

Zápisnica
z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce ROŽKOVANY
konaného dňa 20.04.2018

Prítomní:

Starostka obce: PhDr. Beáta Kollárová, PhD.

Poslanci : Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová,
Bc. Jozef Koscelník, Peter Petruľ, Porembová Marta, Mgr. Cecília Šarišská

Nepřítomní:

Ďalší prítomní: Mgr. Darina Jacová – riaditeľka ZŠ s MŠ Rožkovany,
Mária Daňková, Ing. Marta Koscelníková - zamestnanci obce

Verejnost': vid'. prezenčná listina

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Plnenie úloh a uznesení
4. Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ
5. Správa o činnosti ZŠ s MŠ v Rožkovanoch
6. Nakladanie s majetkom obce
 - 6.1 Informácie o priebežnom čerpaní rozpočtu- rozpočtové opatrenia
 - 6.2. Záverečný účet obce
 - 6.3 Schválenie kúpy pozemku parcelné číslo 490/51
 - 6.4 Schválenie kúpy pozemku parcelné číslo 490/45
 - 6.5 Schválenie zámeny obecných pozemkov a pozemkov vo vlastníctve rodiny Nehilovej
 - 6.6 Schválenie zámeny obecného pozemku a pozemkov vo vlastníctve p. Jozefa Korinka
 - 6.7 Schválenie zámeny časti obecného pozemku p.č. 1506/3 a pozemku vo vlastníctve p. Jozefa Martoňáka
 - 6.8 Schválenie predaja obecného pozemku parcelné číslo 942/4
 - 6.9 Vysporiadanie pozemku parcela KN „E“ 490/201
7. Výpovede nájomných zmlúv k bytom: číslo zmluvy 171403 a 171404
8. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky- Požiarna zbrojnica Rožkovany
9. Aktualizácia komunitného plánu sociálnych služieb v obci Rožkovany
10. Návrh VZN o organizácii miestneho referenda na území obce Rožkovany
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov a diskusia
13. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila PhDr. Beáta Kollárová, PhD. , starostka obce, ktorá privítala prítomných na 27. zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatovala, že z deväť poslancov je prítomných 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2: Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD. oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s programom rokovania a navrhla aby sa bod 9. programu pre krátkosť času na oboznámenie sa s materiálom „Komunitný plán sociálnych služieb obce Rožkovany“ presunul na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Ing. Marta Koscelníková
Overovatelia: p. Alžbeta Čorbová, Bc. Jozef Koscelník

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch **schvaľuje** program rokovania s pozmeňujúcim návrhom a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal', Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Peter Petruf</i>

K bodu 3: Plnenie úloh a uznesení

Starostka obce informovala poslancov, že úlohy a uznesenia z 26. zasadnutia obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

Po prediskutovaní vyzvala starostka obce k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 274/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení z 26. zasadnutia obecného zastupiteľstva 23.02.2018.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal', Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Peter Petruf</i>

K bodu 4: Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách obecného úradu

Starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD. informovala poslancov obecného zastupiteľstva o vykonaných aktivitách obecného úradu od posledného zastupiteľstva.

1. Podané žiadosti na získanie dotácie:

- a) Environmentálny fond – opakovane druhý krát podaný projekt Rekonštrukcia ČOV a ČS Rožkovany žiadaných 45 582, 80 EUR. Spoluúčasť 7 279, 80 EUR, **nepodporené**
- b) Ministerstvo vnútra SR oblasť prevencie kriminality pre r.2017 – „Svetlom k bezpečnosti“ – žiadané: 41.600,- EUR, vlastné zdroje: 10.400,- EUR, **poskytnutá dotácia vo výške 10.000,- EUR**

- c) MŽPSR - Úrad podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu - OPKZP- „Obstaranie záhradných kompostérov v obci Rožkovany“ - žiadané: 80.256,- EUR, vlastné zdroje: 4.224,- EUR, **v procese posudzovania, navýšili alokáciu finančných prostriedkov**
- d) Ministerstva vnútra SR - Výzva číslo VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 – „Požiarna zbrojnica- Rožkovany, rekonštrukcia objektu pre zmenu účelu stavby“- žiadané: 30.000,-EUR, vlastné zdroje: 1.500,-EUR , **poskytnutá dotácia vo výške 30.000 EUR**
- e) Podpora rekonštrukcie a výstavba futbalovej infraštruktúry z projektu SFZ na výstavbu tribúny a striedačiek na futbalovom ihrisku. Žiadané 22.300 EUR, spoluúčasť 8.000 EUR. **Poskytnutá dotácia 10. 000 EUR.** Vzhľadom na poskytnutú výšku potrebné korektúry projektu.
- f) Žiadosť o poskytnutie dotácie v programe Podpory rozvoja športu – výstavba detského ihriska. Požadovaná dotácie 13.000 EUR, spoluúčasť 774,80 EUR. V procese posudzovania.
- g) Uznesením vlády SR na výjazdovom zasadnutí v Sabinove v rámci podpory najmenej rozvinutých okresov **poskytnutá dotácia vo výške 15.000 EUR** na rekonštrukciu chodníkov v našej obci
- h) Projekty UPSVAR - Národný projekt „Cesta na trh práce“ §54 – 9 pracovných miest – 1 plný úväzok, 7 – polovičný úväzok;
Aktívne opatrenia na trhu práce - §12 – 8 ľudí, §10 – 8 ľudí - stav k 16.04.2017

2. Realizované a pripravované VO:

Prebiehajú verejné obstarávania k projektu podpora aktivít triedeného zberu v obci Rožkovany - externého manažmentu, stavebných prác. Tribúny a striedačky futbalové ihrisko.

Ukončené VO – miestne komunikácie IBV Jeruzalem, rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci.

Príprava VO - zmena účelu užívania stavby PZ, rekonštrukcia chodníkov.

3. Prehľad vykonaných aktivít od posledného zasadnutia OZ

- Územné konanie k cyklotrase EUROVELO 11.
- Uzatváranie nájomných zmlúv v športovom areáli ihriska – SPF, známi vlastníci.
- Príprava darovacej zmluvy a oslovovanie vlastníkov s malými podielmi.
- Príprava podkladov na spracovanie projektovej dokumentácie k nájomným bytom nižšieho štandardu.
- Príprava podkladov k miestnej komunikácii bytový dom nižšieho štandardu
- Realizácia protipovodňových opatrení na Rožkovianskom potoku a jeho prítoku v spolupráci s SVP povodie Bodrogu a Hornádu zamerané zabezpečenie odstránenia nánosov z dvoch stavidiel.
- Pracovné stretnutia so zástupcami Tecomu na budovanie optickej siete v obci
- Príprava podkladov pre realizáciu prekládky NN vedenia v okolí obecného úradu a budovy MŠ a kaštieľa zo vzdušného na podzemné
- Výberové konanie na pracovníka OCU – koordinácia aktivačných opatrení, údržba, stavebné práce – doručená jedna žiadosť nespĺňajúca požadované náležitosti
- Pokračovanie v opravách potoka aktivačnými pracovníkmi
- Príprava smernice na ochranu osobných údajov
- Stavebné a kolaudačné konania
- Riešenie individuálnych žiadostí a sťažností občanov

4. Najbližšie obdobie:

25.4.-27.4. Pracovné stretnutie starostov východného Slovenska

22.5-24.5. Delegát snemu ZMOS Bratislava

Najbližšie plánované zasadnutie OZ 22.06.2018

Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec Peter Petruf.
Po prediskutovaní vyzvala starostka obce k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 275/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách obecného úradu od 26. zasadnutia OZ zo dňa 23.02.2018.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruf, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 5: Správa o činnosti ZŠ s MŠ v Rožkovanoch

Starostka obce privítala na zasadnutí riaditeľku ZŠ s MŠ Rožkovany Mgr. Darinu Jacovú a odovzdala jej slovo. Pani riaditeľka oboznámila prítomných s činnosťou základnej a materskej školy v Rožkovanoch a informovala ich o plánovaných rekonštrukciách a opravách v ZŠ a MŠ a o financovaní týchto prác. Po 15. júni a počas letných prázdnin sa začne rekonštrukcia triedy od dvora v ZŠ. Pani riaditeľka požiada o presun ušetrených finančných prostriedkov z rozpočtu v roku 2018 na kapitálové výdavky, aby sa mohlo pokračovať aj v dostavbe učebni ZŠ v podkroví. Po prediskutovaní pani starostka vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 276/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

Správu o činnosti ZŠ s MŠ v Rožkovanoch

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruf, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 6: Nakladanie s majetkom obce

6.1 Informácie o priebežnom čerpaní rozpočtu- rozpočtové opatrenia

Pracovníčka obecného úradu p. Daňková informovala poslancov o priebežnom čerpaní a plnení rozpočtu za rok 2018 a prijatých rozpočtových opatreniach.

Po prediskutovaní vyzvala starostka obce k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 277/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) berie na vedomie

Informáciu o priebežnom čerpaní rozpočtu za rok 2018 a Dôvodnú správu k úprave rozpočtu k 30.3.2018 a prijaté rozpočtové opatrenia:

č. 1/2018 zo dňa 31.01.2018

č. 2/2018 zo dňa 28.02.2018

č. 3/2018 zo dňa 29.03.2018

2) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške - 150 000,- EUR - na stavbu „IBV Rožkovany – JERUZALEM komunikácie, chodníky, parkoviská“ Stavebný objekt SO 01 komunikácie a chodníky

3) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov na spoluúčasť na projektoch vo výške

- 11 000,-€ - „Svetlom k bezpečnosti“ - rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Rožkovany

- 10 000,-€ - „Požiarna zbrojnica, zmena účelu využívania stavby“

- 2 000,-€ - „Rekonštrukcia miestnej komunikácie – II. Etapa, pokračovanie v prepojení osady a obce – Rožkovany“

- 11 000,-€ - „Tribúny a striedačky na futbalovom ihrisku v obci Rožkovany“

4) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov vo výške

- 28 000,-€ - na odkúpenie pozemkov IBV Jeruzalem

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Peter Petruf, Marta Porembová, Mgr. Cecilia Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

6.2 Záverečný účet obce

Pracovníčka obecného úradu p. Daňková informovala prítomných o štruktúre a o jednotlivých položkách Záverečného účtu obce za rok 2017, tak ako im boli zaslané elektronicky v materiáloch k rokovaniu OZ. Starostka obce informovala prítomných, že k záverečnému účtu obce za rok 2017 predložila stanovisko aj hlavná kontrolóra obce PhDr. Alena Džačovská, a navrhla uznesenie. Po prediskutovaní vyzvala starostka k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 278/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Rožkovany podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa §16 ods. 8 a ods. 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

1) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017,

2) schvaľuje

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2017 bez výhrad,

3) schvaľuje

usporiadanie schodku rozpočtového hospodárenia so zostatkom finančných operácií.

4) schvaľuje

použitie zostatku finančných prostriedkov po usporiadaní na tvorbu rezervného fondu vo výške 193 400,36 EUR

5) schvaľuje

čerpanie rezervného fondu vo výške tvorby RF za rok 2017 na investičné účely.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

6.3 Schválenie kúpy pozemku parcelné číslo 490/51

Starostka obce informovala prítomných o pokračovaní procesu vysporiadavania pozemkov v lokalite IBV Jeruzalem pre II. Etapu individuálnej bytovej výstavby. Po prediskutovaní starostka obce vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 279/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) schvaľuje

kúpu pozemku KN „E“ p. č. 490/51 o výmere 5795 m², druh pozemku orná pôda v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1312 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cenu 2,-€ za m² celkom 11 590,- EUR (5795 m² x 2,- €).

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je v súlade s Územným plánom obce Rožkovany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite IBV Jeruzalem – II. Etapa.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu kúpnej zmluvy

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

6.4 Schválenie kúpy pozemku parcelné číslo 490/45

Starostka obce informovala prítomných o pokračovaní procesu vysporiadavania pozemkov v lokalite IBV Jeruzalem pre II. Etapu individuálnej bytovej výstavby. Po prediskutovaní starostka obce vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 280/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) schvaľuje

kúpu pozemku KN „E“ p. č. 490/45 o výmere 8075 m², druh pozemku orná pôda v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 948 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cenu 2,-€ za m² celkom 16 150,- EUR (8075 m² x 2,- €).

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je v súlade s Územným plánom obce Rožkovany určený na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite IBV Jeruzalem – II. Etapa.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu kúpnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Peter Petruš, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

6.5 Schválenie zámeny obecných pozemkov a pozemkov vo vlastníctve rodiny Nehilovej

Starostka obce informovala prítomných o zistených skutočnostiach k uvedenej zámeny a predložila nasledovné dohľadané dokumenty, ktoré budú súčasťou zámennej zmluvy :

- Záznam MNV Rožkovany zo dňa 3.12.1984 pri príležitosti výkupu pozemku pre zriadenie cesty na ulici Kamence
- Kúpna zmluva medzi MNV Rožkovany ako kupujúcim a Annou Martoňákovou rod. Belišovou ako odpredávajúcim zo dňa 24.4.1985
- Rozhodnutie D1532/86 – zo dňa 22.4.1987 o dedičstve po Anne Martoňákovej

Na základe predložených dokumentov a po prediskutovaní vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 281/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) schvaľuje

zámenu pozemkov vo vlastníctve obce Rožkovany v k. ú. Rožkovany, KN „C“ p. č. 643/6 o výmere 655 m², p. č. 246/21 o výmere 12 m² a p. č. 246/22 o výmere 36 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia, zapísaných na LV 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny za pozemok p. Anny Nehilovej v k. ú. Rožkovany, KN „E“

p. č. 480/334 v podiele 3/180 o výmere 327,92 m² a pozemok vo vlastníctve p. Františka Nehilu v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 480/334 v podiele 1/80 o výmere 245,94 m² zapísaných na LV č. 1398 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bez finančnej náhrady.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Získanie spoluvlastníckeho podielu na pozemku pre obec na verejnoprospešné účely – športový areál výmenou za pozemky obce, ktorý tvoria prístup k pozemku p. Nehilovej.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. K vypracovaniu a podpísaniu zámennej zmluvy

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecilia Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

6.6 Schválenie zámeny obecného pozemku a pozemkov vo vlastníctve p. Jozefa Korinka
Starostka obce informovala prítomných o pokračovaní procesu zámeny uvedených pozemkov. Po prediskutovaní starostka vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 282/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) schvaľuje

zámenu pozemku vo vlastníctve obce Rožkovany v k. ú. Rožkovany, KN „C“ p. č. 643/7 o výmere 342 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny za pozemok p. Korinku v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 480/334 v podiele 2/120 o výmere 327,92 m², zapísaného na LV č. 1398 vedeného Okresným úradom Sabinov a pozemok p. Korinku v k. ú. Rožkovany, KN „E“ p. č. 23 v podiele 1/2 o výmere 66 m², zapísaného na LV č. 1356 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na pozemku p. č. 643/7 bude zriadené vecné bremeno v prospech obce Rožkovany umožňujúce právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť 643/7 o výmere 342 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny na vykonávanie nevyhnutných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia. Vecné bremeno sa zriadi formou zmluvy.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Získanie spoluvlastníckeho podielu na pozemku pre obec na verejnoprospešné účely – športový areál výmenou za pozemky obce, ktorý tvoria prístup k pozemku p. Korinku.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu zámennej zmluvy s vecným bremenom v prospech obce.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Peter Petruf, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

6.7 Schválenie zámeny časti obecného pozemku p.č. 1506/3 a pozemku vo vlastníctve p. Jozefa Martoňáka

Starostka obce informovala prítomných o pokračovaní procesu zámeny uvedených pozemkov. Po prediskutovaní starostka vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 283/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) schvaľuje

zámenu časti pozemku KN „E“ p. č. 1506/3, druh pozemku ostatné plochy v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v rozsahu výmery parciel KN„C“ 643/4 - 633 m², KN„C“ 963/3 - 108 m² a KN„C“ 244/9 - 128 m², ktoré budú následne zamerané geometrickým plánom, za pozemok vo vlastníctve p. Jozefa Martoňáka parcela č. 480/334 v spoluvlastníckom podiele 3/180 o výmere 327,92 m² zapísaného na LV č. 1398 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na novovytvorených parcelách bude zriadené vecné bremeno v prospech obce Rožkovany umožňujúce právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosti na vykonávanie nevyhnutných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia. Vecné bremeno sa zriadi formou zmluvy.

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že časť pozemku obce tvorí prístup k pozemkom súkromných vlastníkov p.č. 244/1, p.č. 244/10, p.č. 244/8 a p.č. 244/4.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu zámennej zmluvy s vecným bremenom v prospech obce.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

6.8 Schválenie predaja obecného pozemku parcelné číslo 942/4

Starostka obce informovala prítomných o pokračovaní procesu pri predaji uvedeného pozemku. Po prediskutovaní starostka vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 284/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) schvaľuje

predaj pozemku KN „C“ p. č. 942/4 o výmere 165 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Rožkovany, zapísaný na LV č. 1327 vedeného Okresným úradom Sabinov, Odbor katastrálny na základe dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cenu 2,-€ za m² celkom vo výške 330,- EUR (165 m² x 2,-€).

Dôvod osobitného zreteľa je:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý je v dlhodobom užívaní vlastníka parcely KN „C“ 452/2, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e.

2) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu predajnej zmluvy

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

6.9 Vysporiadanie pozemku parcela KN „E“ 490/201

Starostka obce informovala prítomných, že pri rekonštrukcii verejného osvetlenia sme zistili, že uvedená parcela nie je vo vlastníctve obce, a je potrebné ju vysporiadať s SPF. Súčasne boli zistené ďalšie súvisiace problémy s užívaním susediacich pozemkov zasahujúcich až parcelu 490/39 (Polášková, Stracenská) v lokalite IBV Jeruzalem. Uvedené nezrovnalosti je potrebné riešiť aby bolo možné vytvoriť nové stavebné pozemky v lokalite IBV a zosúladiť skutkový stav všetkých dotknutých pozemkov s katastrálnou mapou. Na pracovnom stretnutí vlastníkov susediacich pozemkov s pani starostkou, ktoré sa uskutočnilo pred zasadnutím OZ navrhli vlastníci , že si tieto pozemky odkúpia až po pozemky z I.etapy IBV Jeruzalem. **OZ s návrhom vlastníkov nesúhlasí .**

Po prediskutovaní starostka vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 285/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

informáciu k vysporiadaniu parcely KN „E“ číslo 490/201 a čestné prehlásenie o tom, že na uvedenej parcele bola pred rokom 1974 vybudovaná prístupová komunikácia k rodinným domom a vybudované inžinierske siete – verejný vodovod, kanalizácia a plynovod

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 7: Výpovede nájomných zmlúv k bytom: číslo zmluvy 171403 a 171404

Starostka obce informovala prítomných o pretrvávajúcom probléme neplatenia nájomného nájomníkov v bytovom dome č.s.361 . Nájomníci k 20.4.2018 svoje nedoplatky vyrovnali. Po prediskutovaní bolo hlasovaním prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 286/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) neschvaľuje

v súlade s platným VZN obce č. 19/2017 zo dňa 2.3.2017 čl. 5 bod 2b výpoveď nájmu bytu č. 3 k zmluve o nájme bytu číslo 171403 a výpoveď nájmu bytu č. 4 k zmluve o nájme bytu číslo 171404.

V prípade nepravidelného platenia inkasného príkazu

2) poveruje

Starostku obce a správcu bytového domu konať v predmetnej veci na základe mandátnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruľ, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 8: Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky - Požiarna zbrojnica Rožkovany

Starostka obce informovala prítomných o možnosti podať opakovanú žiadosť na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice. Po prediskutovaní starostka vyzvala k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 287/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

1) berie na vedomie

a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy číslo VI. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

b) kód výzvy: Výzva číslo VI. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

c) názov projektu: II. Etapa- zmena účelu stavby , požiarne zbrojnica Rožkovany

d) ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce

2) schvaľuje

spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových nákladov podľa projektovej dokumentácie.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtaľ, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, , Peter Petruf, Marta Porembová, Mgr. Cecília Šarišská</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 9: Aktualizácia komunitného plánu sociálnych služieb v obci Rožkovany

Bod bol presunutý na 28. zasadnutie OZ

K bodu 10: Návrh VZN o organizácii miestneho referenda na území obce Rožkovany

Starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD. informovala prítomných, o predložennom návrhu VZN. Po prediskutovaní vyzvala pani starostka k hlasovaniu a bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 288/2018/20.04.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovianoch

schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie č. 27/2018 o organizácii miestneho referenda na území obce Rožkovany

Hlasovanie:

Za:	9	Stanislav Čekan, Alžbeta Čorbová, Ján Duľa, Ján Funtal, Mária Imrichová, Bc. Jozef Koscelník, Peter Petruf, Marta Porembová, Mgr. Cecilia Šarišská
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 11: Rôzne

V rámci rôzneho starostka informovala:

Cesta na Bogaj, miestna komunikácia – kým bude cesta skolaudovaná je potrebné niektoré úseky komunikácie majetkoprávne vysporiadať.

Financovanie podujatia „Hej, v Rožkovianoch na valaľe...“ - starostka požiadala poslancov o spoluprácu pri organizácii podujatia, vzhľadom k veľkému počtu hostí z ČR a Poľska. Poslanci sa dohodli na samostatnom stretnutí k tomuto podujatiu na **2.5.2018 o 18. 00 hod.**

Komunálny spravodajca o ochrane osobných údajov

KS zmeny v zákone o obecnom zriadení I.

KS zmeny v zákona o obecnom zriadení II.

Osadenie optického kábla v obci

Tribúny na ihrisku

K bodu 12: Interpelácie poslancov a diskusia


Poslanec Duľa požiadal poslancov aby navrhli ako riešiť problémovú rodinu Paľonderových. K uvedenému problému zastupiteľstvo nevyjadrilo jednoznačný názor.

K bodu 13: Záver

Starostka poďakovala všetkým poslancom a prítomným občanom za účasť a konštruktívne jednanie a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal/(a): Ing. Marta Koscelníková


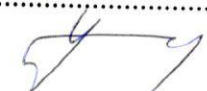



PhDr. Beáta Kollárová PhD.
starostka obce

Overovatelia:

p. Alžbeta Čorbová

Bc. Jozef Koscelník


.....

.....