

Zápisnica
z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce ROŽKOVANY,
konaného dňa 13.12. 2013.

Prítomní: Mgr. Miroslav Poklemba, starosta obce

Poslanci: Peter Janič, PhDr. Beáta Kollárová, Bc. Jozef Koscelník,
Ján Funtál, Miroslav Ceperko, Peter Petruf

Nepřítomní: Margita Kuchárová, Marián Gira, Mgr. Cecília Šarišská...

Ďalší prítomní:Mária Daňková, zapisovateľ.....

Verejnost':

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o stave sprístupnenia obytnej zóny Jeruzalem na výstavbu.
4. Kúpna cena pozemku na výstavbu rodinných domov v lokalite Jeruzalem – schválenie.
5. Preventívne protipožiarne kontroly – poverenie kontrolných skupín.
6. Plnenie rozpočtu.
7. Žiadosť o poskytnutie dotácie.
8. Stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu, schválenie kontrolnej činnosti.
9. Návrh rozpočtu na rok 2014
10. Výstavba bytového domu – STAV-MAJO, s.r.o., Lipany
11. VZN obce Rožkovany č. 1/2007 o zbere , preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu – DODATOK č. 1
12. Prehodnotenie platu starostu obce
13. Rôzne
14. Záver

bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie MZ otvoril Mgr. Miroslav Poklemba, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Margita Kuchárová, Marián Gira, Mgr. Cecília Šarišská.....
Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je sedem a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: p. Ján Funtál a p. Peter Janič

Zapisovateľka: Mária Daňková.....

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program rokovania

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 3. Informácia o stave sprístupnenia obytnej zóny Jeruzalem na výstavbu

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba.

Dňa 29.11.2013 bolo vydané územné rozhodnutie obytnej zóny Jeruzalem

- a) inžinierske siete
- b) prístupové komunikácie.

Po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia, nasleduje vydanie stavebného povolenia. Na uvedenú lokalitu je spracovaný geometrický plán , ktorý rieši rozparcelované budúce stavebné pozemky, ktorých súčasťou je aj bytový dom, na ktorý sa súbežne koná územné rozhodnutie .

Výstavba bytového domu sa bude realizovať developerom – STAV-MAJO, s.r.o., Lipany. Na zasadnutí stavebnej komisie bol prizvaný p. Milan Ščerba, Rožkovany č. 171 – podielový spoluvlastník za účelom odkúpenia pozemku par. č. 490/44 o výmere 2857,5 m2.

Uznesenie č. 78/2013 :

Obecné zastupiteľstvo

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

informáciu o stave sprístupnenia obytnej zóny Jeruzalem na výstavbu

b) schvaľuje

odkúpenie pozemku par. č. 490/44 o výmere 2857,5 m2 , vo výške 2,00 EUR/ m2 t.j. 5 715,00 EUR z vlastných prostriedkov od vlastníka Milan Ščerba, Rožkovany č. 171.

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 4. Kúpna cena pozemku na výstavbu rodinných domov v lokalite Jeruzalem - schválenie

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba .

Kúpna cena pozemkov na výstavbu rodinných domov navrhovaná od 15 do 18 EUR 9,00 EUR/m2 bola schválená cena u pozemkov kvôli predkupnému právu.

Na pridelovanie pozemkov je potrebné vypracovať pravidlá , ktoré by mali určovať:

- typ domov v rade
- spôsob pridelovania parcel
- dodržiavanie architektonických regulatív
- vyčlenenie pozemkov z predkupného práva osobne.

Uznesenie č. 79/2013 :

Obecné zastupiteľstvo

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9 zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p

a) schvaľuje

kúpnu cenu pozemku na výstavbu rodinných domov v lokalite Jeruzalem vo výške 16,00EUR/m² (slovom: šesťnásť eur)

b) poveruje

starostu obce

spracovať návrh zmluvy na predaj pozemkov na výstavbu rodinných domov v lokalite Jeruzalem

c) ž i a d a

starostu obce

zverejniť návrh kúpnej ceny pozemku na úradnej tabuli a web stránke obce .

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 5. Preventívne protipožiariarne kontroly – poverenie kontrolných skupín

Predložil Peter Petruľ, predseda DHZ Rožkovany

Preventívne protipožiariarne kontroly sa vykonávajú raz za päť rokov. Je vytvorených deväť skupín podľa poslancových obvodov. Každá skupina je zložená z troch členov , pre ktorú je spracované poverenie na vykonávanie protipožiariarnej kontroly.

Uznesenie č. 80/2013 :

Obecné zastupiteľstvo

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. p ochrane pred požiarmi

a) schvaľuje

vykonanie preventívne protipožiariarne kontroly v obci Rožkovany . Termín vykonania 04/2014

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 6. Plnenie rozpočtu

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba .

V zmysle skutočného 0 plnenia rozpočtu v príjmovej časti a následne vo výdavkovej časti rozpočtu k 31.12.2013 bol predložený návrh na jeho úpravu.

Uznesenie č. 81/2013 :

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

a) berie na vedomie

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.5/2013 v prílohe na základe predloženého návrhu a jeho skutočné plnenie v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu.

Hlasovanie:
za: 6
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 7. Žiadosti o poskytnutie dotácie

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba.

a) Žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce v zmysle VZN na r. 2014 predložili:

- Folklórny súbor JAZERO Rožkovany - požadovaná výška dotácie 2 200,00 EUR
- DHZ Rožkovany - požadovaná výška dotácie 8 000,00 EUR
- FK Rožkovany - požadovaná výška dotácie 5 000,00 EUR
- RMR CLUB Rožkovany 76 - požadovaná výška dotácie 1 490,00 EUR

b) Návrh FK Rožkovany, DHZ Rožkovany, FS JAZERO Rožkovany, ZŠ s MŠ Rožkovany-
- zakúpenie viacmiestneho dodávkového automobilu.

c) Návrh FK Rožkovany - rekonštrukcia budovy športového areálu

Uznesenie č. 82/2013

Obecné zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

a) schvaľuje

poskytnutie dotácií z rozpočtu obce v zmysle VZN vo výške uvedenej v Rozpočte obce na rok 2014:

- Folklórny súbor JAZERO Rožkovany - výška dotácie 1 000,00 EUR
- DHZ Rožkovany - výška dotácie 4 000,00 EUR
- FK Rožkovany - výška dotácie 4 000,00 EUR
- RMR CLUB Rožkovany 76 - výška dotácie 300,00 EUR.

b) poveruje

poslancov OZ p. Miroslava Ceperka, p. Petra Janiča

o vykonanie prieskumu trhu na zakúpenie viacmiestneho dodávkového vozidla

c) berie na vedomie

rekonštrukciu budovy športového areálu, výška finančných nákladov na údržbu obecných budov je predmetom návrhu Rozpočtu na r. 2014

Hlasovanie:
za: 6
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu, schválenie kontrolnej činnosti

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Rožkovany na r. 2014 je v súlade s § 18, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Naplnenie príjmov do rozpočtu obce je súčasťou schvaľovacieho procesu štátneho rozpočtu.

Uznesenie č. 83/2013

Obecné zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

a) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Rožkovany na r. 2014.

a) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rožkovany na I. polrok 2014.

Hlasovanie:

za: 6
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 9. Návrh rozpočtu na rok 2014

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba

Dôvodová správa k Návrhu rozpočtu na rok 2014 obsahuje štruktúru príjmov a výdavkov podľa rozpočtovej klasifikácie.

Uznesenie č. 84/2013

Obecné zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

a) schvaľuje I.

zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na r. 2014 bez programovej štruktúry

b) schvaľuje II.

Vyrovnaný Rozpočet na r. 2014

CELKOVÉ PRÍJMY	-	469 780,00 EUR
CELKOVÉ VÝDAVKY	.	469 780,00 EUR

c) berie na vedomie

berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2015-2016.

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 10. Výstavba bytového domu – STAV-MAJO, s.r.o., Lipany

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba.

Financovanie výstavby bytového domu v časti obce Jeruzalem je plánované na základe predloženia žiadosti o úver z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania . Obytný dom bude obsahovať 14 bytových jednotiek. Výstavba obytného domu bude realizovaná developerom STAV-MAJO, s.r.o., Lipany

Uznesenie č. 85/2013

Obecné zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

informáciu o výstavbe bytového domu developerov STAV-MAJO, s.r.o., Lipany

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 11. VZN obce Rožkovany č. 1/2007 o zbere , preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu – DODATOK č. 1

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba.

Na základe zvýšeného počtu smetných nádob v obci je potrebná regulácia nádob podľa počtu osôb v domácnosti .

Článok V. VZN – Systém zberu , prepravy a zneškodňovania komunálneho odpadu sa rozšíri bod 3 , ktorým sa určí počet smetných nádob podľa počtu osôb v domácnosti.

Uznesenie č. 86/2013

Obecné zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 223/2004 Z. z. o odpadoch

a) schvaľuje

Dodatok č. 1 VZN obce Rožkovany č. 1/2007 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu , Článok V. , bod 3 - rozšírenie, ktorý upravuje počet smetných nádob podľa počtu členov v domácnosti:

- jedna smetná nádoba 1- 4 osôb v domácnosti
- dve smetné nádoby 5- 8 osôb v domácnosti
- tri smetné nádoby 9-12 osôb v domácnosti

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 12. Prehodnotenie platu starostu obce za r. 2013

Predložil starosta obce Mgr. Miroslav Poklemba

V zmysle zákona č.253/1994 Z. z. a novely zákona č. 154/2011 Z. z. §4 ods.4 Obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne prerokuje.

Uznesenie č. 87/2013

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. a novely zákona č. 154/2011 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov

a) schvaľuje

a) s účinnosťou od 01.12.2013 plat starostu obce:

priemerná mzda v NH za rok 2012 805 ,00 EUR x 1,98 = 1 593,90 + 286,90 = 1 880,80 EUR

- počet obyvateľov k 01.01.2013 bol 1301

b) dorovnanie rozdielu mzdy za obdobie 01-11/2013 – **488,29 EUR.**

Hlasovanie:

za:	6
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 12.Rozne

Starosta obce informoval

a.) O zabezpečení zimnej údržby firmou Marduňa , s.r.o., Rožkovany

b.) O organizovaní pracovného stretnutia – ukončenie roka 2013. Termín 22.12.2013.

c.) Príprave ohňostroja a uvítanie nového roka 2014.

K bodu 13.Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal/(a): Mária Daňková

Mgr. Miroslav Poklemba
starosta obce

Overovatelia:

Peter Janič..... ..

Ján Funtal'..... ..

.....