

U Z N E S E N I A
z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
ROŽKOVANY
zo dňa 14.09.2018

K bodu 3: **Plnenie úloh a uznesení**

Uznesenie č. 303/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva 25.06.2018.



Beáta Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

K bodu 4: **Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ**

Uznesenie č. 304/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách obecného úradu od 28. zasadnutia OZ zo dňa 25.06.2018.



Beáta Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

K bodu 5: Nakladanie s majetkom obce

5.1 Informácie o priebežnom čerpaní rozpočtu- rozpočtové opatrenia

Uznesenie č. 305/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) berie na vedomie

informáciu o priebežnom čerpaní rozpočtu za rok 2018 a Dôvodovú správu k úprave rozpočtu k 31.8.2018 a prijaté rozpočtové opatrenia:

č. 6/2018 zo dňa 29.06.2018

č. 7/2018 zo dňa 31.07.2018

č. 8/2018 zo dňa 31.08.2018

1) s c h v a ľ u j e

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu MŠ vo výške 8000,- EUR

2) s c h v a ľ u j e

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na projektovú dokumentáciu na Bytové domy nižšieho štandardu vo výške 12000,- EUR

3) s c h v a ľ u j e

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na TRAFOSTANICU pre Bytové domy nižšieho štandardu vo výške 6000,- EUR

4) s c h v a ľ u j e

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na zakúpenie mulčovača a snehovej radlice pre obec Rožkovany vo výške 5 000,- EUR

5) s c h v a ľ u j e

presun bežných výdavkov obce určených na materiálno technické zabezpečenie DHZ obce Rožkovany vo výške 2000,- EUR na kapitálové výdavky na rekonštrukciu a modernizáciu Požiarnej zbrojnice



Beáta Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

5.2 Návrh zmluvy o nájme nehnuteľnosti p. Ing. Stanislava Giraška

Uznesenie č. 306/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) **s c h v a ľ u j e**

nájom pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov zapísaného na LV č. 1030, vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny, parcela registra „C“ č. 621/19 o výmere 109 m², druh pozemku – orná pôda vo vlastníctve Ing. Stanislava Giraška podľa § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok sa nachádza pod cyklotrasou Eurovelo 11, ku výstavbe ktorej bolo vydané územné rozhodnutie.

2) **s c h v a ľ u j e**

výšku ročného nájmu v sume 0,03 € za m² v celkovej sume 3,27 € (109 m² x 0,03 €).

3) **s c h v a ľ u j e**

návrh zmluvy o nájme nehnuteľnosti kde prenajímateľ Ing. Stanislav Girašek je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov zapísanej na LV č. 1030, vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny, parcela registra „C“ č. 621/19 o výmere 109 m², druh pozemku – orná pôda.

4) **p o v e r u j e**

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu schválenej nájomnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Z celkového počtu 9 poslancov sa hlasovania zúčastnili 6 poslanci.

- za schválenie hlasovali 6 poslanci
- proti schváleniu hlasovali 0 poslancov



Beata Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

5.3 Schválenie zámeru kúpy pozemku p. č. 490/52

Uznesenie č. 307/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) **s c h v a ľ u j e**

zámer kúpy pozemku KN „E“ p. č. 490/52 o výmere 5818 m², druh pozemku orná pôda v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1057 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je v súlade s Územným plánom obce Rožkovany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite IBV Jeruzalem – II. Etapa.

2) **p o v e r u j e**

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. konať v predmetnej veci – pripraviť návrh a podmienky kúpnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Z celkového počtu 9 poslancov sa hlasovania zúčastnili 6 poslanci.

- za schválenie hlasovali 6 poslanci
- proti schváleniu hlasovali 0 poslancov



Beata Kollarova

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

5.4 Schválenie zámeru kúpy časti pozemku p. č. 287/1 p. Jančovej

Uznesenie č. 308/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) s c h v a ľ u j e

zámer kúpy časti pozemku KN „C“ p. č. 287/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 19 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny, ktorého výmera bude určená vypracovaným geometrickým plánom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je súčasťou areálu ZŠ nachádza sa v bezprostrednej blízkosti budovy ZŠ a je dlhodobo využívaný na verejnoprospešné účely.

2) s c h v a ľ u j e

kúpnu cenu vo výške 2 € za m².

3) p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. konať v predmetnej veci – pripraviť návrh a podmienky kúpnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Z celkového počtu 9 poslancov sa hlasovania zúčastnili 6 poslanci.

- za schválenie hlasovali 6 poslanci
- proti schváleniu hlasovali 0 poslancov



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

K bodu 6: Prerokovanie a schválenie výšky nájomného v bytovom dome č. 361

Uznesenie č. 309/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

výšku nájmu pre jednotlivé byty v Bytovom dome – 14 b.j. Rožkovany podľa priloženej tabuľky

Byt č.	Výmera bytu v m ²	Obstarávacia cena bytu	Nájomné z úveru	Fond opráv a údržby	Správcovstvo	Nájomné spolu
1	37,89	34 083,35920	75,78	18,95	5,76	100,49
2	54,37	48 907,68645	108,74	27,19	5,76	141,69
3	37,89	34 083,35920	75,78	18,95	5,76	100,49
4	54,37	48 907,68645	108,74	27,19	5,76	141,69
5	59,33	53 369,37717	118,66	29,67	5,76	154,09
6	57,15	51 408,39214	114,30	28,58	5,76	148,64
7	34,95	31 438,72800	69,90	17,48	5,76	93,14
8	57,15	51 408,39214	114,30	28,58	5,76	148,64
9	40,67	36 584,06489	81,34	20,34	5,76	107,44
10	59,33	53 369,37717	118,66	29,67	5,76	154,09
11	57,15	51 408,39214	114,30	28,58	5,76	148,64
12	34,95	31 438,72800	69,90	17,48	5,76	93,14
13	57,15	51 408,39214	114,30	28,58	5,76	148,64
14	40,67	36 584,06489	81,34	20,34	5,76	107,44
Spolu	683,02	614 400,00	1 366,04	341,58	80,64	1 788,26



Beáta Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

K bodu 7: **Schválenie návrhu nájomnej zmluvy – Bytový dom č. 361**

Uznesenie č. 310/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

návrh Zmluvy o nájme bytu - Bytový dom – 14 b.j. Rožkovany



Handwritten signature

.....
PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

K bodu 8: Prerokovanie a schválenie žiadostí uchádzačov o pridelenie nájomných bytov – v bytovom dome 361

Uznesenie č. 311/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní podkladov k žiadostiam uchádzačov

1) s c h v a ľ u j e

pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome – 14 b.j. Rožkovany žiadateľom podľa prehľadovej tabuľky:

Por. číslo	Žiadateľ	Veľkosť prideleného bytu	Poradové číslo prideleného bytu	Dĺžka nájmu
1.	Pribula Štefan, Rožkovany 361	57,15	8	3 roky
2.	Surgentová Michaela, Rožkovany 34	59,33	10	3 roky
3.	Katreniaková Miroslava, Lukáš Peterka, Rožkovany 361	59,33	5	3 roky
4.	Kollár Rastislav, Rožkovany 46	54,37	4	6 mesiacov
5.	Janič Václav, Rožkovany 361	40,37	9	3 roky
6.	Sykora Metód, Magurska 2, Prešov	37,89	3	6 mesiacov
7.	Sedláková Stanislava, Rožkovany 48	57,15	6	3 roky
8.	Chovancová Miroslava, Švábska 40, Prešov	37,89	1	3 roky
9.	Soľár Matúš, Rožkovany 361	54,37	2	3 roky
10.	Mikláš Martin, Rožkovany 74	34,95	7	3 roky
11.	Varga Andrej, Milpoš 90	57,15	11	3 roky
12.	Fejová Jarmila, Školska 30, Veľký Šariš	34,95	12	3 roky
13.	Jecušková Emília, Podolie 526, Podolie	57,15	13	3 roky
14.	Hetešová Lýdia, Nižné Ružbachy 56, Nižné Ružbachy	40,67	14	3 roky
15.	Val'ková Nikola, Jána Bottu 1, Lipany	-----	-----	-----

2) p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu Zmluvy o nájme bytu so schválenými žiadateľmi.



Beata

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

K bodu 9: Žiadosti o dotácie

9.1 Žiadosť o poskytnutie NFP na projekt „Miestna občianska poriadková hliadka – obec Rožkovany“

Uznesenie č. 312/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie ŽoNFP s názvom projektu: „Miestna občianska poriadková hliadka – obec Rožkovany“ z Operačného programu Ľudské zdroje, Prioritná os 5. Integrácia marginalizovaných rómskych komunít., špecifický cieľ 5.1.2 Zvýšiť finančnú gramotnosť, zamestnateľnosť a zamestnanosť marginalizovaných komunít, predovšetkým Rómov.
- b) kód výzvy: OPLZ-PO5-2018-1
- c) ciele projektu, ktoré sú v súlade s platným programom rozvoja obce
- d) povinné spolufinancovanie projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov v súlade so zmluvou o poskytnutí NFP
- e) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu.



Beata Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

9.2 Žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie – III. Etapa, pokračovanie v prepojení osady a obce – Rožkovany

Uznesenie č. 313/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) b e r i e n a v e d o m i e

podanie Žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na projekt „Rekonštrukcia miestnej komunikácie – III. Etapa, pokračovanie v prepojení osady a obce - Rožkovany“ prostredníctvom Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

2) s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške 10 % t.j. 1 500,- €.



Beata

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

9.3 Žiadosť o poskytnutie NFP na projekt „WIFI pre Teba“

Uznesenie č. 314/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

n e s c h v a ľ u j e

podanie Žiadosti o poskytnutie NFP v rámci Výzvy č. OPII-2018/7/1-DOP na projekt „WIFI pre Teba“ prostredníctvom Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátneho rozpočtu



Beata

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018

9.4 Žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2019 na projekt „Rekonštrukcia ČOV a ČS Rožkovany“

Uznesenie č. 315/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2019 na projekt „Rekonštrukcia ČOV a ČS Rožkovany“ prostredníctvom Environmentálneho fondu,

2) s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške 5% t.j. 7 279, 80 €.



Rožkovany 14.09.2018

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

K bodu 10: Žiadosti

10.1 Žiadosť o poskytnutie dotácie na nahrávku CD – r. 2018

Uznesenie č. 316/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

finančnú podporu na vydanie prvého CD nosiča folklórneho súboru Jazero vo výške 1 800,- €. Náklady spojené s nahrávaním CD nosiča budú uhradené obcou Rožkovany dodávateľovi, New Folk studio, s.r.o., Raslavice.



Rožkovany 14.09.2018

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

10.2 Žiadosť o pridelenie stavebného pozemku

Uznesenie č. 317/2018/14.09.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) prerokovalo

žiadosť p. Zakuťanskej o pridelenie stavebného pozemku

2) neschvaľuje

návrh zámeny pozemku, ktorý je uvedený v jej žiadosti

3) navrhuje

evidovať jej žiadosť o pridelenie stavebného pozemku v poradí ako bola doručená

4) navrhuje

doplatiť kúpnu cenu v plnej výške ku Kúpnej zmluve zo dňa 7.9.2010



Beata Kollárová

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 14.09.2018