

U Z N E S E N I A
z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
ROŽKOVANY
zo dňa 20.04.2018

K bodu 3: **Plnenie úloh a uznesení**

Uznesenie č. 274/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení z 26. zasadnutia obecného zastupiteľstva 23.02.2018.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

K bodu 4: **Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ**

Uznesenie č. 275/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách obecného úradu od 26. zasadnutia OZ zo dňa 23.02.2018.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

K bodu 5: Správa o činnosti ZŠ s MŠ v Rožkovanech

Uznesenie č. 276/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu o činnosti ZŠ s MŠ v Rožkovanech



.....
PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

K bodu 6: Nakladanie s majetkom obce

6.1 Informácie o priebežnom čerpaní rozpočtu- rozpočtové opatrenia

Uznesenie č. 277/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) berie na vedomie

Informáciu o priebežnom čerpaní rozpočtu za rok 2018 a Dôvodnú správu k úprave rozpočtu k 30.3.2018 a prijaté rozpočtové opatrenia:

č. 1/2018 zo dňa 31.01.2018

č. 2/2018 zo dňa 28.02.2018

č. 3/2018 zo dňa 29.03.2018

2) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške - 150 000,- EUR - na stavbu „IBV Rožkovany – JERUZALEM komunikácie, chodníky, parkoviská“ Stavebný objekt SO 01 komunikácie a chodníky

3) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov na spoluúčasť na projektoch vo výške

- 11 000,-€ - „Svetlom k bezpečnosti“ - rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Rožkovany

- 10 000,-€ - „Požiarna zbrojnica, zmena účelu využívania stavby“

- 2 000,-€ - „Rekonštrukcia miestnej komunikácie – II. Etapa, pokračovanie v prepojení osady a obce – Rožkovany“

- 11 000,-€ - „Tribúny a striedačky na futbalovom ihrisku v obci Rožkovany“

4) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov vo výške

- 28 000,-€ - na odkúpenie pozemkov IBV Jeruzalem



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.2 Závěrečný účet obce

Uznesenie č. 278/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa §16 ods. 8 a ods. 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

1) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017,

2) s c h v a ľ u j e

Závěrečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2017 bez výhrad,

3) s c h v a ľ u j e

usporiadanie schodku rozpočtového hospodárenia so zostatkom finančných operácií.

4) s c h v a ľ u j e

použitie zostatku finančných prostriedkov po usporiadaní na tvorbu rezervného fondu vo výške 193 400,36 EUR

5) s c h v a ľ u j e

čerpanie rezervného fondu vo výške tvorby RF za rok 2017 na investičné účely.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.3 Schválenie kúpy pozemku parcelné číslo 490/51

Uznesenie č. 279/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) schvaľuje

kúpu pozemku KN „E“ p. č. 490/51 o výmere 5795 m², druh pozemku orná pôda v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1312 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cenu 2,-EUR za m² celkom 11 590,- EUR (5795 m² x 2,- €).

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je v súlade s Územným plánom obce Rožkovany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite IBV Jeruzalem – II. Etapa.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu kúpnej zmluvy

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.4 Schválenie kúpy pozemku parcelné číslo 490/45

Uznesenie č. 280/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) schvaľuje

kúpu pozemku KN „E“ p. č. 490/45 o výmere 8075 m², druh pozemku orná pôda v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 948 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cenu 2,-EUR za m² celkom 16150,- EUR (8075 m² x 2,- €).

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je v súlade s Územným plánom obce Rožkovany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite IBV Jeruzalem – II. Etapa.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu kúpnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.5 Schválenie zámeny obecných pozemkov a pozemkov vo vlastníctve rodiny Nehilovej

Uznesenie č. 281/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) schvaľuje

zámenu pozemkov vo vlastníctve obce Rožkovany v k. ú. Rožkovany, KN „C“ p. č. 643/6 o výmere 655 m², p. č. 246/21 o výmere 12 m² a p. č. 246/22 o výmere 36 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny za pozemok p. Anny Nehilovej v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 480/334 v podiele 3/180 o výmere 327,92 m² a pozemok vo vlastníctve p. Františka Nehilu v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 480/334 v podiele 1/80 o výmere 245,94 m² zapísaných na LV č. 1398 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bez finančnej náhrady.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Získanie spoluvlastníckeho podielu na pozemku pre obec na verejnoprospešné účely – športový areál výmenou za pozemky obce, ktorý tvoria prístup k pozemku p. Nehilovej.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k vypracovaniu a podpísaniu zámennej zmluvy

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.6 Schválenie zámeny obecného pozemku a pozemkov vo vlastníctve p. Jozefa Korinka

Uznesenie č. 282/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) schvaľuje

zámenu pozemku vo vlastníctve obce Rožkovany v k. ú. Rožkovany, KN „C“ p. č. 643/7 o výmere 342 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny za pozemok p. Korinku v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 480/334 v podiele 2/120 o výmere 327,92 m², zapísaného na LV č. 1398 vedeného Okresným úradom Sabinov a pozemok p. Korinku v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 23 v podiele 1/2 o výmere 66 m², zapísaného na LV č. 1356 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na pozemku p. č. 643/7 bude zriadené vecné bremeno v prospech obce Rožkovany umožňujúce právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť 643/7 o výmere 342 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny na vykonávanie nevyhnutných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia. Vecné bremeno sa zriadi formou zmluvy.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Získanie spoluvlastníckeho podielu na pozemku pre obec na verejnoprospešné účely – športový areál výmenou za pozemky obce, ktorý tvoria prístup k pozemku p. Korinku.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu zámennej zmluvy s vecným bremenom v prospech obce.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.7 Schválenie zámeny časti obecného pozemku p.č. 1506/3 a pozemku vo vlastníctve p. Jozefa Martoňáka

Uznesenie č. 283/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) schvaľuje

zámenu časti pozemku KN „E“ p. č. 1506/3, druh pozemku ostatné plochy v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v rozsahu výmery parcel KN„C“ 643/4 - 633 m², KN„C“ 963/3 - 108 m² a KN„C“ 244/9 - 128 m², ktoré budú následne zamerané geometrickým plánom, za pozemok vo vlastníctve p. Jozefa Martoňáka parcela č. 480/334 v spoluvlastníckom podiele 3/180 o výmere 327,92 m² zapísaného na LV č. 1398 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na novovytvorených parcelách bude zriadené vecné bremeno v prospech obce Rožkovany umožňujúce právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosti na vykonávanie nevyhnutných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia. Vecné bremeno sa zriadi formou zmluvy.

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že časť pozemku obce tvorí prístup k pozemkom súkromných vlastníkov p.č. 244/1, p.č. 244/10, p.č. 244/8 a p.č. 244/4.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu zámennej zmluvy s vecným bremenom v prospech obce.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.



Beata

PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

6.8 Schválenie predaja obecného pozemku parcelné číslo 942/4

Uznesenie č. 284/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) schvaľuje

predaj pozemku KN „C“ p. č. 942/4 o výmere 165 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny na základe dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cenu 2,-EUR za m² celkom vo výške 330,- EUR (165 m² x 2,-€).

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý je v dlhodobom užívaní vlastníka parcely KN „C“ 452/2, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu predajnej zmluvy

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

6.9 Vysporiadanie pozemku parcela KN „E“ 490/201

Uznesenie č. 285/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu k vysporiadaniu parcely KN „E“ číslo 490/201 a čestné prehlásenie o tom, že na uvedenej parcele bola pred rokom 1974 vybudovaná prístupová komunikácia k rodinným domom a vybudované inžinierske siete – verejný vodovod, kanalizácia a plynovod



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

K bodu 7: Výpovede nájomných zmlúv k bytom: číslo zmluvy 171403 a 171404

Uznesenie č. 286/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) neschvaľuje

v súlade s platným VZN obce č. 19/2017 zo dňa 2.3.2017 čl. 5 bod 2b výpoveď nájmu bytu č. 3 k zmluve o nájme bytu číslo 171403 a výpoveď nájmu bytu č. 4 k zmluve o nájme bytu číslo 171404.

V prípade nepravidelného platenia inkasného príkazu

2) poveruje

starostku obce a správcu bytového domu konať v predmetnej veci na základe mandátnej zmluvy.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

K bodu 8: Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky - Požiarna zbrojnica Rožkovany

Uznesenie č. 287/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) berie na vedomie

a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy číslo VI. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

b) kód výzvy: Výzva číslo VI. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

c) názov projektu: II. Etapa- zmena účelu stavby , požiarna zbrojnica Rožkovany

d) ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce

2) schvaľuje

spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových nákladov podľa projektovej dokumentácie.



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018

K bodu 10: Návrh VZN o organizácii miestneho referenda na území obce Rožkovany

Uznesenie č. 288/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie č. 27/2018 o organizácii miestneho referenda na území obce Rožkovany



PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce

Rožkovany 20.04.2018