

O B E C R O Ž K O V A N Y

Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71

Č.j. Ro – 2018/293-OcÚ/190-SOcÚ/KK

V Rožkovanoch dňa, 11.10.2018

Vybavuje: Ing. Kocúreková K.

☎ 051/4881172, 0917 326 639

VEC: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
- žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „Rožkovany – úprava časti NN siete“

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podala dňa **17.07.2018** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Rožkovany – úprava časti NN siete“, na pozemku parc.č. KN-C 203/1, 203/3 a na pozemku parc.č. KN-E 1116/13, katastrálne územie **Rožkovany**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Rožkovany, dňa **05.06.2018**, pod č. Ro-2018/74/110-SÚ.

Obec Rožkovany zastúpená starostkou obce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona, oznámením zo dňa 08.06.2018 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Líniová stavba „Rožkovany – úprava časti NN siete“ o objektovej skladbe:

SO 01 – Kabelizácia NN siete

- úsek 01 – NN vedenie, montáž
- úsek 02 – NN vedenie, demontáž
- úsek 03 – Domové prípojky, montáž
- úsek 04 – Domové prípojky, demontáž
- úsek 05 – Verejné osvetlenie, demontáž

na pozemku parc.č. KN-C 203/1, 203/3 a na pozemku parc.č. KN-E 1116/13, katastrálne územie **Rožkovany**, podľa § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval **Ing. Zoran Kostič, VSE, a.s., Úsek Energos, odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91, Košice**, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Technické riešenie stavby:

Stavba sa nachádza v katastrálnom území Rožkovany. Trasa vedenia prechádza zastavanou oblasťou.

V časti ulice, pri škôlke a kaštieli, sa zdemontuje jestvujúca vzdušná NN sieť, ktorá sa nahradí novou káblovou NN sieťou v zemi. Kábel v zemi bude situovaný v chodníku.

Jestvujúca vzdušná domová prípojka bude zdemontovaná a nahradená káblovou prípojkou v zemi.

3. Údaje o kapacitách a merných jednotkách:

NN vedenie : NAYY 4x150 140m

Domové prípojky: zemné 5 ks

4. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOPaK, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 23.04.2018, č. OU-SB-OSZP-2018/405-02/Se-ŠSOPaK, PhDr. Sekeráková.

Chceme stavebníka **upozorniť** na skutočnosť, že:

- V prípade, že v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce **dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa**, je stavebník povinný postupovať podľa §47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať príslušnú obec.
- Výrub drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10. do 31.3. kalendárneho roka).

5. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠVS, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 15.05.2018, č. OU-SB-OSZP-2018/000519-02/Ur/ŠVS, Ing. Urda.

1. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.

6. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOH, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 10.04.2018, č. OU-SB-OSZP-2018/00389-02-Št/-ŠSOH, Ing. Štieberová.

1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
2. V rámci priestorov stavby vytvoriť **vhodné priestory** na utriedené zhromažďovanie odpadov **podľa druhov**, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch.
3. Prednostne zabezpečiť **zhodnotenie odpadov** pred ich uložením na skládku odpadov (napr. zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov v okrese Sabinov prevádzkuje spoločnosť CBR, s.r.o., Hollého 29, 083 01 Sabinov, prevádzka v Rožkovanoch – extravilán obce).
4. Ku kolaudácii stavby **predloží pôvodca odpadu** na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi vzniknutých odpadov.

7. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 16.07.2018, č. OU-SB-OSZP-2018/704-02/Pi-ŠSOO, PhDr. Sekeráková.

Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti počas satvby.

8. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ CDaPK, Nám.mieru 2, 080 01 Prešov zo dňa 14.02.2018, č. OU-PO-OCDPK-2018/011293-02, Ing. Šebeš.
9. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov, zo dňa 31. januára 2018, č. KPUPO-2018/2873-02/8407/UI, Mgr. M.Uličný, PhD.
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
10. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska MINISTERSTVO OBRANY SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, zo dňa 30.01.2018, č. ASMdpV-9-51/2018, Ing. Bednár.
11. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., Košice, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, zo dňa 03.10.2018, č. 79369/2018/O, Ing. Kurillová.
 1. Pri križovaní a súbahu žiadame rešpektovať normu STN 73 6005.
 2. Rešpektovať pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu PVC DN 100mm v správe nášho závodu, ktoré je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri profile do 500 mm vrátane a 2,5 m nad priemer 500 mm v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
 3. Presné vytýčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel. 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s., zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zo dňa 25.01.2018, č. TD/NS/0067/2018/Lö.
13. Rešpektovať podmienky vyjadrenia a Všeobecné podmienky ochrany SEK Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 14.3.2018, č. 6611807161, Danka Chovancová.
14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Orange Slovensko, a.s., Pri Hati 1, 040 01 Košice zo dňa 29.01.2018, č. KE-0150/2018, MICHALOVSKÝ, spol. s.r.o..
15. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava zo dňa 25.01.2018, č. IP10130/ZKo/2017, Ing. Kostič.

16. Rešpektovať záväzné stanovisko ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov, zo dňa 07.05.2018, č. ORHZ-PO1-764-001/2018, por. Bc. Remeta.
17. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a taktiež je nutné dodržiavať platné predpisy, najmä ustanovenia stavebného zákona.
18. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
19. Stavba bude dokončená najneskôr do **31.12.2022**
20. Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľský. Názov zhotoviteľa stavby navrhovateľ oznámi na stavebný úrad najneskôr do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.
21. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
22. Pre stavbu je možné používať iba výrobky, ktoré svojimi vlastnosťami zabezpečia hospodárnosť výstavby a požiadavky na ochranu zdravia.
23. So schválenými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
24. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
25. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
26. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať všetkých správcov inžinierskych sietí o ich vytyčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
27. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, a taktiež pri uskutočňovaní zemných prác dodržiavať stanovenie § 48 stavebného zákona.
28. Zmenu v projektovej dokumentácii môže tunajší stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
29. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na uvedenie do trvalej prevádzky / užívania / a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia, súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.

30. Stavebník je povinný podľa § 66, ods. 2, písmena h. stavebného zákona bezodkladne písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
31. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
32. Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostaviť na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti rozhodnutia.
- 33. *Odpad vznikajúci pri výstavbe, likvidovať prostredníctvom oprávnenej osoby. Doklad o likvidácii odpadu stavebník predloží pri kolaudácii stavby.***

Námietky účastníkov konania:

Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podalo dňa 17.07.2018, na tunajší stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „Rožkovany – úpravy časti NN siete“, na pozemku parc.č. KN-C 203/1, 203/3 a na pozemku parc.č. KN-E 1116/13, katastrálne územie Rožkovany, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Rožkovany, dňa 05.06.2018, pod č. Ro-2018/74/110-SÚ.

K žiadosti predložilo doklad o vlastníckom vzťahu k pozemkom, kópiu z katastrálnej mapy, zmluva o uzavretí budúcej zmluvy, 2x projektovú dokumentáciu, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácii k predmetnej stavbe.

Obec Rožkovany, príslušný stavebný úrad, v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Stanoviská dotknutých orgánov neboli zamietavé ani protichodné. Ich požiadavky a podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad na základe uvedených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

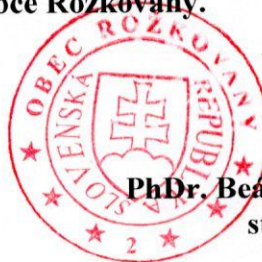
Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany č. 106, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rožkovany.




PhDr. Beata Kollárová, PhD.
starostka obce

Vyvesené dňa: 11. 10. 2018

Zvesené dňa:

.....
odtlačok pečiatky a podpis

Doručí sa:

1. Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany 106, 082 71 – ref. kultúry, na vyvesenie
2. Pre spis