

Zápisnica
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce ROŽKOVANY
konaného dňa 26.2. 2016

Prítomní:

Starostka obce: PhDr. Beáta Kollárová, PhD.

Poslanci : Alžbeta Čorbová, , Peter Petruš, Ján Funtal', Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Mgr. Cecília Šarišská , Stanislav Čekan

Nepřítomní: Marta Porembová, Mária Imrichová - ospravedlnené

Ďalší prítomní: Ing.Marta Koscelníková, Mária Daňková - zamestnanci obce

Verejnost': vid'. prezenčná listina

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Plnenie úloh a uznesení
4. Informácie o vykonaných aktivitách OcÚ
5. Nakladanie s majetkom obce – zámer zámeny obecného pozemku a budovy vo vlastníctve Marduňa, s. r. o.; odkúpenie pozemku pod rómskou osadou; žiadosť o odovzdaní pozemkov pod stavbami SPF (miestna komunikácia); zámer obce na kúpu pozemku do vlastníctva obce Rožkovany; zámer predaja nehnuteľného majetku (p. Kocúrek); rozpočet obce za rok 2015, rozpočtové opatrenie 1/2016 ZŠ s MŠ, rozpočtové opatrenie 15/2015 zo dňa 31.12.2015, dôvodová správa k rozpočtovým opatreniam r. 2015 a úprave rozpočtu k 31.12.2015.
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2015.
7. Návrh VZN - Miesto a čas zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ.
8. Návrh Interná smernica – Používanie služobných motorových vozidiel.
9. Rôzne (Sponzorské na preteky poštových holubov piateho ročníka D. T.; potreba nákupu čerpadla ČOV).
10. Interpelácie poslancov a diskusia
11. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila PhDr. Beáta Kollárová, PhD. , starostka obce, ktorá privítala prítomných na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatovala, že z 9 poslancov je prítomných 7 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2: Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
12. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD. oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s navrhovaným programom rokovania .

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Ing. Marta Koscelníková
Overovatelia: Mgr. Šarišská Cecília, p. Stanislav Čekan

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch **schvaľuje** program rokovania bez pozmeňujúcich návrhov a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová,, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruť, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

K bodu 3: **Plnenie úloh a uznesení**

Starostka informovala poslancov, že úlohy z 11.zasadnutia obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

Uznesenie č. 115/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

Informáciu o priebežnom plnení úloh a uznesení z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva 30.12.2015

K bodu 4: **Informácie o vykonaných a plánovaných aktivitách OcÚ**

Starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD. oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva o hlavných vykonaných aktivitách obecného úradu od 11. zasadnutia OZ 30.12.2015.

1. Novoročný ohňostroj
2. Pripravené podklady pre výzvu na zvyšovanie energetickej hospodárnosti verejných budov – ZŠ sa teraz nemohli zapojiť, mala by byť samostatná výzva
3. Podpísaná zmluva s OZV - Envipack na 1 rok, potom možnosť vypovedať
4. Kolaudácia trafostanica VN rozvody a NN rozvody, uzatvorená zmluva o prevádzkovaní NN rozvody s VSD, realizovaná prípojka odberné el. zariadenie pre bytový dom
5. Likvidácia čiernych skládok a terénne úpravy
6. Návšteva splnomocnenca Vlády pre rómske komunity – 28.1.2016
7. Ukončené verejné obstarávanie plynofikácia IBV Jeruzalem - verejné rozvody
8. Príprava podkladov k žiadosti o dotáciu na telocvičnu a havarijný stav budovy ZŠ
9. Rokovanie s p. riaditeľom EKOSERVISU ohľadom možnosti pokračovať v rekonštrukcii a zefektívnení fungovania čistička odpadových vôd
10. Rokovanie s konateľom s.r.o. Marduňa p. Ing. Vybošťokom ohľadom zámeny obecného pozemku za budovu v ich vlastníctve
11. Rokovania so SPF ohľadom vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou okolo Torisy
12. Pokračovanie v NP terénna sociálna práca od 1.2.2016 – jeden TSP a jeden TP
13. Fašiangový sprievod 9.2.2016 – poďakovanie Jednote dôchodcov za pečenie kreplí
14. Zber štatstva a elektroodpadu
15. Výlet - kultúrno športová komisia a Jednota dôchodcov do aquacity Poprad
16. Rokovanie o rekonštrukcii verejného osvetlenia a výmene svietidiel. Obecná rada doporučuje počkať s rekonštrukciou, či v roku 2016 nebudú nové výzvy.

Najbližšie obdobie:

Dokončenie výrubu topoľov v prípade priaznivého počasia

Pripravované výzvy – protipovodňové opatrenia, zberný dvor

Investičné akcie v závislosti od výsledku schválenia žiadosti ohľadom rozšírenia kanalizačnej siete

Na zváženie:

Rómska otázka - Možnosť získania dotácie na obstaranie a výstavbu nájomných bytov nízkeho štandardu.

Pani starostka vyzvala všetkých poslancov aby prezentovali svoj názor na riešenie rómskej otázky v našej obci. Starostka **PhDr. Beáta Kollárová, PhD.** vyjadrila svoj názor, že rómsku otázku je potrebné riešiť komplexne a systematicky a nedávať našim rómskym spoluobčanom nič zadarmo. Odkúpením pozemku pod rómskou osadou si pripravíme možnosť zapojiť sa Výziev napr. na nízkoenergetické domy, hygienické centrá, prístupovú cestu a pod. Názory jednotlivých poslancov boli nasledovné:

p. Alžbeta Čorbová – nesúhlasí s výstavbou bytov pre rómov, a takéto názory má aj od občanov v obci

p. Peter Petruf - považuje rómsky problém za celoslovenský a ťažko riešiteľný

Bc. Jozef Koscelník - je proti stavaniu bytov pre rómov, nech si stavajú sami

Mgr. Šarišská Cecilia a p. Stanislav Čekan – vyjadrili názor, že by sme mohli uvažovať aspoň o hygienickom centre pre rómov

p. Ján Duľa - nesúhlasí so žiadanou výstavbou pre rómov

p. Ján Funtal – vyjadril názor aby sa rómom navrhlo aby si odkladali peniaze a potom z nich niečo urobiť

Po tom pani starostka vyzvala predsedu komisie pre ochranu verejného poriadku a sociálne záležitosti poslanca Jána Duľu aby zvolal zasadnutie komisie do najbližšieho zasadnutia OZ 15.4.2016 a predložil za komisiu návrhy riešenia rómskej problematiky.

Rekonštrukcia a vykurovanie veľkej požiarnej zbrojnice. Pani starostka preverila možnosť vykurovania a bolo jej odporúčané plynom cez gamatky.

Rekonštrukcia verejného osvetlenia - Obecná rada doporučuje počkať s rekonštrukciou, či v roku 2016 nebudú nové výzvy.

Uznesenie č. 116/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

Informáciu o vykonaných a plánovaných aktivitách obecného úradu od 11. zasadnutia OZ 30.12.2015

K bodu 5: Nakladanie s majetkom obce – zámer zámény obecného pozemku a budovy vo vlastníctve Marduňa, s. r. o.; odkúpenie pozemku pod rómskou osadou; žiadosť o odovzdaní pozemkov pod stavbami SPF (miestna komunikácia); zámer obce na kúpu pozemku do vlastníctva obce Rožkovany; zámer predaja nehnuteľného majetku (p. Kocúrek); rozpočet obce za rok 2015, rozpočtové opatrenie 1/2016 ZŠ s MŠ, rozpočtové opatrenie 15/2015 zo dňa 31.12.2015, dôvodová správa k rozpočtovým opatreniam r. 2015 a úprave rozpočtu k 31.12.2015.

5.1. Nakladanie s majetkom obce - zámer zámény obecného pozemku a budovy vo vlastníctve Marduňa, s. r. o.

Starostka prezentovala poslancom efektívnosť zámény obecného pozemku za budovu, ktorá má niekoľko násobnú hodnotu oproti pozemku a obec ju vie v budúcnosti využiť na mnohé účely – napr. ako technickú budovu pre zberný dvor a pod.

Uznesenie č. 117/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

zámer zámeny pozemku v k. ú. Rožkovany, vedeného v KN „E“ Rožkovany, p. č. 1114/2 o výmere 578 m², ostatné plochy zapísaného na LV 1327 vo vlastníctve obce Rožkovany za budovu/stavbu – Hygienický filter parcelné číslo 470/15, o výmere 451 m², zapísanú na LV 503 vo vlastníctve Marduňa, s. r. o. v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8e – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bez finančnej náhrady.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

získať vlastníctvo k budove umiestnenej na pozemku vo vlastníctve obce a zámer jej ďalšieho využívania na verejnoprospešné účely výmenou za pozemok vo vlastníctve obce, ktorý obec dlhodobo nevyužíva a ani v budúcnosti nie je predpoklad jeho efektívneho využitia.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

5.2. Nakladanie s majetkom obce - odkúpenie pozemku pod rómskou osadou

Starostka obce PhDr. Beáta Kollárová, PhD. oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s procesom odkúpenia pozemkov pod rómskou osadou od Okresného úradu v Prešove ako správcu uvedeného pozemku a predložila návrh kúpnej zmluvy od Okresného úradu. Poplatok za návrh na vklad do katastra po odkúpení pozemku bude znášať obec ako kupujúci. Poslankyňa p. Šarišská upozornila na nezrovnalosť v Článku II. Predmet zmluvy bod 1. a bod 2. Načo pani starostka uviedla, že to preverí na Okresnom úrade v Prešove. Po prediskutovaní predloženého návrhu vyzvala k hlasovaniu a hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 118/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

A) s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku v k. ú. Rožkovany, vedeného v KN „E“ Rožkovany, p. č. 33 o výmere 4348 m², zastavané plochy a nádvoria zapísaného na LV 1358 vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Okresného úradu v Prešove za kúpnu cenu 10 % hodnoty znaleckého posudku, čo predstavuje sumu 296 €

B) p o v e r u j e starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu kúpnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

5.3. Nakladanie s majetkom obce - žiadosť o odovzdaní pozemkov pod stavbami SPF (miestna komunikácia)

Starostka obce predložila poslancom žiadosť o bezodplatné odovzdanie pozemkov Slovenského pozemkového fondu obci Rožkovany, ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou okolo rieky Torysa. Obec získaním pozemkov prestane platiť nájomné SPF. Súčasťou žiadosti je čestné prehlásenie poslancov, ktoré podpísali všetci prítomní poslanci. Po prediskutovaní vyzvala poslancov k hlasovaniu a hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 119/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

podanie Žiadosti o odovzdaní pozemkov Slovenského pozemkového fondu pod stavbami - miestna komunikácia obci Rožkovany spolu s čestným prehlásením poslancov OZ

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

5.4. Nakladanie s majetkom obce - zámer obce na kúpu pozemku do vlastníctva obce Rožkovany

Pani starostka informovala prítomných o záujme kúpy pozemku v lokalite IBV Jeruzalem od vlastníčok p. Stracenskej a Polaškovej (ČR). Pani Stracenská s predajom súhlasí, p. Polašková požiadala o dva týždne na rozmyslenie. Kúpou pozemku obec získa priestor na vytvorenie ďalších stavebných pozemkov kontinuálne v nadväznosti na doterajšie zastavané územie obce. Po prediskutovaní vyzvala k hlasovaniu a hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 120/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

A) schvaľuje

kúpu pozemku p. č. 490/39, KN „E“ druh pozemku orná pôda, výmera 5 751 m² evidovanom na LV č. 1047 v celkovej sume 11.502,-€ (5 751 m² x 2,- €).

B) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovu, PhD. k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy s vlastníkmi pozemku.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

5.5. Nakladanie s majetkom obce - zámer predaja nehnuteľného majetku (p. Kocúrek)

Starostka informovala poslancov o záujemcovi na kúpu stavebného pozemku v lokalite IBV Jeruzalem. Vyzvala k hlasovaniu a hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 121/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

A) schvaľuje

predaj pozemku príslušného parcelného čísla, výmery a stanovenej ceny (na základe Uznesenia č. 79/2013) konkrétnemu záujemcovi podľa prehľadovej tabuľky.

č.	Parcelné číslo	Výmera m ²	Druh pozemku	Meno a priezvisko, bydlisko
24	582/38	703	Orná pôda	Peter Kocúrek, Rožkovany

č. – označenie pozemku parcely 1. etapy 1. ulica v zmysle zásad pridelovania pozemkov schválených na 19. zasadnutí Obecného zastupiteľstva zo dňa 07.03.2014.

B) poveruje

starostku obce PhDr. Beátu Kollárovú, PhD. k podpísaniu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so žiadateľom Petrom Kocúrekom v zmysle schváleného návrhu zmluvy.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruf, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

5.6. Nakladanie s majetkom obce - rozpočet obce za rok 2015, rozpočtové opatrenie 1/2016 ZŠ s MŠ, rozpočtové opatrenie 15/2015 zo dňa 31.12.2015, dôvodová správa k rozpočtovým opatreniam r. 2015 a úprave rozpočtu k 31.12.2015.

Pani Daňková a starostka obce informovali prítomných o skutočnom čerpaní rozpočtu za rok 2015 a o uvedených rozpočtových opatreniach. Pani starostka k plneniu rozpočtu deklarovala hospodárnosť, efektívnosť a transparentnosť pri spracovaní verejných financií. Konštatovala, že v uplynulom roku sa výrazným spôsobom podarilo zefektívniť výber miestnych daní vrátane nedoplatkov, zabezpečiť efektívnejší príjem z prenájmu hrobových miest, šetriť na nákladoch spojených s výdavkami na energiu, vodu a telefónne poplatky, dopravných výdavkoch. Podrobný stav plnenia rozpočtu dostupný občanom bude súčasťou záverečného účtu a bude zverejnený obvyklým spôsobom pred zasadnutím OZ v júni 2016. Po prediskutovaní bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 122/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočte obce za rok 2015, rozpočtové opatrenie 1/2016 ZŠ s MŠ, rozpočtové opatrenie 15/2015 zo dňa 31.12.2015, dôvodovú správu k rozpočtovým opatreniam r. 2015 a úprave rozpočtu k 31.12.2015.

B) u k l a d á

Predsedníčke Komisie pre správu majetku obce a financií Mgr. Šarišskej Cecílii zvolať stretnutie komisie k oceneniu majetku obce do najbližšieho zasadnutia OZ 15.4.2016

K bodu 6: **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2015**

Pani starostka prezentovala správu hlavného kontrolóra obce o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2015. V tejto súvislosti vyzvala pani starostka poslancov, aby v svojich poslaneckých obvodoch upozornili občanov na platné VZN o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území obce Rožkovany, a že ak neprestanú využívať verejné priestranstvá obce na parkovanie svojich automobilov alebo iných zariadení bude im pri najbližšom vymeriavaní dane vymeraná aj daň za užívanie verejného priestranstva. Po prejednaní bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 123/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015

K bodu 7: **Návrh VZN - Miesto a čas zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ.**

Pani starostka predložila Návrh VZN - Miesto a čas zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ. Po jeho prejednaní vyzvala k hlasovaniu a hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 124/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

s c h v a ľ u j e

VZN - Miesto a čas zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Alžbeta Čorbová, Ján Funtal, Bc. Jozef Koscelník, Ján Duľa, Peter Petruš, Mgr. Cecília Šarišská, Stanislav Čekan</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Marta Porembová, Mária Imrichová</i>

K bodu 8: **Návrh Interná smernica – Používanie služobných motorových vozidiel.**

Pani starostka informovala prítomných o predloženej Internej smernice na používanie služobných motorových vozidiel Volkswagen Caddy a IVECO DAILY. Poslanci doporučili preveriť potrebu školenia pre vodičov referentských vozidiel a psychotestov pre vodičov vodičského oprávnenia typu C. Po prejednaní bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 125/2016/26.2. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Rožkovanoch

berie na vedomie

Internú smernicu – Používanie služobných motorových vozidiel, ktorá bude po odkonzultovaní pripomienok poslancov upravená.

K bodu 9: **Rôzne**

Pani starostka informovala o žiadosti na sponzorské vo výške 50,- € na preteky poštových holubov piateho ročníka D. T. Ďalej informovala o potrebe nákupu čerpadla na ČOV, ktorý sa odsúhlasí po stretnutí s Ekoservisom.

K bodu 10: **Interpelácie poslancov a diskusia**

Poslankyňa **p. Alžbeta Čorbová** požiadala poslancov aby zvažili pre obec kúpu veľkorozmerného skladacieho stanu do exteriéru.

Starostka obce **PhDr. Beáta Kollárová, PhD.** oboznámila poslancov so zmenou v pláne zasadnutí. Konkrétne zasadnutie z 29.4.2016 bude už **15.4.2016**. Ďalej informovala prítomných o pláne dovoleníek pre pracovníkov obecného úradu do konca roka 2016 v rozsahu cca 10 dní (24.3., 4.7., 2.9., 31.10., 18.11., 23.12., 27.-30.12.2016), počas ktorých bude obecný úrad zatvorený z dôvodu čerpania dovolenky. Oboznámila členov krízového štábu obce aby do mája počítali s cvičením kvôli kontrole.

Poslanec **p. Peter Petruf** informoval poslancov, že sa zúčastnil prezentácie na FIREPORT-systém na zvolávanie krízového štábu.

Poslanec **p. Ján Duľa** informoval prítomných, že sa urobí oprava chodníka na farskom dvore od fary ku kostolu za pomoci pracovníkov malých obecných služieb.

Občania:

p. Peter Kocúrek st. sa opýtal ako je to s elektrinou a vodou na IBV Jeruzalem a či je možné vykopať si vlastnú studňu. Pani starostka ho informovala, že elektrina je skolaudovaná a stavebníci sa môžu napájať. Je ukončené verejné obstarávanie na plyn, a ak by nám prešla dotácia na kanalizáciu začneme aj s realizáciou vodovodu do konca roka 2016. Studňu si môže vykopať aj sám na základe povolenia.

p. Mária Sekeráková upozornila na zosunuté kamene v potoku okolo Stanislava Nehilu a opýtala sa, či je možné aby bolo obecné zastupiteľstvo o 19.00 hod. Pani starostka jej odpovedala, že kamene v potoku preverí. Čo sa týka času zasadania zastupiteľstva je určovaný tak, aby vyhovoval poslancom a čo najširšiemu okruhu občanov.

K bodu 11: Záver

Starostka poďakovala všetkým poslancom a prítomným občanom za účasť a konštruktívne jednanie a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal/(a): Ing. Marta Koscelníková



Overovatelia:

Mgr. Šarišská Cecília

p. Stanislav Čekan

Beata Kollarova
PhDr. Beáta Kollárová PhD.
starostka obce

Beata Kollarova
.....
Stanislav Čekan
.....