie sociálnej a spoločenskej integrácie Rómov. Cieľom je účelnejšie a efektívnejšie použitie finančných prostriedkov Európskych štrukturálnych fondov a domácich zdrojov. Vytvoriť motivujúcu a udržateľnú schému úspešných postupov pre znižovanie chudoby a zvýšenie rozvoja emancipovanej a sebavedomej menšiny je ďalším z cieľov stratégie.

V obci Rožkovany spolu s nami žije 180 Rómov t. j. 33 rodín. Počet Rómov v obci narástol v období rokov 2007 – 2014. Prevažná väčšina Rómov žije na území obce v časti Bogaj, pričom k trvalému pobytu je v časti Bogaj prihlásených 110 občanov a 23 občanov bez trvalého pobytu. V časti Vachtareň žije 70 Rómov a bez trvalého pobytu 11 Rómov.

Prehľad narodených detí

Rok	Počet narodených detí v obci celkom	Z toho počet narodených rómskych detí s trvalým pobytom	Z toho počet narodených rómskych detí bez trvalého pobytu
2012	21	6	0
2013	22	5	2
2014	20	7	1
2015	18	3	2
2016	22	8	0
2017	11	3	0
2018	13	3	2

Tabuľka nárastu rómskych spoluobčanov od roku 1999

PRIHLÁSENIE NA TRVALÝ POBYT V OBCI - Prehľad

Prihlásenie dieťaťa na trvalý pobyt vyplýva zo zákona, ak je na trvalom pobyte prihlásená jeho matka

	r.1999-2006 starostka p.Porembová	r.2007-2014 starosta p.Poklemba	r.2015-do dnes starostka p.Kollárová
BOGAJ			
Dospelí	6	8 + 9 prechodný pobyt	0
Deti	17	35	9
VACHTAREŇ			
Dospelí	1	18	0
Deti	8	20	10

Počet obyvateľov komunity od 1.1.2016

Podľa evidencie obyvateľov	TP	PP	SPOLU:
Osada BOGAJ	111	9	120
Osada VACHTAREŇ	64	1	65

Počet obyvateľov komunity k 1.1.2019

Podľa evidencie obyvateľov	TP	PP	Z toho v DeD	SPOLU:
Osada BOGAJ	110	0	0	110
Osada VACHTAREŇ	70	0	6	70

Počet obyvateľ'ov komunity k 1.1.2019

<i>Podľa fyzickej prítomnosti</i>	TP	PP	BTP	SPOLU:
Osada BOGAJ	82	0	23	105
Osada VACHTAREŇ	44	0	11	55

v zahraničí:**Bogaj 20****Vachtareň 7****Domácnosti:****Bogaj 23****Vachtareň 10**

V časti Bogaj evidujeme 23 nelegálnych bytových jednotiek, ktoré nespĺňajú základné technické normy. Okrem troch rodín s legálnou elektrickou prípojkou, ostatní nemajú v týchto stavbách zavedenú elektrinu, vodu, kanalizáciu či sociálne zariadenie na vykonávanie osobnej hygieny. Kúrenie majú riešené len provizórne pieckami na pevné palivo.

Podľa sledovania spolu s terénnou pracovníčkou ide o rodiny, kde dospelí členovia rodín poberajú dávku v hmotnej núdzi, trvalo alebo dlhodobejšie pracujú prostredníctvom aktívnych opatrení ÚPSVR. Tieto rodiny sú plne stotožnené so spoločenskými normami, sú integrované a pozitívne ich prijíma aj majoritná spoločnosť, s ktorou žijú bez konfliktov. Mnohé deti, ktorých vek spadá do kategórie predškolského veku, nenavštevujú predškolské zariadenia. Sú doma s matkami a nezamestnanými členmi rodiny. Dospelí sa deťom nevenujú vôbec alebo len sporadicky. Deti majú problém včleniť sa do kolektívu, nevedia efektívne tráviť svoj voľný čas, nemajú priestor na športové či iné aktivity, objavuje sa u nich jazyková bariéra, nedostatočne osvojené hygienické návyky a všeobecný prehľad vedomostí, zručností, návykov a schopností, ktoré sú pre dieťa predškolského veku charakteristické. Podobný stav je možné pozorovať aj u detí mladšieho a staršieho veku. Nezáujem rodičov je vo viacerých prípadoch spôsobený hlavne dlhodobým sociálnym vylúčením a nezamestnanosťou, ktoré u nich vyúsťujú do všeobecného nezáujmu o výchovu. Veľká časť mladých Rómov nedokončí povinnú školskú dochádzku, učňovskú alebo strednú školu. Vzdelanie nepovažujú za hodnotu, necítia potrebu vzdelávať sa a v tomto nemajú podporu ani v rodine. Rodičia nevedú svoje deti k tomu, aby si vzdelanie dokončili, aby sa po jeho absolvovaní mohli uplatniť na trhu práce. V dospelosti, v sociálnom systéme aj z vyššie uvádzaných dôvodov, patria do skupiny dlhodobo nezamestnaných. Zaužívaný životný štýl spôsobuje vznik

sociálnopatologických javov, časté sú poruchy správania u mládeže, výtržníctvo. Rómske rodiny žijúce v časti Bogaj sa dlhodobo nachádzajú v marginalizovanom postavení a patria k sociálne znevýhodneným skupinám. Všetky vymenované negatívne faktory spôsobujú, že Rómovia majú zníženú konkurenčnú schopnosť na trhu práce.

Rómski obyvatelia obce Rožkovany vo všeobecnosti vnímajú kvalitu svojho života ako zlu. Najvýraznejší problém je problém bývania. Až 80 % Rómskych obyvateľov by privítalo novú výstavbu bytov a väčšina vyjadrila ochotu na výstavbe bytov participovať vlastnou prácou.

Väčšina Rómov žije v chatrčiach v dezolátnom stave. Nikdy nemali postavené vlastné domy, nikdy nebývali v bytovom dome. Týka sa to hornej osady, kde ľudia v obydlíach nemajú napojenú vodu, súpisné čísla a viaceré sú nelegálne napojené na odber elektriny. Elektrinu nie je možné zapojiť do chatrče, ktorá nespĺňa stanovené kritéria odberného miesta. Žije tam 23 rodín a niektoré vo veľmi stiesnených podmienkach. V osemdesiatych rokoch boli niektorým nelegálnym stavbám pridelené indexy pri sčítavaní domov.

Už šesť rokov chodí do osady aj terénna sociálna pracovníčka a terénna pracovníčka, ktoré pomáhajú rodinám, okrem iného aj s finančnou gramotnosťou. Viaceré rodiny si mesačne odkladajú peniaze, aby postupne mohli prejsť do projektu prestupného bývania.

Obec sa približne pred štyrmi rokmi pustila do postupnej integrácie rómskej komunity. V našej obci začíname od nuly. Občania žijú v chatrčiach, takže každá iná príležitosť ich dokáže posunúť dopredu. Postupnými krokmi sociálnych pracovníkov už vidno aj prvé výsledky vo forme dochádzky detí do školy.

Obec má zámer vybudovať bytové domy nižšieho štandardu s intenzívnou podporou terénnej sociálnej práce a asistenta bývania. Tí sa budú snažiť u nich formovať návyky a zlepšovať finančnú gramotnosť k tomu, aby dokázali sami manažovať svoje záležitosti, týkajúce sa bývania. Rodiny musia spĺňať aj ďalšie kritériá, aby mohli získať bývanie.

Oboznamujeme Vás s prehľadom pracovných stretnutí k rómskej problematike:

- **16.03.2015** – Stretnutie s rómskou komunitou – stretnutie s p. Oláhom, p. Kalejom, p. Eštočákom- /aktivity pre rozvoj a pomoc MRK/
- **17.03.2015** – Stretnutie vo veci záškoláctva - /pretrvávajúci problém záškoláctva/
- **01.06.2016** – Pracovné stretnutie starostky s delegáciou splnomocnenca vlády pre RK–Vachtáreň, Bogaj, možnosti riešenia rómskej problematiky/
- **05.06.2015** – Záznam z rodinnej konferencie mal. detí- Adrián, Adriána, Monika, Anna, Jolana, Petra - /riešenie situácie detí umiestnených v DeD Nižná Kamenica/
- **14.09.2015** – Mgr. Peter Polák - Žiadosť o zaradenie do národného projektu „Take away“

- **14.09.2015** – Mgr. Emil Chlapeček - Žiadosť o spoluprácu a asistenciu pri vysporiadaní pozemku LV č. 1358, par. č. KN E 33
- **10.01.2015** – Mgr. Peter Pollák – Návrh tém pracovného stretnutia /čierne stavby, prístupové komunikácie, výchova a vzdelávanie/
- **09.04.2015** – Zápisnica – komisia pre ochranu verejného poriadku -/sťažnosť p. Štelmachova, soc. kuratela, úprava a obnova rodinných pomerov dieťaťa, najväčšie problémy – nelegálne stavby, záškoláctvo/
- **20.04.2015** – Zápisnica z pracovného stretnutia starostov obcí a primátorov miest ZOHT k riešeniu rómskeho problému /vzdelávanie Rómov, riešenie stavebného zákona –odstránenie nelegálnych chatrčí, terénna sociálna práca/
- **12.11.2015** – Zápisnica z pracovného stretnutia riešenia rómskeho problému v Toryse /sťažnosti – hlučnosť a agresivita, zanedbávanie hygienických návykov, riešenie povinnej školskej dochádzky a školských obvodov/
- **28.01.2016** – Zápisnica z pracovného stretnutia so splnomocnencom vlády pre RK – /pálčivé problémy – čierne stavby, zabezpečenie infraštruktúry, výchova a vzdelávanie detí z MRK, návšteva rómskej komunity/
- **23.08.2016** – Program pracovného stretnutia ZOHT v Toryse - /povinná školská dochádzka, školské obvody, stavebný zákon – nezákonnosť výstavby chatrčí, inštitút osobitného príjemcu, terénna sociálna práca, rôzne – dávky, zapájanie sa do AČ, vyplácanie dávok, príspevok na bývanie, vzájomná kompenzácia dávok, sociálnoprávna ochrana detí, sociálna kuratela /
- **12.10.2016** – Zápisnica zo stretnutia zástupcov obce s obyvateľmi MRK - /voda, cesta na osade, bytová otázka, vzdelávanie detí v MŠ/
- **15.12.2017** – Pracovné stretnutie poslancov a MRK k otázke riešenia bývania – nastavenie pravidiel
- **19.09.2018** – Záznam z pracovného stretnutia s reg. koordinátorom p. Jeleňom - /problémy – alkohol, vzájomné spolunažívanie, oboznámenie obyvateľov s priebehom realizácie plánovanej bytovej výstavby, zapojenie sa do projektu „Miestne občianska poriadková služba“
- **26.10.2018** – Záznam z pracovného stretnutia s reg. koordinátorom p. Jeleňom– /problémy – alkohol, vzájomné spolunažívanie, rušenie poriadku, záškoláctvo, otázka hospodárenia/

Je nutné poukázať na skutočnosť, že finančné prostriedky, ktoré budú použité na výstavbu nájomných bytov nižšieho štandardu budú získané v súlade s výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Ľudské zdroje v programovom období 2014-2020 zameranej na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania s **kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2**, vyhlásená - 19. novembra 2018, uzavretie 1. hodnotiaceho kola - **18. marca 2019**, uzavretie 2. hodnotiaceho kola - **1. júla 2019**.

Pri výstavbe bytov nižšieho štandardu budú finančné prostriedky použité aj na rekonštrukciu elektrického vedenia.

Prehľad zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Rožkovany, na ktorých sa riešila rómska problematika:

Zápisnica zo 4. zasadnutia OZ – 20. 3. 2015 (výpis)

Dňa 16. 3.2015 o 17.00 hod sa v kultúrno-spoločenskej miestnosti uskutočnilo stretnutie s rómskou komunitou za prítomnosti p. Oláha a p. Kaleju z Apoštolskej cirkvi Sabinov, p. Ešotčáka z Regionálneho úradu splnomocnenca pre rómske komunity. Predmetom stretnutia bolo oboznámiť prítomných s plánovanými aktivitami pre rozvoj a pomoc miestnych rómskych komunít a s plnením si svojich povinností.

Následne dňa 19. 3. Bola vykonaná kontrola v rómskych osadách. Zistený stav si vyžaduje, aby poriadková komisia spracovala opatrenia na odstraňovanie nedostatkov. Starostka obce odporúča stretnutie poriadkovej komisie za účelom zlepšenia podmienok v rómskych osadách.

Dňa 16. 3. 2015 na OÚ v Rožkovanech sa uskutočnilo výberové konanie na obsadenie pozície jedného asistenta terénneho soc. pracovníka v súvislosti s Národným projektom TSP – Ing. Janka Novotná.

Zápisnica z 5. zasadnutia OZ – 7. 5. 2015 (výpis)

Rómska problematika:

- rozšírenie osobitného príjemcu o päť rodín navyše,
- zvážiť vysporiadanie pozemkov pod čiernymi stavbami – vlastníkom pozemku je SR v správe SPF,
- vykonávať pravidelné kontroly v rómskych osadách terénnym soc. pracovníkom a asistentom terénneho soc. pracovníka zamerané na čistotu a poriadok v osadách, ďalšie problémy zdržiavanie sa osôb bez trvalého pobytu, záškoláctvo, nelegálne stavby,
- svojpomocné vybudovanie suchých WC pri obytných stavbách, ktoré majú pridelené súpisné číslo.

Informácie o vykonaných aktivitách z 9. zasadnutia – 13. 11. 2015 (výpis)

Vysporiadavanie pozemku pod rómskou osadou Uhlisko prostredníctvom OÚ Prešov.

Informácie o vykonaných aktivitách z 10. zasadnutia – 14. 12. 2015 (výpis)

Vysporiadanie pozemku pod rómskou osadou.

Rómska problematika – rozšíril sa inštitút osobitného príjemcu na 13 rodín.

Informácie o vykonaných aktivitách z 12. zasadnutia – 26. 2. 2015 (výpis)

Na zváženie – Možnosť získania dotácie na obstaranie a výstavbu nájomných bytov nižšieho štandardu.

Informácie o vykonaných aktivitách zo 14. zasadnutia – 26. 6. 2015 (výpis)

Pre najbližšie obdobie – 27. 6. Pracovné stretnutie na MV SR – úrad splnomocnenca vlády pre rómske komunity, Envirofond – konzultácia k uzavretiu zmluvy o dotácii, pracovné stretnutie na MŠV a V SR.

Na zváženie – Zapojenie do výzvy MV SR pre marginalizované rómske komunity – Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom.

Informácie o vykonaných aktivitách z 18. zasadnutia – 24. 2. 2016 (výpis)

Na zváženie – Rekonštrukcia cesty „BOGAJ“.

Zápisnica zo 16. zasadnutia OZ – 11. 10. 2016 (výpis)

Rôzne – Informácia o možnostiach mobilného bývania na pozemku pod rómskou osadou – jedná z možností riešenia bývania pre MRK v prípade záujmu a dostatku fin. prostriedkov zo strany MRK napr. aj formou mikropôžičiek, ak by bola táto možnosť.

Zápisnica z 22. zasadnutia OZ – 27. 7. 2017 (výpis)

5. 4. Podanie žiadosti v rámci výzvy č. VII/2017 o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity. Starostka oboznámila poslancov s výzvou – predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy „Rekonštrukcia miestnej komunikácie – II. Etapa“.

Zápisnica z 23. zasadnutia OZ – 22. 9. 2017 (výpis)

5. 5. Podanie žiadosti v rámci výzvy č. VII/2017 o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR..... Starostka informovala prítomných, že na základe telefonickej konzultácie a následnej výzvy je potrebné upraviť mieru spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie – II. Etapa“.

- Bezprostredné riešenie následkov požiaru v rómskej osade.

Informácie o vykonaných aktivitách z 25. zasadnutia OZ – 12. 12. 2017 (výpis)

Príprava podkladov k riešeniu aktuálnych problémov a bytovej otázky v MRK, stretnutie dňa 15. 12. 2017.

Informácie o vykonaných aktivitách z 28. zasadnutia OZ – 25. 6. 2018 (výpis)

Príprava realizácie 2. Etapy rekonštrukcie cesty na Bogaj.

Územné konanie k miestnej komunikácii bytový dom nižšieho štandardu.

Zápisnica z 29. zasadnutia OZ – 14. 9. 2018 (výpis)

9. 1. Žiadosť o poskytnutie NFP na projekt „Miestna občianska poriadková hliadka – obec Rožkovany“ – Starostka informovala prítomných o možnosti podať takúto žiadosť o NFP a výhodnosti financovania, pričom by obec mohla zamestnať 4 ľudí na obdobie 2 rokov.

9. 2. Žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie - III. Etapa, pokračovanie v prepojení osady a obce – Rožkovany. Starostka informovala, že nám

boli schválené projekty v I. a II. etape a je možnosť pokračovať podaním žiadosti v rámci III. Etapy.

Taktiež uvádzame, že na 25. Zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Rožkovany dňa 12.12.2017 sa prerokovalo riešenie bytovej otázky marginalizovanej rómskej komunity v obci Rožkovany, pričom bolo vydané uznesenie č. 253/2017, ktorým bola starostka obce poverená k zadaniu na vypracovanie geometrického plánu a návrhu projektovej dokumentácie pre výstavbu nájomných bytov nízkeho štandardu.

Na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný aj zástupca petičného výboru pán Pavol Poremba, ktorý až do doručenia petície nijak neprotestoval proti výstavbe bytov nižšieho štandardu, a o tejto skutočnosti mal vedomosť, čo preukazujeme uznesením obecného zastupiteľstva dňa 12.12.2017 a prezenčnou listinou.

Na 29. Zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Rožkovany dňa 14.09.2018 sa prerokovalo a schválilo použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na projektovú dokumentáciu Bytové domy nižšieho štandardu vo výške 12.000,- € a taktiež schválilo použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na TRAFOSTANICU pre Bytové domy nižšieho štandardu vo výške 6.000,- €.

Na 30. Zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Rožkovany dňa 29.10.2018 obecné zastupiteľstvo schválilo navýšenie finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu na Rekonštrukciu NN rozvodov a trafostanice vo výške 4.000,- €.

Je nutné poukázať na skutočnosť, že len v prípade výstavby Bytov nižšieho štandardu budú uvedené finančné prostriedky návratné a to prostredníctvom dotácie získanej pre výstavbu bytov nižšieho štandardu. Rekonštrukcia NN rozvodov a trafostanice sa bude realizovať prostredníctvom VSD, ktorá bude obci refundovať náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Obec chce výstavbou Bytov nižšieho štandardu znížiť nárast nelegálnych stavieb. Po vybudovaní Bytov nižšieho štandardu budú jednotlivé – nelegálne stavby zbúrané a VZN obce Rožkovany bude schválený prísny zákaz stavania týchto nelegálnych príbytkov.

Oficiálny začiatok výstavby bytov nižšieho štandardu bude stanovený na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a potrvá približne 24 mesiacov. Výstavba nijakým spôsobom nezťaží obecný rozpočet ani po dokončení, keďže finančné prostriedky budú získané v rámci nenávratného finančného príspevku. Práve naopak obec bude mať príjem do obecného rozpočtu formou nájomného uhrádzaného nájomcami.

Podmienky na pridelenie nájomného bytu vymedzuje zákon o sociálnom bývaní, pričom podľa § 22 ods. 3 zákona o sociálnom bývaní je oprávnenou fyzickou osobou:

- a) osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške trojnásobku životného minima,
- b) osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak 1. členom tejto domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím, 2. ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom, 3. aspoň jeden z členov tejto domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, sociálne a všeobecne prospešné spoločenské služby, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce,
- c) osoba, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobitná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu, ak táto osoba nepresiahla vek 30 rokov,
- d) osoba žijúca v domácnosti, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu.

Obec bude byty na základe VZN prideliť obyvateľom obce Rožkovany za prísnych podmienok, na základe stanovených kritérií pre zaradenie občanov cieľovej skupiny domácností

v rámci systému prestupného bývania, pričom porušenie týchto uvedených kritérií bude mať za následok okamžité skončenie nájmu a občan sa bude musieť z bytu vystáhnúť v lehote 15 – tich dní.

Predbežne stanovené kritériá:

- občan má trvalý pobyt na území obce alebo sa zdržiava v obci pred rokom 2010 – na základe odporúčania terénneho sociálneho pracovníka,
- evidencia na úrade práce, alebo pracovná zmluva,
- dobrovoľnosť podieľať sa na projekte prestupného bývania,
- súhlas s poskytovaním sprevádzajúcich služieb – terénny sociálny pracovník a asistent bývania,
- občan sa musí písomne zaviazat', že v byte sa nebudú zdržiavať osoby, ktoré nie sú nahlásené a sú tam nelegálne (návšteva sa vymedzuje na dobu max troch dní žiadne zásahy do bytového priestoru bez súhlasu asistenta bývania,
- škody spôsobené úmyselne budú odstránené na náklady nájomníka,
- časté t. j. 3 x spôsobená úmyselná resp. neúmyselná škoda v byte bude dôvodom pre okamžité ukončenie nájomnej zmluvy,
- pôvodné bývanie (chatrč) bude bezodplatne odovzdaná obci dobrovoľne, pričom obec ako vlastník rozhodne o ďalšom využití nelegálnej stavby vrátane jej zbúrania,
- pokiaľ bude občan aktívne spolupracovať na nižších stupňoch bývania a bude spĺňať požadované podmienky, postúpi na ďalší stupeň bývania,

- zloženie kaucie do depozitu vo výške trojmesačného nájmu, výnimku môže udeliť komisia na základe stanoviska terénneho sociálneho pracovníka, potvrdenia ÚPSVaR a nastavenia inštitútu osobitného príjemcu (nájom bude uhrádzaný priamo z ÚPSVaR na účet obce),
- každý záujemca pokiaľ je dlžníkom obce Rožkovany, musí mať podpísaný minimálne splátkový kalendár a samozrejme ho dodržiavať minimálne tri mesiace, čím chce obec Rožkovany vyriešiť ďalší problém dlžníkov,
- nájomné zmluvy budú na dobu určitú s tým, že pri pravidelnom platení sa budú predlžovať, prvotná zmluva bude uzatvorená na dobu 3 mesiacov, po tejto osvedčovacej dobe bude nájom uzatvorený na dobu 1 roka, a následne sa bude predlžovať o rok,
- v prípade že nájomca nezaplatí nájomné jeden mesiac, bude uhradené z kaucie a nájomná zmluva bude ukončená, zabráni sa tým vytváraniu dlhov,
- každý záujemca musí mať adekvátne príjmy minimálne vo výške nákladov spojených s bývaním, energiami a na obživu pre členov domácnosti,
- v prípade, že bude viacero rodín spĺňať požiadavky na byt, budú uprednostnené rodiny, kde sa členovia aktívne zapájajú do aktivačných prác, hľadajú si aktívne zamestnanie, riadne sa starajú o deti,
- trestná bezúhonnosť,
- do bytov nepriniesť pôvodné veci z domácnosti (nábytok a iné),
- mať v poriadku osobné doklady,
- povinná školská dochádzka maloletých detí,
- neprípustnosť chovu zvierat.

O žiadosti bude rozhodovať komisia zriadená obcou, ktorá sa bude stretávať raz za 3 mesiace, pričom komisia rozhoduje o splnení podmienok pre ubytovanie v danom stupni, alebo prestupe do vyššieho stupňa bývania a naopak do nižšieho stupňa bývania.

Občania nebudú mať právny nárok na uzavretie nájomnej zmluvy, nebudú mať právny nárok na náhradné bývanie.

Všetky porušenia vyššie uvedených kritérií má za následok ukončenie nájomnej zmluvy zo strany obce.

Bývaním v hygienicky nezávadnom obydľí sa zabráni šíreniu chorôb a parazitov, čo je ďalším veľkým problémom najmä v školstve, ale aj na všetkých verejne prístupných miestach.

Pravidelnou kontrolou Polície, rómskymi hliadkami, asistentom bývania, zdravotnými asistentmi, ako aj terénnou sociálnou prácou priamo každom byte minimálne raz denne sa bude dbať na udržanie poriadku a čistoty.

Táto výstavba z časti zlepši aj situáciu v obci, kde rodiny bývajú v absolútne nevhodných príbytkoch, ktoré je nutné aj z hľadiska bezpečnosti asanovať.

Najväčší problém je v sociálnych pomeroch samotnej cieľovej skupiny obyvateľstva, ktorá je tu vlastne preto, lebo nemala iné riešenie, iba bývať v týchto drevených príbytkoch.

Po výstavbe bytov postupne chatrče úplne vymiznú a nepribudne žiadna nelegálna stavba.

Každá z dotknutých rodín má podľa slov vedenia obce záujem o sociálny byt, pričom si podajú žiadosti so zviazaním sa zloženia zábezpeky.

Požiadavka petičného výboru, aby si cieľová skupina obyvateľstva postavila vlastné príbytky na vlastné náklady, resp. zakúpila pozemok za zvýhodnenú cenu je nereálna a to s poukazom na skutočnosť, že ak by táto cieľová skupina obyvateľstva bola vlastníkom nehnuteľnosti, nebolo by možné zabrániť vlastníkovi pozemku a nehnuteľnosti, aby na tomto pozemku vytváral skládky a hlavne prihlasoval na trvalý pobyt ďalších občanov. V tomto štádiu nebude možná regulácia.

Je nutné si uvedomiť, že rómska populácia a ich návyky v našej osade nie sú na takej úrovni, aby si boli schopní sami postaviť vlastné bývanie. Po výstavbe bytovej jednotky nižšieho štandardu budú dotknuté „chatrče“ zbúrané, rómski občania budú pracovať na vyčistení lokality tak, aby sa do zeme a do vodného toku nedostávali žiadne nečistoty.

Obec bude dbať na to, aby sa Rómovia výraznou mierou podieľali na výstavbe bytového domu. Naším cieľom je, aby sme naučili Rómov zručnostiam a vytvorili u nich vzťah k obydliu.

Medzi výhody výstavby bytov nižšieho štandardu patri:

- lepšia kontrola domácností a hygieny,
- kontrola dochádzky školopovinných detí a ich hygiena,
- pomoc a spolupráca pri hľadaní práce,
- zabránenie šíreniu chorôb,
- nižšia kriminalita, pričom v našej obci je kriminalita minimálna,
- zabránenie migrácii ďalších neprispôsobivých občanov,
- zvýšenie finančnej gramotnosti,
- zlepšenie prístupu k finančným službám,
- ochrana pred činnosťou úžerníkov a nelegálnymi praktikami úverových spoločností,
- prístupnenie nástrojov oddlžovania.

Predmetná petícia bola predložená na rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 01.02.2019.

S poukázaním na diskriminačný charakter návrhov resp. požiadaviek uvedených v petícii poslanci prijali uznesenie č. 12/2019/1.2.2019, ktorým návrhy uvedené v petícii odmietli.

Odoslaním tohto písomného oznámenia výsledku vybavenia Vami podanej petície považujeme petíciu v súlade so zákonom o petičnom práve za vybavenú.



Beáta Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce Rožkovany