

Obec Rožkovany

(Aktualizácia zásad pridelovania pozemkov na výstavbu rodinných domov)

Lokalita „Jeruzalem“ – I. etapa

1. Obec Rožkovany upravuje spôsob, rozsah a podmienky predaja obecných pozemkov a postup pri nadobudnutí vlastníctva a spôsob splácania ceny.
2. Prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať:
 - na základe zmluvy o budúcej zmluve
 - následne kúpnej zmluvy po získaní stavebného povolenia
3. Obec zverejní zámer predat' stavebné parcely a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.
4. Stavebné pozemky sa budú predávať postupne od 1. po 14. v prvej ulici, kde nepárne čísla pozemkov budú RD s obytným podkrovím a párne čísla pozemkov kde budú jednopodlažné RD BUNGALOVY.
V ďalšej etape budú pridelované pozemky na základe žiadosti a to postupne pozemky od 15. až po 28. kde budú jednopodlažné RD BUNGALOVY. Na pozemkoch A,B a C sa môžu stavať RD aj dvojpodlažné s obytným podkrovím nakoľko na týchto parcelách nehrozí zatienenie.
5. Vlastníci pozemkov s predkupným právom podmieneným výstavbou majú právo previesť svoje predkupné právo na syna, dcéru, vnuka alebo vnučku.
6. Pozemky budú pridelované postupne podľa výberu záujemcu nakoľko záujem nepresiahol ponuku.
7. V prípade väčšieho počtu žiadateľov na jednotlivé počty pozemkov v I. etape, budú uprednostnení žiadatelia s trvalým pobytom v Rožkovanoch.

Schválené: 11.10.2016 na 16. zasadnutí OZ v Rožkovanoch

Zverejnené: 12.10.2016 na obecnej tabuli

.....
PhDr. Beáta Kollárová, PhD.
starostka obce